Ogłoszenie nr 500220479-N-2018 z dnia 13-09-2018 r.

Komenda Wojewódzka Policji: KPP Sławno - budowa nowej siedziby przy ul. Polanowskiej w Sławnie

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:
obowiązkowe
Ogłoszenie dotyczy:
zamówienia publicznego
Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie
Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:
tak
Numer ogłoszenia: 579604-N-2018
Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:
tak
Numer ogłoszenia: 500153948-N-2018, 500161069-N-2018, 500172252-N-2018, 500174773-N-2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:
Komenda Wojewódzka Policji, Krajowy numer identyfikacyjny 810903040, ul. Małopolska 47, 70-515 Szczecin, woj. zachodniopomorskie, państwo Polska, tel. 91 8211479, e-mail zzp@sc.policja.gov.pl, faks 91 8211477.
Adres strony internetowej (url): http://zachodniopomorska.policja.gov.pl
I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:
Administracja rządowa terenowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:
KPP Sławno - budowa nowej siedziby przy ul. Polanowskiej w Sławnie
Numer referencyjny*(jeżeli dotyczy):*
ZZ-2380-81/18
II.2) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane
II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**
1) Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych polegających na wykonaniu robót remontowych w budynku Komisariatu Policji w Darłowie. 2) Zakres prac obejmuje ocieplenie ścian poniżej poziomu terenu, przebudowę kotłowni gazowej, wymianę tablic energetycznych piętrowych, wymianę instalacji c.o., wewnętrznej instalacji hydrantowej, Szczegółowy opis robót budowlanych został zawarty w przedmiarach robót, kosztorysach nakładczych, projekcie budowlano-wykonawczym, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - branże budowlana, sanitarna i elektryczna stanowiących załącznik nr 6 do siwz. Zakres rzeczowy zamówienia jest częścią zakresu zawartego w projekcie budowlano-wykonawczym będącym załącznikiem nr 6 do siwz. 3) Zamawiający przewidział możliwość

udzielenia Wykonawcy zaliczki, zgodnie z treścią art. 151a ustawy Pzp, na zasadach, o których mowa w § 11 umowy. 4) Wykonawca musi dysponować na etapie realizacji umowy osobami zdolnymi do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) posiadającymi wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają posiadanie takich uprawnień w specjalności: 1) konstrukcyjno-budowlanej (lub równoznaczne zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi w dniu ich wydania) - co najmniej 1 osoba; 2) instalacji sanitarnych w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych (lub równoznaczne zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi w dniu ich wydania) - co najmniej 1 osoba; 3) instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub równoznaczne zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi w dniu ich wydania) – co najmniej 1 osoba. Zamawiający dopuszcza łączenie wyżej wskazanych funkcji, przez jedną osobę, pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje, wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji. 5) Szczegółowe wymagania odnośnie odbioru, warunków gwarancji i płatności przedmiotu zamówienia określone zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do siwz. 6) Kody i nazwy dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień Publicznych (CPV): 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów, roboty ziemne; 45216111-5 Roboty budowlane w zakresie posterunków policji; 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne; 45321000-3 Izolacja cieplna; 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych; 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne; 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych. 7) Zamawiający dopuścił rozwiązania równoważne opisywanym. 8) Zamawiający wymagał aby Wykonawca lub podwykonawca zobowiązał się do zatrudnienia, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. Kodeks pracy (tj. Dz.U. 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.) lub analogicznych przepisów państw członkowskich UE, EOG, przy realizacji zamówienia osób wykonujących czynności fizyczne bezpośrednio związane z wykonywaniem wszystkich robót budowlanych na cały okres realizacji zamówienia. 9) Zatrudnienie osób, o których mowa w pkt. 8 nastąpi przed dniem rozpoczęcia wykonywania przez te osoby czynności w ramach realizacji niniejszej umowy. 10) Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu poszczególnych osób na podstawie umowy o pracę przy realizacji zadania z podaniem terminów ważności umów oraz stanowisk pracy zatrudnionych osób, nie później niż trzy dni robocze przed zamiarem wprowadzenia ich na teren budowy. 11) Pozostałe wymagania dotyczące zatrudnienia określone zostały w § 6 wzoru umowy będącej załącznikiem nr 5 do siwz. 12) Zamawiający nie zastrzegał obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia. 13) Podwykonawcy: Zamawiający dopuścił powierzenie części zamówienia podwykonawcom Wykonawcy.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45216111-5

