Załącznik do siwz nr 9

WZÓR - UMOWA Nr ZZ - /2012

zawarta w dniu ..... 2012 roku w Szczecinie

pomiędzy:

Komendą Wojewódzką Policji w Szczecinie

z siedzibą w Szczecinie przy ul. Małopolskiej 47, reprezentowaną przez:

mgr Marka Jasztala - Zastępcę Komendanta Wojewódzkiego Policji w Szczecinie,

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM,

a

.....

zwanym dalej WYKONAWCĄ.

Podstawa prawna

Wykonawca został wybrany w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 i nast. Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 113 poz. 759 ze zm.).

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:
   a) budowa przyłącza rurociągu światłowodowego w relacji: Złącze rozgałęźne w budynku Komendy Powiatowej Policji w Kamieniu Pomorskim przy ul. Żwirki i Wigury 2 do budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7;
   b) wybudowanie linii światłowodowej z użyciem kabla 24J w relacji: Złącze rozgałęźne w budynku Komendy Powiatowej Policji w Kamieniu Pomorskim przy ul. Żwirki i Wigury 2 do budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z:
   a). Projektem budowlano-wykonawczym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy;
   b). Projektem wykonawczym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy;
   c). Przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 3 do umowy;
   d). Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiącą załącznik nr 4 do umowy;
   e). Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) stanowiącą załącznik nr 7 do umowy;

3. Wykonawca zapoznał się z dokumentami wymienionymi w ust. 2 i nie zgłasza w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.

§ 2

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do dnia **30 listopada 2012r**.
2. Za datę wykonania umowy przyjmuje się datę podpisania Protokołu Odbioru Końcowego bez uwag.

§ 3

Strony ustanawiają osoby nadzorujące realizację przedmiotu umowy:

a) przedstawiciele Zamawiającego:
   - Jarosław Jasiszczak, tel. (91) 8211610
   - Andrzej Pacek, tel. (91) 8211628

b) przedstawiciele Wykonawcy:
   - .....
   - .....

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
   a) wykonania robót z materiałów własnych zgodnie z zakresami robót przedstawionymi w projektach budowlanym i wykonawczym oraz w przedmiarze robót;
   b) dostarczenia specyfikacji technicznych stosowanych materiałów i urządzeń oraz zaświadczeń bądź certyfikatów wystawionych przez producentów potwierdzających ich zgodność z obowiązującymi normami dla wszystkich użytych materiałów i urządzeń;
   c) wykonania i przekazania zamawiającemu 2 egzemplarzy dokumentacji powykonawczej w formie papierowej oraz jednego egzemplarza w wersji elektronicznej.
2. Przekazanie terenu i placu budowy nastąpi w terminie 5 dni od daty podpisania umowy i zostanie potwierdzone protokołem zgodnym z załącznikiem nr 5 do umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie szkody dokonane w mieniu Zamawiającego oraz osób trzecich związane z realizacją przedmiotu zamówienia od daty przekazania placu budowy do daty wykonania umowy i zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z odpowiedzialności w tym zakresie w przypadku wyrządzenia szkody przy realizacji umowy.
4. Wykonawca zgłosi rozpoczęcie robót właścicielom działek na których będą prowadzone prace, rozliczy ich zakończenie oraz poniesie wszelkie koszty z tym związane, w tym koszty zajęcia pasa drogowego..

5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest przywrócić teren budowy do stanu poprzedniego.

§ 5

Zamawiający zobowiązuje się do dokonywania bez zbędnej zwłoki na wniosek i w imieniu Wykonawcy wszystkich uzgodnień z właściwymi przedstawicielami Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kamieniu Pomorskim.

§ 6

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu nie później niż na 3 dni przed zakończeniem prac gotowość do odbioru przedmiotu umowy. Zamawiający nie przewiduje odbiorów częściowych.
2. Odbiór przedmiotu umowy zostanie przeprowadzony w terminie nie późniejszym niż 5 dni roboczych od daty wskazanej przez Wykonawcę w zgłoszeniu gotowości do odbioru lub daty doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia gotowości, zależnie od tego która z tych dat będzie późniejsza. Termin przeprowadzenia odbioru wyznaczy Zamawiający.
3. Przeprowadzenie odbioru będzie udokumentowane Protokołem Odbioru Końcowego, którego wzór stanowi Załącznik nr 6 do Umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy stwierdzonych w czasie odbioru. Termin usunięcia nieprawidłowości i dokonania kolejnego odbioru zostanie określony w Protokole Odbioru Końcowego. Nowy termin nie może być późniejszy niż 07 grudnia 2012 r.
5. Odbiory będą przeprowadzane w obecności przedstawicieli Stron wskazanych w §3. Strony wyrażają zgodę na obecność w czasie odbiorów przedstawicieli Państwowej Straży Pożarnej.

§ 7

1. Wykonawca udzieli 5 letniej gwarancji na wykonane roboty, licząc od daty wykonania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do naprawy gwarancyjnej w dniu zgłoszenia awarii pod rygorem powierzenia naprawy innemu wykonawcy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, bez obowiązku uzyskania zgody sądu.
3. Termin wykonania napraw gwarancyjnych wynosi 5 dni roboczych.
4. W przypadku braku ciągłości wszystkich włókien światłowodu termin naprawy gwarancyjnej będzie wynosił 6 godzin w cyklu 24h/dobę przez 365 dni w roku.
5. Dane stron służące do kontaktów w zakresie zgłaszania usterek oraz ich usuwania:
   a) dane Zamawiającego:

Komenda Wojewódzka Policji
ul. Małopolska 47
70-515 Szczecin

b) dane Wykonawcy:

.....
.....
.....

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wyrażoną w złotych cenę ryczałtową w wysokości: …….. PLN brutto (słownie:.....),

   Cena zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Podstawą do dokonania płatności będzie faktura VAT prawidłowo wystawiona na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego sporządzonego bez uwag i zatwierdzonego przez Naczelnika Wydziału Łączności i Informatyki KWP w Szczecinie..
3. Wykonawca wystawi jedną fakturę VAT, z **21 dniowym okresem płatności.**
4. Za datę dokonania płatności Strony będą uważały datę złożenia przez Zamawiającego w banku polecenia przelewu na konto wskazane przez Wykonawcę.
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i jest uprawniony do wystawiania faktur VAT.

§ 9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
   a) naliczenia kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez każdą ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy;
   b) naliczenia kar umownych w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy;
   c) naliczenia kar za przekroczenie czasu naprawy gwarancyjnej określonej w § 7 ust. 3 w wysokości 0,5% wartości przedmiotu umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia naprawy;
   d) naliczenia kar za przekroczenie czasu naprawy gwarancyjnej określonej w § 7 ust. 4 w wysokości 2% wartości przedmiotu umowy za każdą rozpoczętą godzinę ponad czas naprawy.

2. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych gdy zastosowana na jego rzecz kara umowna rzecz nie pokryje całości szkody.

§ 10

Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy w formie aneksu w przypadku:

a) siły wyższej;

b) wystąpienia okoliczności, których nie dało się przewidzieć przed rozpoczęciem prac;

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
   a) określonym w art. 145 Ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności gdy:
      – zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
      – Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
   b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie Wykonawcy.
2. W przypadku opisanym w ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar umownych określonych w § 9 ust. 1 lit. a) umowy.

