
UPROSZCZONY KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : NAPRAWA STROPU I ŚCIAN PIWNIC WRAZ Z NOWĄ NAWIERZCHNIĄ DZIEDZIŃCA
ADRES INWESTYCJI : ul. Małopolska 15 dz. nr 106, obręb 1029
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji ;ul. Małopolska 15, ;70-514 Szczecin
ADRES INWESTORA : SZCZECIN, ul. MAŁOPOLSKA 47

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Radosław Małek

Poziom cen :

NARZUTY

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Zabezpieczenie koryt instalacyjnych - konstrukcja szalunkowa				
1 d.1	KNR-W 2-02 0406-01	Montaż bali 5x10 cm mocowanych mechanicznie kotwa- mi fi 12 mm co 100 cm do konstrukcji piwnicy	m ³	0.163		
2 d.1	KNR-W 4-01 0201-06	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej płyt stropowych i dachowych	m ²	28.320		
3 d.1	KNR-W 4-01 0201-01	Stemplowania w wysokości do 4m deskowań konstrukcji oraz stropów i podciągów pozostałej części obiektu	m ²	57.39		
4 d.1	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - styrodur gr. 5 cm	m ²	28.320		
5 d.1	KNR-W 2-02 0615-01	Izolacje poziome z jednej warstwy folii PE - warstwa śliz- gowa	m ²	28.320		
2		Rozbiórki				
6 d.2	KNR 4-01 0511- 01	Rozebranie obudowy wiaty stalowej z płyt komorowych z tworzywa sztucznego	m ²	79.770		
7 d.2	KNR 4-01 1306- 01	Demontaż wiaty stalowej (przecięcie punktów kotwienia)	szt	12*4 = 48.000		
8 d.2	KNR 5-14 0104- 09	Demontaż zewnętrznych agregatów prądotwórczych o masie 2700 kg	kpl	2		
9 d.2	KNR 4-02u1 0006-03	Demontaż zewnętrznych jednostek klimatyzacyjnych	kpl	2		
10 d.2	KNR 4-04 0302- 01	Rozebranie betonowych fundamentów pod agregaty prą- dotwórcze	m ³	(4.80+4.80+ 2.86+2.35)* 0.10 = 1.481		
11 d.2	KNR 4-01 0701- 05	Odbicie tynków zewnętrznych w strefie cokołowej dzie- dzińca	m ²	69.11*0.30 = 20.733		
12 d.2	KNR 2-31 0815- 06	Rozebranie nawierzchni dziedzińca z płyt betonowych o wymiarach 40x40x5cm	m ²	242.64		
13 d.2	KNR 4-04 0305- 03	Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belki, żebra, wieńce) przy grubości płyty do 20cm	m ³	4.814		
14 d.2	KNR 4-01 0208- 02	Przebicie otworów o powierzchni do 0,05m ² w elemen- tach z betonu o grubości do 20cm - wykucie wpustów	szt	2		
15 d.2	KNR 4-01 0904- 01	Skrócenie lub zwężenie skrzydeł od strony dolnej	szt	5		
16 d.2	KNR 4-01 0108- 11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami sa- mowyladowczymi na odległość do 1km	m ³	24.475		
17 d.2	KNR 4-01 0108- 12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami sa- mowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 14	m ³	24.475		
18 d.2		Opłata za utylizację gruzu	t	24.475*1.6 = 39.160		
3		Konstrukcje żelbetowe				
19 d.3	KNR 4-01 0202- 01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o średnicy do 6mm	kg	(4.80+4.80+ 2.86+2.35)/ 0.15*0.222 = 21.919		
20 d.3	KNR 4-01 0202- 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o średnicy 8mm	kg	33.216		
21 d.3	KNR 4-01 0202- 03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o średnicy 10-14mm	kg	600.000		
22 d.3	KNR-W 2-02 0217-02	Płyty żelbetowe stropowe płaskie grubości 15cm z ukła- daniem betonu z zastosowaniem pompy	m ²	27.070		
23 d.3	KNR-W 2-02 0217-05	Płyty żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy w gru- bości płyty z układaniem betonu z zastosowaniem pom- py (dodatek na wyrobienie spadków - założono średnią grubość 10 cm) Krotność = 10	m ²	242.64		
24 d.3	KNR-W 2-02 0251-01	Podłoża betonowe fundamentów pod maszyny o gru- bości 10cm i powierzchni do 5m ² z ręcznym układaniem betonu - odtworzenie fundamentów z betonu C16/20	m ²	(4.80+4.80+ 2.86+2.35) = 14.810		
25 d.3	KNR-W 2-02 0251-04	Podłoża betonowe fundamentów pod maszyny o gru- bości 10cm z ręcznym układaniem betonu - dodatek za każde dalsze 5cm grubości podłoża ponad 10cm	m ²	(4.80+4.80+ 2.86+2.35) = 14.810		
4		Prace naprawcze				
4.1		Naprawa stropu żelbetowego oraz podciągów żelbetowych				
26 d.4. 1	KNR K-21 0103-06	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu przez groszko- wanie powierzchni betonowych poziomych o grubości ponad 5mm	m ²	10.610		
27 d.4. 1	KNR K-21 0101-03	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych sufitowych	m ²	10.610		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
28 d.4. 1	KNR K-21 0202-06	Ręczna naprawa konstrukcji betonowych - wykonanie warstwy szepnej w konstrukcjach betonowych zbrojonych na powierzchniach sufitowych	m ²	10.610		
29 d.4. 1	KNR K-21 0203-06	Ręczna naprawa konstrukcji betonowych zbrojonych na powierzchniach sufitowych przez wypełnienie ubytków o głębokości 5-50mm zaprawą cementowo-polimerową PCC	m ²	10.610		
30 d.4. 1	KNR K-21 0201-03	Zabezpieczenie oczyszczonego zbrojenia z prętów stalowych o średnicy do 14mm, przez wykonanie powłoki antykorozyjnej na powierzchniach na powierzchniach sufitowych	m	10.610		
31 d.4. 1	KNR K-21 0206-04	Szpachlowanie metodą ręczną powierzchni betonów monolitycznych i natryskowych na sufitach, szpachlami cementowo-polimerowymi PCC, warstwą grubości 1mm	m ²	10.610		
32 d.4. 1	KNR K-09 0301-01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych	m ²	10.610		
33 d.4. 1	KNR K-09 0301-02	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych podłoży betonowych farbą dyspersyjną	m ²	10.610		
34 d.4. 1	KNR K-09 0301-03	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych podłoży betonowych farbą dyspersyjną	m ²	10.610		
4.2		Naprawa stropów odcinkowych nad piwnicą - sklepień kolebkowych				
35 d.4. 2	KNR 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych ze sklepień kolebkowych	m ²	129.550		
36 d.4. 2	KNR 19-01 0639-03	Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych	m ²	(41.04+ 79.76+ 19.24+ 16.24+2.14* 11)*2.5 = 449.550		
37 d.4. 2	KNR 19-01 0639-06	Oczyszczenie powierzchni sklepień kolebkowych przy użyciu szczotek stalowych	m ²	129.550		
38 d.4. 2	KNR 9-19 0101-07	Osuszanie pomieszczeń przy użyciu osuszaczy kondensacyjnych (założono 2 urządzenia na 10 dób) Krotność = 2	dobę	10		
39 d.4. 2	ZKNR C-1 0408-06	Wykonanie ręczne obrutki na stropach pokrywającej 50% powierzchni przy tynkach renowacyjnych podkładowych wykonywanych ręcznie	m ²	129.550		
40 d.4. 2	ZKNR C-1 0409-05	Wykonanie ręczne tynku renowacyjnego podkładowego o grubości 1,5cm na stropach	m ²	129.550		
41 d.4. 2	ZKNR C-1 0409-02	Wykonanie ręczne tynku renowacyjnego podkładowego o grubości 1,5cm na ścianach	m ²	(41.04+ 79.76+ 19.24+ 16.24+2.14* 11)*2.5 = 449.550		
42 d.4. 2	KNR BC-02 0122-01	Ręczne wykonanie tynków renowacyjnych grubości 2cm	m ²	579.100		
43 d.4. 2	KNR K-17 0501-05	Gruntowanie tynków renowacyjnych na sufitach	m ²	129.550		
44 d.4. 2	KNR K-17 0501-04	Gruntowanie tynków renowacyjnych na ścianach	m ²	(41.04+ 79.76+ 19.24+ 16.24+2.14* 11)*2.5 = 449.550		
45 d.4. 2	KNR K-17 0501-07	Malowanie tynków renowacyjnych na sufitach farbą krzemianową	m ²	129.550		
46 d.4. 2	KNR K-17 0501-06	Malowanie tynków renowacyjnych na ścianach farbą krzemianową	m ²	(41.04+ 79.76+ 19.24+ 16.24+2.14* 11)*2.5 = 449.550		
4.3		Naprawa pęknięć ścian murowanych				

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
47 d.4. 3	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych	m	32*2*1.00 = 64.000		
48 d.4. 3	KNR K-21 0105-01	Czyszczenie wodne szczelin	m ²	32*2*1.00* 0.03 = 1.920		
49 d.4. 3	KNR K-01 0106-01	Wstrzyknięcie warstwy zaprawy naprawczej w głąb szczeliny	dm ³	32*2*1.00* 0.035*0.02* 1000 = 44.800		
50 d.4. 3	KNR K-01 0106-04	Wypełnienie spoiny zaprawą niekurczliwą	dm ³	32*2*1.00* 0.010*0.02* 1000 = 12.800		
4.4		Naprawa żelbetowego pilastra w rejonie agregatów dziedzińca				
51 d.4. 4	KNR K-21 0103-08	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu przez groszkowanie powierzchni betonowych pionowych o grubości ponad 3mm	m ²	(0.66+0.64)* 2.70 = 3.510		
52 d.4. 4	KNR K-21 0101-02	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych pionowych, skośnych, cylindrycznych	m ²	(0.66+0.64)* 2.70 = 3.510		
53 d.4. 4	KNR K-21 0202-05	Ręczna naprawa konstrukcji betonowych - wykonanie warstwy szczerwnej w konstrukcjach betonowych zbrojonych na powierzchniach pionowych	m ²	(0.66+0.64)* 2.70 = 3.510		
54 d.4. 4	KNR K-21 0203-05	Ręczna naprawa konstrukcji betonowych zbrojonych na powierzchniach pionowych przez wypełnienie ubytków o głębokości 5-50mm zaprawą cementowo-polimerową PCC	m ²	(0.66+0.64)* 2.70 = 3.510		
55 d.4. 4	KNR K-21 0206-03	Szpachlowanie metodą ręczną powierzchni betonów monolitycznych i natryskowych na ścianach, szpachlami cementowo-polimerowymi PCC, warstwą grubości 1mm	m ²	(0.66+0.64)* 2.70 = 3.510		
56 d.4. 4	KNR K-09 0301-01	Zagruntowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży betonowych	m ²	(0.66+0.64)* 2.70 = 3.510		
57 d.4. 4	KNR K-09 0301-02	Malowanie pierwszej warstwy wewnętrznych podłoży betonowych farbą dyspersyjną	m ²	(0.66+0.64)* 2.70 = 3.510		
58 d.4. 4	KNR K-09 0301-03	Malowanie drugiej warstwy wewnętrznych podłoży betonowych farbą dyspersyjną	m ²	(0.66+0.64)* 2.70 = 3.510		
5		Nawierzchnia dziedzińca - konstrukcja i izolacje				
59 d.5	KNR K-01 0114-01	Grunтовanie powierzchni bezbarwnym, wodorozcieńczalnym gruntem na bazie żywicy epoksydowej	m ²	263.373		
60 d.5	KNR 0-41 0110-03	Uszczelnienie wysokoelastyczną, jednoskładnikową, poliuretanową membraną hydroizolacyjną powierzchni poziomych	m ²	263.373		
61 d.5	KNR-W 2-02 0615-01	Ułożenie warstwy zbrojącej tkaniny technicznej na bazie poliestru	m ²	263.373		
62 d.5	KNR-W 2-02 0615-01	Ułożenie maty drenażowej z gumy wulkanizacyjnej	m ²	242.64		
63 d.5	KNR 2-31u1 0400-03	Nawierzchnia placu z kostki brukowej betonowej 30x30cm o grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej 7cm	m ²	210.15- (5.76+5.78) = 198.610		