Dodatkowe kody CPV: 45110000-1, 45100000-8, 45310000-3, 45332000-3, 45331200-8, 45321000-3, 45331100-7, 45400000-1

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie / część zostało unieważnione
tak
Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:
Zamawiający unieważnił czynność rozstrzygnięcia i wyboru najkorzystniejszej oferty z dnia 23.08.2018 r., a w konsekwencji unieważnił czynność wezwania do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zamawiający odrzucił ofertę złożoną przez Wykonawcę ATP Budownictwo Sp. z o.o., ul. Kijowskiego 5, 76-200 Słupsk na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7b w związku z art. 85 ust. 4 ustawy Pzp. Uzasadnienie: Zamawiający w piśmie z dnia 23.08.2018 r. na podstawie art. 85 ust. 2 ustawy Pzp wezwał wybranego wykonawcę ATP Budownictwo Sp. z o.o., ul. Kijowskiego 5, 76-200 Słupsk do przedłużenia terminu związania ofertą o 30 dni wraz z jednoczesnym przedłużeniem ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Pismem z dnia 27.08.2018 r. Wykonawca wyraził zgodę na przedłużenie terminu związania ofertą o 30 dni i jednocześnie poinformował, że wadium wpłynie do Zamawiającego osobną korespondencją. Zgodnie z treścią aneksu nr 2 do gwarancji ubezpieczeniowej zabezpieczenie oferty wadium przez ww. Wykonawcę obejmowało okres od dnia 23.07.2018 r. do dnia 31.08.2018 r. włącznie. Oryginał aneksu nr 3 do ww. gwarancji ubezpieczeniowej przedłużający okres ważności wadium do dnia 30.09.2018 r. wpłynął do Zamawiającego dopiero w dniu 03.09.2018 r. W związku z powyższym nie doszło do prawidłowego przedłużenia ważności wadium, wadium zostało wniesione w sposób nieprawidłowy. Według stanu faktycznego nie nastąpiło skuteczne przedłużenie ważności wadium, naruszona bowiem została ciągłość dysponowania wadium przez Zamawiającego. Brak ciągłości zabezpieczenia wadium miał miejsce od dnia 01.09.2018 r. do dnia 02.09.2018 r. Zamawiający nie dysponował w tym czasie oryginałem aneksu nr 3 do gwarancji ubezpieczeniowej, zatem nie miał pewności czy Wykonawca złożył wadium przed upływem terminu jego ważności, tj. 31.08.2018 r. Zgodnie z wyrokiem KIO 1634/17 z dnia 24.08.2018 r. cyt. „W przypadku złożenia dokumentu przedłużającego ważność gwarancji wadialnej, mają zastosowanie te same reguły, które obowiązują wykonawcę w przypadku wnoszenia takiej gwarancji wadialnej przed terminem składania ofert. Z tego wynika, że wykonawca powinien przekazać dokument przedłużający ważność gwarancji przed upływem jej ważności i dokument ten powinien być wniesiony w oryginale.” W związku z powyższym ofertę ww. Wykonawcy należało odrzucić podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7b w związku z art. 85 ust. 4 ustawy Pzp, gdyż wadium zostało wniesione w sposób nieprawidłowy. W związku z powyższym Zamawiający unieważnił postępowanie na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, ponieważ cena kolejnej oferty Wykonawcy MIRBUD S.A., ul. Unii Europejskiej 18, 96-100 Skierniewice wynosi 29 369 070,71 zł i przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia publicznego w wysokości 25 304 070,92 zł, a Zamawiający nie zwiększy tej kwoty do najkorzystniejszej oferty. Ponadto upłynął okres związania ofertą ww. Wykonawcy oraz zwrócono wadium stanowiące zabezpieczenie oferty na podstawie art. 46 ust. 1 uPzp, którego termin ważności upłynął w dniu 31.08.2018 r.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.