
PRZEDMIAR ROBÓT, UPROSZCZONY KOSZTORYS OFERTOWY, KOSZTORYS NAKŁADCZY

NAZWA INWESTYCJI : KPP Kamień Pomorski remont kompleksowy - etap 2019
ADRES INWESTYCJI : ul.Żwirki i Wigury 2 Kamień Pomorski
INWESTOR : KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI w SZCZECINIE
ADRES INWESTORA : ul. Małopolska 47, 70-515 Szczecin
BRANŻA : Instalacja centralnego ogrzewania

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Rafał Naszydlowski
DATA OPRACOWANIA : maj 2019 r.

Poziom cen : II kwartał 2019 r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2019 r.

Data zatwierdzenia

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Instalacja centralnego ogrzewania			
1 d.1	KNR 4-01 0339-01	Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 2.5	m m	2.500	
				RAZEM	2.500
2 d.1	KNR 4-01 0342-01	Wykucie bruzd pochyłych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 1.5	m m	1.500	
				RAZEM	1.500
3 d.1	KNR 4-07 0102-03	Wymiana rurociągu miedzianego o średnicy 28mm i grubości ścianki 1,0-1,5mm lutowanego na ścianach w budynkach niemieszkalnych - lutowanie miękkie - DEMONTAŻ I PONOWNY MONTAŻ W BRUZZACH - MNOŻNIK DO R=1,3 za demontaż i montaż izolacji 2.5*2+1.5*2	m m	8.000	
				RAZEM	8.000
4 d.1	KNR-W 4-01 0328-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 cegły 1.5	m m	1.500	
				RAZEM	1.500
5 d.1	KNR-W 4-01 0328-03	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 cegły 2.5	m m	2.500	
				RAZEM	2.500
6 d.1	KNR 4-07 0106-05	Wstawienie trójnika miedzianego kielichowego o średnicy zewnętrznej 28mm - lutowanie miękkie 18	lusz szt	18.000	
				RAZEM	18.000
7 d.1	KNR INSTAL 0301-03	Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 15mm i grubości ścianki 1,0mm na ścianach, lutowanie miękkie 1.8*2*9	m m	32.400	
				RAZEM	32.400
8 d.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 15mm otulinami z pianki PU 32.4	m m	32.400	
				RAZEM	32.400
9 d.1	KNR-W 2-15 0429-04	Rury przyłączone z miedzi o średnicy nominalnej 15mm do grzejników 18	kpl kpl	18.000	
				RAZEM	18.000
10 d.1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe C-22 600/500 9	szt szt	9.000	
				RAZEM	9.000
11 d.1	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne d=15mm 9	szt szt	9.000	
				RAZEM	9.000
12 d.1	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe powrotne d=15mm 9	szt szt	9.000	
				RAZEM	9.000
13 d.1	KNR-W 2-15 0412-02	Głowice termostatyczne 9	szt szt	9.000	
				RAZEM	9.000
14 d.1	KNR INSTAL 0307-01	Płukanie instalacji c.o. 32.4	m m	32.400	
				RAZEM	32.400
15 d.1	KNR INSTAL 0307-03	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych 32.4	m m	32.400	
				RAZEM	32.400
16 d.1	KNR INSTAL 0307-04	Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji 9	szt szt	9.000	
				RAZEM	9.000

Uproszczony kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Instalacja centralnego ogrzewania				
1 d.1	KNR 4-01 0339-01	Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	2.500		
2 d.1	KNR 4-01 0342-01	Wykucie bruzd pochyłych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	1.500		
3 d.1	KNR 4-07 0102-03	Wymiana rurociągu miedzianego o średnicy 28mm i grubości ścianki 1,0-1,5mm lutowanego na ścianach w budynkach niemieszkalnych - lutowanie miękkie - DEMONTAŻ I PONOWNY MONTAŻ W BRUZZACH - MNOŻNIK DO R=1,3 za demontaz i montaz izolacji	m	8.000		
4 d.1	KNR-W 4-01 0328-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 cegły	m	1.500		
5 d.1	KNR-W 4-01 0328-03	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 cegły	m	2.500		
6 d.1	KNR 4-07 0106-05	Wstawienie trójnika miedzianego kielichowego o średnicy zewnętrznej 28mm - lutowanie miękkie	szt	18.000		
7 d.1	KNR INSTAL 0301-03	Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 15mm i grubości ścianki 1,0mm na ścianach, lutowanie miękkie	m	32.400		
8 d.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 15mm otulinami z pianki PU	m	32.400		
9 d.1	KNR-W 2-15 0429-04	Rury przyłączone z miedzi o średnicy nominalnej 15mm do grzejników	kpl	18.000		
10 d.1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe C-22 600/500	szt	9.000		
11 d.1	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne d=15mm	szt	9.000		
12 d.1	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe powrotne d=15mm	szt	9.000		
13 d.1	KNR-W 2-15 0412-02	Głowice termostatyczne	szt	9.000		
14 d.1	KNR INSTAL 0307-01	Płukanie instalacji c.o.	m	32.400		
15 d.1	KNR INSTAL 0307-03	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych	m	32.400		
16 d.1	KNR INSTAL 0307-04	Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji	szt	9.000		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Instalacja centralnego ogrzewania						
1	KNR 4-01	Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m					
d.1	0339-01	obmiar = 2.500 m						
1*		-- R -- Cieśle gr.II (ATH 1) 0.08r-g/m	r-g	0.200				
2*		Robotnicy gr.I (ATH 5) 1.04r-g/m	r-g	2.600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01	Wykucie bruzd pochyłych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m					
d.1	0342-01	obmiar = 1.500 m						
1*		-- R -- Cieśle gr.II 0.17r-g/m	r-g	0.255				
2*		Robotnicy gr.I 0.6r-g/m	r-g	0.900				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-07	Wymiana rurociągu miedzianego o średnicy 28mm i grubości ścianki 1,0-1,5mm lutowanego na ścianach w budynkach niemieszkalnych - lutowanie miękkie - DEMONTAŻ I PONOWNY MONTAŻ W BRUZDACH - MNOŻNIK DO R=1, 3 za demontaż i montaż izolacji	m					
d.1	0102-03	obmiar = 8.000 m						
1*		-- R -- Robotnicy 0.6r-g/m	r-g	4.800				
2*		-- M -- Łączniki kielichowe miedziane 28mm 12szt	szt	12.000				
3*		Tuleje ochronne z PCW do rur miedzianych 4szt	szt	4.000				
4*		Uchwyty stalowe z wkładką elastyczną do rur miedzianych 28mm 8szt	szt	8.000				
5*		Materiały pomocnicze (od M) 5%(od M)	%	5.000				
6*		Materiały pomocnicze (od R) 10%(od R)	%	10.000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR-W 4-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 cegły	m					
d.1	0328-01	obmiar = 1.500 m						
1*		-- R -- Robotnicy 0.57r-g/m	r-g	0.855				
2*		-- M -- Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków 0.39kg/m	kg	0.585				
3*		Wapno hydratyzowane (suchogazzone) 0.22kg/m	kg	0.330				
4*		Piasek do zapraw 0.002m³/m	m³	0.003				
5*		Materiały pomocnicze (od M) 1.5%(od M)	%	1.500				
6*		-- S -- Betoniarka 150dm3 0.01m-g/m	m-g	0.015				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		Wyciąg 0.03m-g/m	m-g	0.045				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5 d.1	KNR-W 4-01 0328-03	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 cegły obmiar = 2.500 m	m					
1*		-- R -- Robotnicy 0.53r-g/m	r-g	1.325				
2*		-- M -- Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków 0.8kg/m	kg	2.000				
3*		Wapno hydratyzowane (suchogaszone) 0.43kg/m	kg	1.075				
4*		Piasek do zapraw 0.004m³/m	m³	0.010				
5*		Materiały pomocnicze (od M) 1.5%(od M)	%	1.500				
6*		-- S -- Betoniarka 150dm3 0.01m-g/m	m-g	0.025				
7*		Wyciąg 0.03m-g/m	m-g	0.075				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6 d.1	KNR 4-07 0106-05	Wstawienie trójnika miedzianego kielichowego o średnicy zewnętrznej 28mm - lutowanie miękkie obmiar = 18.000 szt	szt					
1*		-- R -- Robotnicy (ATH 6) 1.34r-g/szt	r-g	24.120				
2*		-- M -- Trójniki miedziane kielichowe 28mm 1szt/szt	szt	18.000				
3*		Złączki miedziane kielichowe 28mm 1szt/szt	szt	18.000				
4*		Rury miedziane twarde F-37 28mm 1.05m/szt	m	18.900				
5*		Uchwyty stalowe z wkładką elastyczną do rur miedzianych 28mm 1szt/szt	szt	18.000				
6*		Materiały pomocnicze (od M) 10%(od M)	%	10.000				
7*		Materiały pomocnicze (od R) 5%(od R)	%	5.000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7 d.1	KNR INSTAL 0301-03	Rurociągi miedziane o średnicy zewnętrznej 15mm i grubości ścianki 1,0mm na ścianach, lutowanie miękkie obmiar = 32.400 m	m					