64 d.5	KNR 2-31u1 0400-04	Nawierzchnia placu z kostki brukowej betonowej 30x30cm o grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej 7cm - za każdy 1 cm różnicy Krotność = 3	m ²	210.15- (5.76+5.78) = 198.610		
65 d.5	KNR 2-31u1 0400-03	Nawierzchnia placu z kostki brukowej betonowej 10x10cm o grubości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej 7cm	m ²	242.64- 198.61 = 44.030		
66 d.5	KNR 2-31u1 0400-04	Nawierzchnia placu z kostki brukowej betonowej 10x10cm o grubości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej 7cm - za każdy 1 cm różnicy Krotność = 3	m ²	242.64- 198.61 = 44.030		
67 d.5	KNP 4 0313-01	Montaż progu wysokości 2 cm od strony posadzki podwórka	m	1.0		
68 d.5	KNR 2-18 0625-04	Montaż wpustów odwadniających	szt	2		
69 d.5	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłaz dachowy fabrycznie wykończony	szt	1		
6		Roboty wykończeniowe				
70 d.6	KNR-W 2-02 0919-02	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm - cokół	m ²	10.563		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
71 d.6	KNR K-08 0105-03	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach	m ²	10.161		
72 d.6	KNR K-08 0301-06	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków mineralnych	m ²	231.799		
73 d.6	KNR 0-19 0928- 01	Demontaż i montaż okien piwnicznych z nawiewnikami higrosterowanymi	m ²	1.425		
74 d.6	KNR 5-14 0104- 09	Ponowny montaż zewnętrznych agregatów prądotwórczych o masie 2700 kg	kpl	2		
75 d.6	KNR 2-17 0204- 04	Ponowny montaż zewnętrznych jednostek klimatyzacyjnych	kpl	2		
76 d.6	KNR-W 2-02 1518-09	Zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji stalowej wiaty (powierzchnię założono szacunkowo - obejmuje całą konstrukcję)	m ²	17.057		
77 d.6	ZNK 23-01 0108-01	Ponowny montaż wiaty - konstrukcja stalowa (wagę założono szacunkowo - obejmuje całą konstrukcję)	t	0.8		
78 d.6	KNR-W 2-05 1002-01	Ponowny montaż wiaty - obudowa ścian osłonowych i dachu	m ²	79.770		
79 d.6	KNR 2-17 0101- 02	Montaż kominków wentylacyjnych ze stali ocynkowanej wraz z akcesoriami mocującymi	m ²	1.41*7 = 9.870		
80 d.6	KNNR-W 5 1105-07	Demontaż korytek do prowadzenia instalacji S=20 cm	m	42		
81 d.6	KNNR-W 5 1105-08	Demontaż korytek do prowadzenia instalacji S=30 cm	m	30		
82 d.6	KNNR-W 5 1105-07	Montaż przez przykręcanie korytek S=20 cm	m	42		
83 d.6	KNNR-W 5 1105-08	Montaż przez przykręcanie korytek S=30 cm	m	30		

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

RAZEM

RAZEM

OGÓŁEM

Słownie: