

**ZZ-2380-87/20**

***informacja na stronę internetową***

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej „uPzp” na **Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dotyczących zadania pn. „KWP Szczecin – Budowa budynku szkoleniowego przy ul. Wernyhory 5”**

Na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 uPzp Zamawiający przekazuje pytania, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 04.01.2021 r. wraz z wyjaśnieniami i zmianami siwz:

**Pytanie 1:**

Dotyczy dokumentu „Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia”.

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wprowadzenie poniższych poprawionych zapisów :

a) Na stronie 1 jest zapis: "h. Wytyczne dotyczące montażu systemu symulacji POL-SYSTEM."

**Proponowany zapis: "h. Wytyczne dotyczące montażu systemu symulacji POL-SYM."**

b) Na stronie 1 jest zapis: "k. Aktualną normę. Systemy alarmowe."

**Proponowany zapis: "k. Aktualne normy z zakresu systemów alarmowych".**

c) Na stronie 4 jest zapis: "Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o. o. (uzgodnienie w zakresie projektu budowlanego i wykonawczego węzła cieplnego i przebudowy sieci cieplnej)"

**Proponowany zapis: "Szczecińska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. (uzgodnienie w zakresie projektu budowlanego i wykonawczego węzła cieplnego i przebudowy sieci cieplnej)"**

**Odpowiedź 1:**

**Zamawiający wyraża zgodę na sugerowaną treść zapisów.**

**Pytanie 2**

Dotyczy dokumentu „Opis technologii systemu symulacji POL-SYM”

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wprowadzenie poniższego poprawionego zapisu :

Na stronie 1 jest zapis : „ Dostawa systemu szkolno-treningowego, o kryptonimie POL-SYM, będzie realizowana przez Konsorcjum Wojskowego Instytutu Uzbrojenia i firmy Autocomp Management w ramach realizacji umowy z NCBiR. Dostawa i montaż technologii tego systemu nie wchodzi w zakres prac budowlanych.”

**Proponowany zapis: „Dostawa systemu szkolno-treningowego, o kryptonimie POL-SYM, będzie realizowana przez Konsorcjum Wojskowego Instytutu Technicznego Uzbrojenia (WITU) –Zielonka oraz firmy Autocomp Management sp. z o.o. w ramach realizacji umowy z NCBiR. Dostawa i montaż technologii tego systemu nie wchodzi w zakres prac budowlanych.”**

**Odpowiedź 2:**

**Zamawiający wyraża zgodę na sugerowaną treść zapisów.**

### **Pytanie 3**

Dotyczy dokumentu „Opis technologii systemu symulacji POL-SYM” strona 1, zapisu:

„ ..... oraz II z doraźnie rozmieszczonymi przesłonami imitującymi fragmenty budynku lub pomieszczeń.”

**Czy w zakresie prac wymagane jest wykonanie mocowania przesłon do podłoża?**

### **Odpowiedź 3:**

Rozwiązania projektowe dotyczące technologii systemu POL-SYM, w tym mocowania przesłon zgodnie z zapisami w PFU oraz Opisie Technologii, należy ściśle uzgadniać z KWP w Szczecinie oraz z bezpośrednim producentem systemu konsorcjum firm tj. Wojskowym Instytutem Technicznym Uzbrojenia oraz z Autocomp Management Sp. z o.o.

Uzgodnień należy dokonywać w formie pisemnej i na bieżąco informować o nich Inwestora. Powyższe wymaganie znajduje się w dwóch dokumentach przetargowych tj.:

- Programie Funkcjonalno-Użytkowym, w punkcie 17.0 Wymagania dotyczące technologii systemu,
- Opisie technologii.

### **Pytanie 4**

Dotyczy dokumentu „Program funkcjonalno-użytkowy” , PFU - rzut parteru.

Ściany w pomieszczeniu 1.18 posiadają od strony wewnętrznej elementy konstrukcyjne hali. Ściany wewnętrznych pomieszczeń powinny być przystosowane do projekcji tj. płaskie, gładkie, bez urządzeń i instalacji poniżej poziomu około 4,5m.

**Czy Zamawiający wprowadzi powyższe wymagania w części opisowej PFU ?**

### **Odpowiedź 4:**

Rozwiązania projektowe dotyczące technologii systemu POL-SYM, w tym dotyczące wymagań systemu projekcji, zgodnie z zapisami w PFU oraz Opisie Technologii, należy ściśle uzgadniać z KWP w Szczecinie oraz z bezpośrednim producentem systemu konsorcjum firm tj. Wojskowym Instytutem Technicznym Uzbrojenia oraz z Autocomp Management Sp. z o.o.

Uzgodnień należy dokonywać w formie pisemnej i na bieżąco informować o nich Inwestora. Powyższe wymaganie znajduje się w dwóch dokumentach przetargowych tj.:

- Programie Funkcjonalno-Użytkowym, w punkcie 17.0 Wymagania dotyczące technologii systemu,
- Opisie technologii.

### **Pytanie 5**

Dotyczy dokumentu „Program funkcjonalno-użytkowy” , PFU - rzut parteru.

W pomieszczeniu 1.16 przewidziana jest serwerownia.

**Czy Zamawiający wymaga dedykowanego systemu klimatyzacji w tym pomieszczeniu?**

### **Odpowiedź 5:**

**Odpowiedź jak w pytaniu 4.**

## Pytanie 6

Dotyczy dokumentu „Program funkcjonalno-użytkowy” PFU - część opisowa.

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wprowadzenie poniższych poprawionych zapisów:

a) Na stronie 1 jest zapis: "h. Wytyczne dotyczące montażu systemu symulacji POL-SYSTEM."

**Proponowana zapis: "h. Wytyczne dotyczące montażu systemu symulacji POL-SYM."**

b) Na stronie 6 jest zapis: „1.0. Wytyczne dotyczące montażu systemu symulacji POL-SYSTEM”,

Proponowany zapis: „Wytyczne dotyczące montażu systemu symulacji POL-SYM”.

c) Na stronie 11 jest zapis: "Do stanowiska operatorów doprowadzić cywilna sieć Internet."

**Proponowany zapis: "Do stanowiska operatorów (pom. 1.15) oraz biur obsługi (pom. 1.04, 1.05) doprowadzić cywilną sieć Internet."**

d) Na stronie 31 jest zapis: "Kanalizacja kablowa powinna być zakończona otwieranymi rewizjami i powinna być wyposażone w pilotowe do prowadzenia wiązek kablowych. Wymagana jest doprowadzenie do serwerowni przewodów łączących system informatyczny z siecią zewnętrzną (w tym z Internet), w celu rozszerzenia działania systemu z innymi lokalizacjami oraz celach serwisowych."

**Proponowany zapis: "Kanalizacja kablowa powinna być zakończona otwieranymi rewizjami i powinna być wyposażone w linki lub przewody pilotowe do prowadzenia wiązek kablowych. Wymagane jest doprowadzenie do serwerowni przewodów łączących system informatyczny z siecią zewnętrzną (w tym z Internet), w celu rozszerzenia działania systemu z innymi lokalizacjami oraz w celach serwisowych."**

## Odpowiedź 6:

**Zamawiający wyraża zgodę na sugerowaną treść zapisów.**

## Pytanie 7

Dotyczy dokumentu „Program funkcjonalno-użytkowy” PFU - część opisowa.

Na stronie 31/ 32 jest zapis „Pomieszczenie serwerowni powinno być połączone kanalizacją kablową:

- z halą symulacji dynamicznego wykorzystania pojazdów służbowych (dwudzielną z przegrodą oddzielającą przewody zasilające od sygnałowych, szer.140x100mm z wyjściem na ścianie zagłębienia fundamentu pod platformą ruchu)”

Powyższy zapis wskazuje na konieczność zagłębienia fundamentu. W dokumentach przetargowych brak jest wymagań dotyczących fundamentu pod platformę ruchu zarówno dla pojazdu w pomieszczeniu 1.17 jak i dla makiety sanitarki na zewnątrz budynku.

**Czy Zamawiający uzupełni wymagania w tym zakresie?**

## Odpowiedź 7:

**Technologia posadowienia pojazdu w pomieszczeniu 1.17 wymaga zagłębienia fundamentu. Rozwiązania projektowe dotyczące technologii systemu POL-SYM, w tym zarówno technologii fundamentu pod platformę ruchu zarówno dla pojazdu w pomieszczeniu 1.17 jak i dla makiety sanitarki, zgodnie z zapisami w PFU oraz opisie Technologii, należy ściśle uzgadniać z KWP w Szczecinie oraz z bezpośrednim producentem systemu konsorcjum firm tj. Wojskowym Instytutem Technicznym Uzbrojenia oraz z Autocomp Management Sp. z o.o.**

**Uzgodnień należy dokonywać w formie pisemnej i na bieżąco informować o nich Inwestora. Powyższe wymaganie znajduje się w dwóch dokumentach przetargowych tj.:**

- Programie Funkcjonalno-Użytkowym, w punkcie 17.0 Wymagania dotyczące technologii systemu,
- Opisie technologii.

#### **Pytanie 8**

Dotyczy dokumentu „Program funkcjonalno-użytkowy” PFU - część opisowa.

Na stronie 52 jest zapis „..... oraz II z doraźnie rozmieszczonymi przesłonami imitującymi fragmenty budynku lub pomieszczeń.”

**Czy w zakresie prac wymagane jest wykonanie mocowania przesłon do podłoża?**

#### **Odpowiedź 8.**

Rozwiązania projektowe dotyczące technologii systemu POL-SYM, w tym mocowania przesłon zgodnie z zapisami w PFU oraz Opisie Technologii, należy ściśle uzgadniać z KWP w Szczecinie oraz z bezpośrednim producentem systemu konsorcjum firm tj. Wojskowym Instytutem Technicznym Uzbrojenia oraz z Autocomp Management Sp. z o.o.

Uzgodnień należy dokonywać w formie pisemnej i na bieżąco informować o nich Inwestora. Powyższe wymaganie znajduje się w dwóch dokumentach przetargowych tj.:

- Programie Funkcjonalno-Użytkowym, w punkcie 17.0 Wymagania dotyczące technologii systemu,
- Opisie technologii.

#### **Pytanie 9**

Czy Zamawiający dopuszcza wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu w następujący sposób:

- zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca posiada wymaganą zdolność zawodową zapewniającą należyte wykonanie zamówienia,:

a) wykonał należycie w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu szkoleniowego przystosowanego do systemów multimedialnych, z wykonaniem robót branży łącznie: budowlanej, sanitarnej, elektrycznej dla budynku o kubaturze min. 4,0 tys m<sup>3</sup> w ramach jednej umowy, oraz co najmniej jedno zadanie wykonywane w trybie „zaprojektuj i wybuduj” o wartości zadania nie mniejszej niż 5 000 000 zł brutto.

b) dysponuje osobą, posiadającą doświadczenie w projektowaniu obiektów szkoleniowych przystosowanych do systemów multimedialnych

oraz

- poleganie na zasobach innych podmiotów dotyczących wykonywania działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia (bądź usług ochrony lub mienia) realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego

#### **Odpowiedź 9:**

**Zamawiający podtrzymuje zapis - zgodnie z rozdziałem VI lit. B ust. 2. lit.b) pkt 3) SIWZ:**

**"Zamawiający wymaga od Wykonawcy koncesji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia (bądź usług ochrony lub mienia) realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego.**

**Ww. dokument należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem;"**

**Pytanie 10:**

Zgodnie z pkt. 1.2 ppkt. 3) a – spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wymaga wykonania należycie w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu szkoleniowego przystosowanego do systemów multimedialnych, z wykonaniem robót branży łącznie: budowlanej, sanitarnej, elektrycznej dla budynku o kubaturze min. 4,0 tys m<sup>3</sup> w ramach jednej umowy, oraz co najmniej jedno zadanie wykonywane w trybie „zaprojektuj i wybuduj” o wartości zadania nie mniejszej niż 5 000 000 zł brutto. Proszę o informację czy Zamawiającemu wymaga wykazania się dwoma odrębnymi inwestycjami/umowami czy wykonawca może wykazać się jedną inwestycją spełniającą wszystkie kryteria?

**Odpowiedź 10:**

**Może być jedna inwestycja/umowa spełniająca wszystkie kryteria.**

**Pytanie 11:**

Proszę o informację co Zamawiający miał na myśli pod pojęciem „co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu szkoleniowego przystosowanego do systemów multimedialnych – czy spełnieniem warunku będzie wykonanie budynku wyposażonego w salę szkoleniową posiadającą np. projektor multimedialny umożliwiający wyświetlanie obrazów na ekranie lub na ścianie?

**Odpowiedź 11:**

**Zamawiający opisując kryterium wykazania się „co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu szkoleniowego przystosowanego do systemów multimedialnych” oczekuje, informacji o wykonywaniu inwestycji przystosowanej do systemów multimedialnych i symulacyjnych, o których jest mowa w rozdz. XIII. SIWZ pn. *Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert* .**

**Pytanie 12:**

Czy wykazanie się co najmniej jedną referencją w trybie zaprojektuj i wybuduj o wartości 5 mln brutto ma dotyczyć konkretnego obiektu czy może być jakiegokolwiek zadanie w trybie „zaprojektuj i wybuduj”?

**Odpowiedź 12:**

**Może być jakiegokolwiek obiekt (z wykonaniem robót branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej) wykonany w trybie „zaprojektuj i wybuduj” o wartości zadania nie mniejszej niż 5 000 000 zł brutto.**

**Pytanie 13:**

Zgodnie z pkt. 1.2 ppkt. 3) b dysponuje osobą, posiadającą doświadczenie w projektowaniu obiektów szkoleniowych przystosowanych do systemów multimedialnych. Proszę o informację czy Zamawiający ma na myśli dysponowaniem jedną osobą posiadającą doświadczenie w projektowaniu obiektów szkoleniowych przystosowanych do systemów multimedialnych? Czy też wykonawca ma dysponować projektantami barażowymi posiadającymi w/w doświadczenie? Proszę o sprecyzowanie zapisu. Proszę o sprecyzowanie zapisu w zakresie doświadczenia w projektowaniu obiektów szkoleniowych przystosowanych do systemów multimedialnych – czy spełnieniem warunku będzie wykonanie budynku wyposażonego w salę szkoleniową posiadającą np. projektor multimedialny umożliwiający wyświetlanie obrazów na ekranie lub na ścianie.

**Odpowiedź 13:**

**Zamawiający wymaga od wykonawcy dysponowania osobami posiadającymi doświadczenie w projektowaniu obiektów szkoleniowych przystosowanych do systemów multimedialnych i symulacyjnych, branży architektonicznej i konstrukcyjnej.**

**Liczba osób posiadających doświadczenie w projektowaniu obiektów szkoleniowych przystosowanych do systemów multimedialnych i symulacyjnych będzie podlegała ocenie w drugim kryterium: "Doświadczenie Projektanta w projektowaniu obiektów szkoleniowych przystosowanych do systemów symulacyjnych" zgodnie z treścią SIWZ:**

**"Punkty w tym kryterium będą przyznawane według następujących zasad:**

- za zadeklarowanie projektanta branży architektonicznej i konstrukcyjnej – 15 pkt;**
- za zadeklarowanie projektantów branży architektonicznej i konstrukcyjnej, sanitarnej i elektrycznej – 30 pkt;"**

**Pytanie 14:**

Proszę o sprecyzowanie wykazu osób - załącznik nr 9 do SIWZ, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia. Czy Zamawiający pod pojęciem projektant branży budowlanej miał na myśli projektanta – architekta, czy też projektanta branży konstrukcyjnej. Wskazać należy, że są to dwie odmienne specjalizacje i wykonanie projektu bez osoby posiadającej uprawnienia architekta czy konstrukcyjno-budowlane jest nie możliwe. Czy załącznik nr 8 dotyczyć ma kierownika budowy i kierowników robót? Proszę o sprecyzowanie.

**Odpowiedź 14:**

**Zamawiający rozszerza załączniki nr 8 i 9 – zgodnie ze wzorem.**

**Załącznik nr 8 dotyczy zespołu projektantów.**

**UWAGA:**

Zamawiający uściśla, że każdorazowe użycie sformułowania „obiekt szkoleniowy przystosowany do systemów multimedialnych” należy rozumieć jako „obiekt szkoleniowy przystosowany do systemów multimedialnych i symulacyjnych” .

W związku z powyższym Zamawiający w załączeniu przekazuje zmodyfikowane załączniki do siwz:

- załączniki 8 i 9 do siwz;
- załącznik nr 6 do siwz w zakresie:
  - rysunki szaf teleinformatycznych oraz schemat ideowy rozwiązania sieci strukturalnej;
  - PFU – część opisowa bud. szkol. Wernyhory 5;
  - szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia;
  - opis technologii systemu POL-SYM.

**Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert oraz wniesienia wadium do dnia 14.01.2021 r. Godziny pozostają bez zmian.**

wyk. w 1 egz.

wyk. K.K.