

Ogłoszenie nr 510194445-N-2020 z dnia 07-10-2020 r.

Komenda Wojewódzka Policji: Komisariat Policji w Bornem Sulinowie - termomodernizacja obiektu przy ul. Bolesława Chrobrego 2

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 568728-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540150028-N-2020, 540151347-N-2020, 540154696-N-2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Komenda Wojewódzka Policji, Krajowy numer identyfikacyjny 81090304000000, ul. Małopolska 47, 70-515 Szczecin, woj. zachodniopomorskie, państwo Polska, tel. 47 78 11 479, e-mail zzp@sc.policja.gov.pl, faks 47 78 11 477.

Adres strony internetowej (url): <http://zachodniopomorska.policja.gov.pl>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja rządowa terenowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Komisariat Policji w Bornem Sulinowie - termomodernizacja obiektu przy ul. Bolesława Chrobrego 2

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

ZZ-2380-48/20

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1) Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych w nw. zakresie: 1.1 termomodernizację budynku tj.: 1) ocieplenie ścian zewnętrznych poniżej poziomu gruntu oraz w strefie cokołu styropianem EPS 200 gr. 14 cm o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,033$ W/m²×K; 2) ocieplenie ścian zewnętrznych powyżej strefy cokołu styropianem grafitowym gr. 14 cm o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,033$ /m²×K; 3) ocieplenie stropu nad 1 piętrem poprzez położenie w strefie stropu izolacji z wełny mineralnej o gr. 20 cm i o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,036$ W/m²×K; 4) ocieplenie bocznych, wewnętrznych ścian klatki schodowej; 5) wykonanie nowej izolacji poziomej posadzek piwnicznych; 6) wykonanie iniekcji ciśnieniowej ścian zewnętrznych oraz izolacji bitumicznej ścian zewnętrznych, 7) wymianę

drzwi zewnętrznych na nowe drzwi o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=1,300 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ oraz wszystkich okien; 8) wymianę pokrycia dachowego ze starych dachówek na nową dachówkę ceramiczną; 9) przebudowę instalacji c.o., wymianę węzła cieplnego, budowę instalacji c.w.u.; 10) wymianę opraw ze źródłami jarzeniowymi na oprawy LED-owe, wymianę tablic rozdzielczych; wymianę instalacji odgromowej, lamp oświetlenia zewnętrznego i kamer zewnętrznych; 11) demontaż starych krat i ponowny montaż nowych krat w oknach parterowych budynku; 1.2 remont wewnętrzny budynku tj.: 1) zagospodarowanie wolnych powierzchni piwnicznych z przeznaczeniem na: szatnie damskie i męskie dla funkcjonariuszy, węzły sanitarne i umywalnie z prysznicami, pomieszczenia indywidualne dla sprzątaczk (tj. pomieszczenie socjalne, WC, podręczny magazynek), powstanie dodatkowych magazynów depozytów, sali ćwiczeń i siłowni; 2) wydzielenie strefowego pomieszczenia obsługi interesantów z dostępem do WC, dostosowanym dla osób niepełnosprawnych; 3) powstanie sali odpraw z przyległym aneksem socjalnym i strefą pomieszczeń sanitarnych na poziomie parteru z wygodną komunikacją wewnętrzną; 4) wykonanie wentylacji mechanicznej wywiewnej; 5) poprawę komunikacji wewnętrznej poprzez zwiększoną szerokość otworów drzwiowych do 90 cm; 6) wydzielenie na piętrze budynku strefy pomieszczeń wypoczynku, z możliwością zakwaterowania sił wsparcia w okresie letnim; 7) demontaż starych krat i ponowny montaż nowych krat w oknach parterowych budynku; 8) montaż tablic pamiątkowych; 9) montaż Semafora z sygnetem i napisem Policja na elewacji budynku; 10) konieczne prace malarskie pomieszczeń po wymianie instalacji c.o. c.w.u., okien i drzwi; 11) konieczne prace posadzkarskie po wymianie instalacji c.o. i c.w.u.; 12) wymianę elementów konstrukcji dachu i pokrycia ceramicznego z dachówek; 13) montaż elementów galanterii dachowej tj. płotków p. śniegowych, okien wyłazowych, orynnowania, rur spustowych, wywiewek ceramicznych, przemurowania kominów ponad dachem; 14) wykonanie nowej elewacji w kolorystyce, wykorzystującej kolory z palety: RAL 7047 i RAL 7015. 1.3 Szczegółowy opis robót budowlanych został zawarty w przedmiarach robót, kosztorysach nakładczych, projekcie budowlano-wykonawczym, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - branży budowlana, sanitarna i elektryczna stanowiących załącznik nr 6 do siwz. 2) Sposób wyliczenia ceny ofertowej przez Wykonawcę został opisany w rozdziale XII niniejszej siwz. 3) Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia Wykonawcy zaliczki, zgodnie z treścią art. 151a uPzp na zasadach, o których mowa w § 11 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do siwz. 4) Zamawiający wymagał aby Wykonawca dysponował na etapie realizacji umowy osobami zdolnymi do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm) posiadającymi wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają posiadanie takich uprawnień w specjalności: 1) konstrukcyjno-budowlanej (lub równoznaczne zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi w dniu ich wydania) - co najmniej 1 osoba, 2) instalacji sanitarnych w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych (lub równoznaczne zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi w dniu ich wydania) - co najmniej 1 osoba, 3) instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub równoznaczne zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi w dniu ich wydania) - co najmniej 1 osoba. Zamawiający dopuścił łączenie wyżej wskazanych funkcji, przez jedną osobę. 5) Szczegółowe wymagania odnośnie odbioru, warunków gwarancji i płatności przedmiotu zamówienia określone zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do siwz. 6) Kody i nazwy dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień Publicznych (CPV): 45216111-5 Roboty budowlane w zakresie posterunków policji; 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne; 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych; 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne; 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych. 7) Zamawiający dopuścił rozwiązania równoważne opisywanym. 8) Zamawiający wymagał aby Wykonawca lub podwykonawca zobowiązał się do zatrudnienia, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. Kodeks pracy (t.j. tj. Dz.U. 2019 r. poz. 1040 z późn. zm.) lub analogicznych przepisów państw członkowskich UE, EOG, przy realizacji zamówienia osób wykonujących czynności fizyczne bezpośrednio związane z wykonywaniem wszystkich robót budowlanych na cały okres realizacji zamówienia. 9) Zatrudnienie osób, o których mowa w pkt. 8 nastąpi przed dniem rozpoczęcia wykonywania przez te osoby czynności w ramach realizacji niniejszej umowy. 10) Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie

o zatrudnieniu poszczególnych osób na podstawie umowy o pracę przy realizacji zadania z podaniem terminów ważności umów oraz stanowisk pracy zatrudnionych osób, nie później niż trzy dni robocze przed zamiarem wprowadzenia ich na teren budowy. 11) Pozostałe wymagania dotyczące zatrudnienia określone zostały w § 6 wzoru umowy będącej załącznikiem nr 5 do siwz. 12) Zamawiający nie zastrzegł obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia. 13) Podwykonawcy: Zamawiający dopuścił powierzenie części zamówienia podwykonawcom Wykonawcy

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45216111-5

Dodatkowe kody CPV: 45310000-3, 45331000-6, 45332000-3, 45400000-1

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 05/10/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 1937856.24

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 7

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 7

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 3

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Przedsiębiorstwo Usług Budowlanych LEŚ Paweł Leś

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: Żydowo 88A

Kod pocztowy: 76-012

Miejscowość: Żydowo

Kraj/woj.: zachodniopomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1560715.04

Oferta z najniższą ceną/kosztem 1475919.35

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 2267781.30

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.