1*		-- R -- Robotnicy (ATH 6) 0.5332r-g/m	r-g	17.276				
2*		-- M -- Rury miedziane twarde F-37 15mm 1.04m/m	m	33.696				
3*		Łączniki kielichowe miedziane 15mm 0.76szt/m	szt	24.624				
4*		Tuleje ochronne z PCW do rur miedzianych 0.3szt/m	szt	9.720				
5*		Uchwyty stalowe z wkładką elastyczną do rur miedzianych 15mm 1szt/m	szt	32.400				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		Materiały pomocnicze (od M) 3%(od M)	%	3.000				
7*		-- S -- Środek transportowy 0.0036m-g/m	m-g	0.117				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR 0-34 d.1 0101-10	Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 15mm otulinami z pianki PU obmiar = 32.400 m	m					
1*		-- R -- Izolarze gr.II (ATH 2) 0.0949r-g/m	r-g	3.075				
2*		Robotnicy gr.I (ATH 5) 0.0949r-g/m	r-g	3.075				
3*		-- M -- Otuliny z pianki PU na rurę d=15mm grubości 9mm 1.1m/m	m	35.640				
4*		Klej Thermaflex 474 0.0159dm³/m	dm³	0.515				
5*		Taśma Thermatape FR 3x50mm 0.098m/m	m	3.175				
6*		Klipsy montażowe Thermaclips 6szt/m	szt	194.400				
7*		Materiały pomocnicze (od M) 3%(od M)	%	3.000				
8*		-- S -- Środek transportowy 0.00205m-g/m	m-g	0.066				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR-W 2-15 d.1 0429-04	Rury przyłączne z miedzi o średnicy nominalnej 15mm do grzejników obmiar = 18.000 kpl	kpl					
1*		-- R -- Robotnicy (ATH 6) 1.26r-g/kpl	r-g	22.680				
2*		-- M -- Złączki mosiężne przejściowe 15mm 2szt/kpl	szt	36.000				
3*		Złączki mosiężne do grzejników 15mm 1szt/kpl	szt	18.000				
4*		Materiały pomocnicze (od M) 0.5%(od M)	%	0.500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
10	KNR-W 2-15 d.1 0418-07	Grzejniki stalowe C-22 600/500 obmiar = 9.000 szt	szt					
1*		-- R -- Robotnicy (ATH 6) 1.88r-g/szt	r-g	16.920				
2*		-- M -- Grzejniki stalowe C-22 600/500 1szt/szt	szt	9.000				
3*		Materiały pomocnicze (od M) 1%(od M)	%	1.000				
4*		-- S -- Środek transportowy 0.56m-g/szt	m-g	5.040				
Razem koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR-W 2-15	Zawory grzejnikowe termostatyczne d=15mm	szt					
d.1	0412-02	obmiar = 9.000 szt						
1*		-- R -- Robotnicy (ATH 6) 0.267r-g/szt	r-g	2.403				
2*		-- M -- Zawory grzejnikowe termostatyczne d=15mm 1szt/szt	szt	9.000				
3*		Materiały pomocnicze (od M) 0.5%(od M)	%	0.500				
4*		-- S -- Środek transportowy 0.004m-g/szt	m-g	0.036				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR-W 2-15	Zawory grzejnikowe powrotne d=15mm	szt					
d.1	0412-02	obmiar = 9.000 szt						
1*		-- R -- Robotnicy (ATH 6) 0.267r-g/szt	r-g	2.403				
2*		-- M -- Zawory grzejnikowe powrotne d=15mm 1szt/szt	szt	9.000				
3*		Materiały pomocnicze (od M) 0.5%(od M)	%	0.500				
4*		-- S -- Środek transportowy 0.004m-g/szt	m-g	0.036				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR-W 2-15	Głowice termostatyczne	szt					
d.1	0412-02	obmiar = 9.000 szt						
1*		-- R -- Robotnicy (ATH 6) 0.267r-g/szt	r-g	2.403				
2*		-- M -- Głowice termostatyczne 1szt/szt	szt	9.000				
3*		Materiały pomocnicze (od M) 0.5%(od M)	%	0.500				
4*		-- S -- Środek transportowy 0.004m-g/szt	m-g	0.036				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR INSTAL	Plukanie instalacji c.o.	m					
d.1	0307-01	obmiar = 32.400 m						
1*		-- R -- Robotnicy (ATH 6) 0.0835r-g/m	r-g	2.705				
2*		-- M -- Zawory przelotowe mosiężne 15mm 0.002szt/m	szt	0.065				
3*		Złączki przelotowe mosiężne 15mm 0.006szt/m	szt	0.194				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		Materiały pomocnicze (od M) 3%(od M)	%	3.000				
5*		-- S -- Środek transportowy 0.0001m-g/m	m-g	0.003				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR INSTAL d.1 0307-03	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych obmiar = 32.400 m	m					
1*		-- R -- Robotnicy (ATH 6) 0.101r-g/m	r-g	3.272				
2*		-- M -- Rury miedziane twarde F-37 15mm 0.03m/m	m	0.972				
3*		Zawory przelotowe mosiężne 15mm 0.002szt/m	szt	0.065				
4*		Złączki przelotowe mosiężne 15mm 0.006szt/m	szt	0.194				
5*		Materiały pomocnicze (od M) 3%(od M)	%	3.000				
6*		-- S -- Środek transportowy 0.0001m-g/m	m-g	0.003				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR INSTAL d.1 0307-04	Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji obmiar = 9.000 szt	szt					
1*		-- R -- Robotnicy (ATH 6) 0.357r-g/szt	r-g	3.213				
2*		-- M -- Rury miedziane twarde F-37 15mm 0.03m/szt	m	0.270				
3*		Zawory przelotowe mosiężne 15mm 0.002szt/szt	szt	0.018				
4*		Złączki przelotowe mosiężne 15mm 0.006szt/szt	szt	0.054				
5*		Materiały pomocnicze (od M) 3%(od M)	%	3.000				
6*		-- S -- Środek transportowy 0.0001m-g/szt	m-g	0.001				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Instalacja centralnego ogrzewania

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Szczegółowy kosztorys nakładczy

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie: