

Ogłoszenie nr 510414606-N-2021 z dnia 11.02.2021 r.

Komenda Wojewódzka Policji: PP Trzcіńsko Zdrój – budowa nowej siedziby przy ul. Ceglanej

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 768405-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540395908-N-2021

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Komenda Wojewódzka Policji, Krajowy numer identyfikacyjny 81090304000000, ul. Małopolska 47, 70-515 Szczecin, woj. zachodniopomorskie, państwo Polska, tel. 47 78 11 479, e-mail zzp@sc.policja.gov.pl, faks 47 78 11 477.
Adres strony internetowej (url): <http://zachodniopomorska.policja.gov.pl>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja rządowa terenowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

PP Trzcіńsko Zdrój – budowa nowej siedziby przy ul. Ceglanej

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZZ-2380-86/20

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa nowej siedziby PP w Trzcіńsku-Zdroju, tj. budynku biurowego z pełną infrastrukturą, z zewnętrznymi instalacjami kanalizacji sanitarnej, deszczowej, wodociągowej, elektrycznej, kanalizacji teletechnicznej, telekomunikacyjnej, instalacji fotowoltaicznej oraz zagospodarowaniem terenu (tj. chodniki, miejsca postojowe, ławeczki, semafor, maszt flagowy, stojak na rowery) i ustaleniem kosztów. Na dachu projektowanego budynku przewidziano montaż typowego masztu antenowego o wysokości 30,0 m mierząc od poziomu gruntu. 2. Ilość i zakres przedmiotu zamówienia: Budynek przewiduje się jako jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Założono nast. rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe: - konstrukcję budynku stanowią słupy, trzpienie oraz strop z płyt kanałowych, - zadaszenie nad podcieniem stanowi płyta żelbetowa gr. 15cm, - budynek posadowiony będzie na fundamentach liniowych z betonu klasy C25/30 zbrojonego stalą A-IIIN (RB500W), -

fundamenty - przyjęto posadowienie bezpośrednio obiektu, na stopach i ławach fundamentowych, o konstrukcji żelbetowej z betonu klasy C25/30, - ściany grubości 24 z bloczków silikatowych. Usztywnienie pionowe ścian stanowią trzpienie żelbetowe wykonane z betonu C20/25 zbrojonego stalą klasy A-IIIIN, - ściany zewnętrzne ocieplone wełną mineralną gr. 16cm. - nad otworami - nadproża prefabrykowane SBN, - podciągi żelbetowe wymiarów 25x40cm z betonu C20/25 zbrojonego stalą klasy A-IIIIN z otuliną nominalną 25mm, - podłogi i posadzki - projektuje się płytki ceramiczne oraz wykładzinę zmywalną homogeniczną. W pomieszczeniu serwerowni należy wykonać wykładzinę homogeniczną antystatyczną. Podłoga powinna być trwała, gładka, zmywalna, nienasiąkliwa i odporna na działanie środków dezynfekujących oraz o właściwościach przeciwpoślizgowych. Połączenie podłogi ze ścianami przez wykonanie cokoliku ma na celu ułatwić sprzątanie i zmywanie. Ocieplenie podłogi na gruncie – styropian EPS 100, gr. 10,0cm. 3. Szczegółowy opis robót budowlanych został zawarty w przedmiarach robót, kosztorysach nakładczych, projekcie budowlano-wykonawczym, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - branży budowlana, sanitarna i elektryczna stanowiących załącznik nr 6 do siwz. 4. Sposób wyliczenia ceny ofertowej przez Wykonawcę został opisany w rozdziale XII niniejszej siwz. 5. Zamawiający przewidział możliwość udzielenia Wykonawcy zaliczki, zgodnie z treścią art. 151a uPzp na zasadach, o których mowa w § 10 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do siwz. 6. Zamawiający wymagał aby Wykonawca dysponował na etapie realizacji umowy osobami zdolnymi do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2020 poz. 1333) posiadającymi wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają posiadanie takich uprawnień w specjalności: 1) konstrukcyjno-budowlanej (lub równoznaczne zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi w dniu ich wydania) - co najmniej 1 osoba, 2) instalacji sanitarnych w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych (lub równoznaczne zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi w dniu ich wydania) - co najmniej 1 osoba, 3) instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub równoznaczne zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi w dniu ich wydania) - co najmniej 1 osoba. Zamawiający dopuszcza łączenie wyżej wskazanych funkcji, przez jedną osobę. 7. Szczegółowe wymagania odnośnie odbioru, warunków gwarancji i płatności przedmiotu zamówienia określone zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do siwz. 8. Kody i nazwy dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień Publicznych (CPV): 45216111-5 Roboty budowlane w zakresie posterunków policji, 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne, 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45321000-3 Izolacja cieplna, 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania. 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych. 9. Zamawiający dopuścił rozwiązania równoważne opisywanym. 10. Zamawiający wymagał aby Wykonawca lub podwykonawca zobowiązał się do zatrudnienia w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974r. Kodeks pracy (tj. Dz.U. 2020 poz. 1320) lub analogicznych przepisów państw członkowskich UE, EOG, przy realizacji zamówienia osób wykonujących czynności fizyczne bezpośrednio związane z wykonywaniem wszystkich robót budowlanych (z pominięciem operatorów sprzętu, kierowców) na cały okres realizacji zamówienia. 11. Zatrudnienie osób, o których mowa w pkt. 9 nastąpi przed dniem rozpoczęcia wykonywania przez te osoby czynności w ramach realizacji niniejszej umowy. 12. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu poszczególnych osób na podstawie umowy o pracę przy realizacji zadania z podaniem terminów ważności umów oraz stanowisk pracy zatrudnionych osób, nie później niż trzy dni robocze przed zamiarem wprowadzenia ich na teren budowy. 13. Pozostałe wymagania dotyczące zatrudnienia określone zostały w § 6 wzoru umowy będącej załącznikiem nr 5 do siwz. 14. Zamawiający wymagał w przypadku zobowiązania się przez WYKONAWCĘ w ofercie do zatrudnienia przy realizacji zadania osoby niepełnosprawnej w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnienia osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. 2020 poz. 426), na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy (tj. Dz. U. 2020 poz. 1320 z późn. zm.) w wymiarze pełnego wymiaru czasu pracy, za co WYKONAWCA otrzymał dodatkowe punkty do kryterium wyboru oferty ZAMAWIAJĄCY wymaga udokumentowania na etapie realizacji przedmiotu umowy: 1) zatrudnienia osoby niepełnosprawnej, poprzez

przedstawienie ZAMAWIAJĄCEMU: umowy o pracę, raportów ZUS RMUA, ewidencji czasu pracy przy wykonywaniu zamówienia, ze wskazaniem ilości godzin przepracowanych każdego dnia danego miesiąca i czynności. 2) statusu zatrudnionej osoby poprzez przedstawienie ZAMAWIAJĄCEMU orzeczenia o niepełnosprawności wydanego przez zespół do spraw orzekania o niepełnosprawności lub orzeczenia o częściowej niezdolności do pracy wystawionego przez orzecznika ZUS lub właściwego dokumentu określonego w analogicznych przepisach państwa członkowskiego UE lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego. 15. ZAMAWIAJĄCY zgodnie z art. 29 ust.4 pkt.3 ustawy Pzp wymaga przedłożenia ZAMAWIAJĄCEMU: 1) oświadczenia o zatrudnieniu tej osoby w rozumieniu art.22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tj. Dz. U. 2020 poz. 1320) lub analogicznych przepisów państw członkowskich UE, EOG, na cały okres realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę z podaniem terminów ważności umowy oraz funkcji jaką będzie pełniła przy realizacji zadania osoba niepełnosprawna, 2) potwierdzona za zgodność z oryginałem kserokopię zawartej umowy o pracę, 3) potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię orzeczenia, o którym mowa w punkcie 13 ppkt 2 niniejszego rozdziału, zanonimizowanych w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2019 poz. 1781), nie później niż 30 dnia od daty podpisania Umowy o roboty budowlane. 16. Zatrudnienie osoby lub osób, o których mowa w pkt. 13 niniejszego rozdziału przy realizacji zamówienia: W przypadku, rozwiązania stosunku pracy osoby niepełnosprawnej realizującej zamówienie, przed zakończeniem tego okresu, WYKONAWCA będzie zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby niepełnosprawnej nie później niż 30 dni po ewentualnym rozwiązaniu umowy z osoba zatrudniona dotychczas i trwać to końca realizacji umowy. WYKONAWCA w ciągu 5 dni od faktu zatrudnienia, zawiadamia ZAMAWIAJĄCEGO o zatrudnieniu takiej osoby przesyłając kserokopie dokumentów, zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2019 poz. 1781 z późn. zm.) - w przypadku osoby niepełnosprawnej dokumenty określone w pkt. 14 niniejszego rozdziału. 17. W przypadku braku możliwości zatrudnienia osoby niepełnosprawnej z przyczyn niezależnych od pracodawcy w terminie określonym w pkt. 15 niniejszego rozdziału WYKONAWCA wykaże, że przedstawił zgłoszenie ofert pracy Powiatowemu Urzędowi Pracy lub odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w państwie, w którym ten WYKONAWCA ma siedzibę lub miejsce zamieszkania (w szczególności braku na obszarze, w którym jest realizowane zamówienie i w okresie jego realizacji, osób niepełnosprawnych zdolnych do wykonywania zamówienia lub odmowę podjęcia pracy przez taką osobę (niepełnosprawna)). 18. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo do żądania na każdym etapie realizacji budowy przedłożenia stosownych dokumentów potwierdzających zatrudnienie przy realizacji zadania osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, osoby lub osób niepełnosprawnych pod rygorem naliczania kar umownych, o których mowa w §13 wzoru umowy. 19. W przypadku niezatrudnienia w sposób nieprzerwany (z pominięciem przerw wynikających z zapisów wzoru umowy) przy realizacji zamówienia osób, o których mowa w pkt. 13 niniejszego rozdziału (chyba, że nastąpiło to z przyczyn niezależnych po stronie WYKONAWCY), ZAMAWIAJĄCY będzie uprawniony do naliczania kar umownych określonych w §13 wzoru umowy. 20. Zatrudnienie przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców na zasadach określonych w niniejszym paragrafie osób wskazanych w pkt. 13 jest równoznaczne ze spełnieniem przez WYKONAWCĘ obowiązku zatrudnienia tych osób. 21. Zamawiający nie zastrzegł obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia. 22. Podwykonawcy: Zamawiający dopuścił powierzenie części zamówienia podwykonawcom Wykonawcy.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45216111-5

Dodatkowe kody CPV: 45310000-3, 45332000-3, 45331200-8, 45321000-3, 45331100-7, 45400000-1

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 10/02/2021

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 1820463.04

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: INTRAX S.C. Paweł Biedrzycki Mateusz Łukaszewicz

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Milczańska 30A

Kod pocztowy: 70-107

Miejscowość: Szczecin

Kraj/woj.: zachodniopomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1820463.04

Oferta z najniższą ceną/kosztom 1820463.04

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 2239169.54

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom

tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub
podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

W zakresie: - roboty ziemne oraz zagospodarowanie terenu; - zewnętrzne instalacje elektryczne, wewnętrzne instalacje elektryczne, instalacje teletechniczne (CCTV, SPP, SSWiN i sieci komputerowe) oraz fotowoltanika; - przyłącza i zewnętrzne instalacje sanitarne oraz wewnętrzne instalacje sanitarne.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.