§ 12

1. Zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności wynikających z umowy.
3. W sprawach nie uregulowanych w treści umowy mają zastosowanie przepisy: kodeksu cywilnego, prawa telekomunikacyjnego, prawa zamówień publicznych.
4. Spory wynikłe na tle wykonania umowy podlegają pod orzecznictwo sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.
5. Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy:
   a) Załącznik nr 1 – Projekt budowlano-wykonawczy „ Budowa przyłącza światłowodowego relacji: Złącze rozgałęźne w budynku Komendy Powiatowej Policji w Kamieniu Pomorskim przy ul. Żwirki i Wigury 2 do budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7 - przyłączenie Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej do sieci OST 112”;

b) Załącznik nr 2 – Projekt wykonawczy „Budowa przyłącza światłowodowego relacji: Złącze rozgałęźne w budynku Komendy Powiatowej Policji w Kamieniu Pomorskim przy ul. Żwirki i Wigury 2 do budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7 - przyłączenie Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej do sieci OST 112”,

c) Załącznik nr 3 - Przedmiar robót „ Budowa przyłącza światłowodowego od budynku Komendy Powiatowej Policji w Kamieniu Pomorskim przy ul. Żwirki i Wigury 2 do budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7 - przyłączenie Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej do sieci OST 112”;

d) Załącznik nr 4 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych „Budowa przyłącza światłowodowego relacji: Złącze rozgałęźne w budynku Komendy Powiatowej Policji w Kamieniu Pomorskim przy ul. Żwirki i Wigury 2 do budynku Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7 - przyłączenie Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej do sieci OST 112”,

e) Załącznik nr 5 – Protokół przekazania terenu i placu budowy;

f) Załącznik nr 6 – Protokół Odbioru Końcowego;

g) Załącznik nr 7 – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 14

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**

Zał. nr 5

Protokół przekazania terenu i placu budowy

spisany dnia ..... w .....

w sprawie przekazania terenu i placu budowy dla wykonania robót:

.....

.....
zadanie

Wykonawcą robót jest: .....

……

Strona przekazująca:

1. .....
nazwisko i imię, funkcja

2. .....
nazwisko i imię, funkcja

Strona przyjmująca:

3. .....
nazwisko i imię, funkcja

4. .....
nazwisko i imię, funkcja

Przekazuje się Wykonawcy:

a) teren budowy ……..

….....

……

b) zakres robót
……

……...

……...

……

……

Przedstawiciel Wykonawcy został poinformowany o stanie i lokalizacji uzbrojenia terenu w instalację podziemną z uwagami: .....

.....

.....

Roboty należy wykonywać zgodnie z dokumentacją lub uzgodnieniami z inspektorem nadzoru oraz umową nr ..... z dnia .....

Inne ustalenia komisji:

.....

.....

.....

……

……

……

Na tym protokół zakończono i podpisano:

1. .....

2. .....

3. .....

4. .....

- niepotrzebne skreślić

Zał. nr 6

PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO

Spisany w dniu ..... na budowie .....
.....

Komisja w składzie:

Przedstawiciele Zamawiającego:

1. .....
2. .....
3. .....
4. .....

w obecności przedstawicieli Wykonawcy robót:

.....

2. .....
.....

3. .....
.....

dokonała odbioru technicznego podanych robót, wykonanych na podstawie umowy Nr ..... z dnia .....

Prace trwały od ..... do .....

Zakres odebranych robót				
Lp.	**Wyszczególnienie**	**Jedn.**	**Ilość**	**Uwagi**

- Zgodność wyników pomiarów z przyjętymi wymaganiami technicznymi.

.....

.....

.....

- Stwierdzenie poprawności i kompletności dokumentacji technicznej – powykonawczej

.....

.....

.....

- Uwagi i wnioski komisji:

.....

.....

.....

- Decyzja Komisji:*

Komisja przyjęła wymienione roboty bez zastrzeżeń, prace zostały przekazane do eksploatacji.....

.....

Komisja nie przyjęła wymienionych robót, prace nie zostały przekazane do eksploatacji.

Uzgodniony z wykonawcą termin usunięcia usterek: .....

Komisja wyznacza termin następnego odbioru na: .....

Podpisy Komisji Odbiorczej:	**Podpisy przedstawicieli wykonawcy:**
1.	1. .....
2.	2. .....
3.	3. .....
4.	* niepotrzebne skreślić