

Szczecin: Przebudowa i modernizacja obiektów oraz infrastruktury technicznej KP w Szczecinie Dąbii przy ul. Pomorskiej 15 - III etap.

Numer ogłoszenia: 110359 - 2011; data zamieszczenia: 08.04.2011

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Komenda Wojewódzka Policji , ul. Małopolska 47, 70-515 Szczecin, woj. zachodniopomorskie, tel. (091) 8211479, 8211478, faks (091) 8211477 8215406.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.szczecin.kwp.gov.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja rządowa terenowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przebudowa i modernizacja obiektów oraz infrastruktury technicznej KP w Szczecinie Dąbii przy ul. Pomorskiej 15 - III etap..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1.1. Przedmiotem zamówienia jest: KP Szczecin Dąbie - przebudowa i modernizacja obiektów oraz infrastruktury technicznej, ul. Pomorska 15 - III etap. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, przedmiarem robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, które stanowią załączniki do siwz, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz zobowiązuje się do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym. 1) Przedmiot inwestycji (ujęty w opracowaniu projektowym) został podzielony na etapy. 2) Przedmiot niniejszego zamówienia jest kolejny etap przebudowy i modernizacji obiektów oraz infrastruktury KP Szczecin Dąbie oznaczony jako etap III. Powyższa nieruchomość znajduje się w gminnej ewidencji zabytków Miasta Szczecina. 3) Szczegółowy opis robót branży budowlanej, instalacji sanitarnej i elektrycznej dla danego etapu został zamieszczony w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz przedmiarze robót poszczególnych branż. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie następujących robót budowlanych: a) remont pomieszczeń, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, remont ciągów komunikacyjnych, b) wymiana instalacji elektrycznej, c) rozbudowa instalacji teleinformatycznej, d) rozbudowa instalacji kontroli dostępu (KD), sygnalizacji włamania i napadu (SWiN), e) rozbudowa instalacji sygnalizacji pożarów (SAP), f) rozbudowa telewizji przemysłowej (CCTV), g) wymiana instalacji sanitarnej (wod.-kan., c.o. oraz c.w.u.) 4) Zamawiający zastrzega, że kosztorysy ofertowe muszą być zgodne z załączonymi przedmiarami robót, bez prawa do skracania lub rozszerzania robót pod rygorem odrzucenia oferty. 5) Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia z własnych materiałów i z użyciem własnego sprzętu. 6) Zamawiający wymaga od Wykonawcy kontynuowania przyjętych rozwiązań materiałowych i technologicznych zastosowanych przy przebudowie i modernizacji budynku i infrastruktury technicznej w I i II etapie zadania chyba, że z opisu pozycji przedmiaru lub specyfikacji technicznej wynika inaczej-wskazana wizja lokalna, kontakt: Anna Tiskowiec - tel. 91 82 11 448, Adam Radaszewski- tel. 91 82 11 480. 7) Całość robót objęta została Decyzją nr 1372/09 z dnia 15.09.2009 r. o pozwolenie na budowę, wydanym przez Prezydenta Miasta Szczecin. 8) Termin zakończenia robót: 16.11.2011 r. 9) Zamawiający dopuszcza w realizacji przedmiotu umowy podwykonawców. 1.2. Cena ofertowa 1) Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie pozycje robót opisanych w przedmiarze robót. 2) Cena całkowita i ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę nie będą podlegały waloryzacji podczas wykonywania umowy. 1.3. Roboty dodatkowe 1) Wykonawca nie ma prawa

dokonywać żadnych zmian w zakresie robót bez wyraźnego pisemnego polecenia Zamawiającego.

2) Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, potwierdzonych protokołem konieczności Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielonego w trybie art. 67 ust. 1 pkt. 5 lit. a) lub lit. b) uPzp przy zachowaniu tych samych norm, standardów, parametrów. 1.4. Kontrola jakości robót i materiałów 1) Kontrola jakości wykonania robót. Polega na sprawdzeniu zgodności wykonania robót z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót, oraz poleceniami inspektora nadzoru. 2) Kontrola jakości materiałów. Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymogom Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót, aprobaty technicznej oraz muszą posiadać świadectwa jakości producentów. 1.5. Warunki zawarcia umowy 1) Umowa będzie zawarta na całość robót określonych w pkt. 1, na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę, 2) Wykonawca przed podpisaniem umowy na wykonanie przedmiotowego zamówienia przedłoży polisę ubezpieczeniową w zakresie ubezpieczenia placu budowy od wszystkich ryzyk budowy oraz od odpowiedzialności cywilnej w związku z wykonywanymi robotami budowlanymi na sumę nie niższą niż wartość wynagrodzenia Wykonawcy na każde zdarzenie w okresie ubezpieczenia..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.11.2011.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 45.000,00 zł. 2. Wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert, tj. do dnia 26.04.2011 r. do godziny 11.30, a kopię potwierdzenia jego wniesienia należy załączyć do oferty. Decyduje data wpływu środków do Zamawiającego. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku formach określonych w art. 45 ust. 6 uPzp. 4. Wadium wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy zamawiającego nr 33 1010 1599 0025 0913 9120 000, decyduje data wpływu środków do zamawiającego. 5. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej z treści tych gwarancji musi w szczególności jednoznacznie wynikać: 1) zobowiązanie gwaranta (banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty całej kwoty wadium nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie zamawiającego (beneficjenta gwarancji) zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności, o których mowa w art. 46 ust. 4a i ust. 5 uPzp bez potwierdzania tych okoliczności. 6. Zamawiający dokona zwrotu wadium w trybie art 46 z zastrzeżeniem art. 148 ust 4 uPzp. 7. Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 46 ust. 3 uPzp 8. W przypadku wnoszenia wadium w jednej lub kilku formach określonych w art. 45 ust. 6 pkt 2-5 uPzp winno być ono złożone w kasie zamawiającego, pokój 232 ul. Małopolska 47, Szczecin.

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU

DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

• III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- za spełnienie powyższego warunku Zamawiający uzna należyte wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwóch robót budowlanych podobnych do robót objętych przedmiotem zamówienia, t. j. co najmniej dwie roboty budowlane, polegające na wykonaniu robót rozbiórkowych, wykonaniu remontu istniejących pomieszczeń z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, roboty w zakresie instalacji centralnego ogrzewania, wykonaniu instalacji wod-kan. i c.w.u., wymianie instalacji elektrycznej wraz z rozbudową instalacji teleinformatycznej. Łączna wartość wykazanych dwóch prac podobnych nie może być mniejsza niż 2.000.000,00 zł (brutto).

• III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- za spełnienie powyższego warunku Zamawiający uzna dysponowanie przez Wykonawcę osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. posiadającymi uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (tj. Dz. U. Z 2006r Nr 156, poz.1118 i Nr 170,poz. 1217) w specjalności: a) konstrukcyjno -budowlanej (lub równoznaczne zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi w dniu ich wydania) - co najmniej 1 osoba, b) instalacji sanitarnych w zakresie instalacji i urządzeń wymaganych do wykonania przedmiotu zamówienia (lub równoznaczne zgodne z przepisami prawa obowiązującymi w dniu ich wydania)- co najmniej 1 osoba, c) instalacji elektrycznych wymaganych do wykonania przedmiotu zamówienia (lub równoznaczne zgodne z przepisami prawa , obowiązującymi w dniu ich wydania) - co najmniej 1 osoba. Zamawiający dopuszcza łączenie ww. specjalności, jeżeli którakolwiek z uprawnionych osób będzie posiadała więcej niż jedną z wymaganych przez Zamawiającego specjalności.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
 - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania

zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
-

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 uPzp, zgodnie ze wzorem zawartym w załączniku nr 2 do siwz. 2. Wypełniony i podpisany formularz oferty cenowej wraz z oświadczeniami (załącznik nr 1 do siwz). 3. Wypełnione i podpisane kosztorysy ofertowe, wycenione na podstawie przedmiaru robót (załączniki nr 7.1, 8.1, 9.1 do siwz). 4. Potwierdzenie wniesienia wadium. 5. Pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy lub wykonawców w sytuacjach określonych w rozdziale X siwz. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

zgodnie z warunkami określonymi we wzorze umowy

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: http://bip.szczecin.kwp.policja.gov.pl/portal/KWS/906/3523/tabela_ogloszen.html
Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Komenda Wojewódzka Policji w Szczecinie, Pl. Piotra i Pawła 4/5, 70-521 Szczecin Zespół ds. Zamówień Publicznych pok. 301.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 26.04.2011 godzina 11:30, miejsce: Komenda Wojewódzka Policji w Szczecinie, Pl. Piotra i Pawła 4/5, 70-521 Szczecin Zespół ds. Zamówień Publicznych pok. 301.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie