

PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt : INSTALACJA WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I
CYRKULACJI DLA BUDYNKÓW KOMISARIATU
POLICJI

Adres : UL. T. KOŚCIUSZKI 7
DZ.NR 393 (OBR.0005), DĘBNO

Branża : Sanitarna

Inwestor : Komenda Wojewódzka Policji
ul. Małopolska 47
70-515 Szczecin

oświadczenie

Projekt wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
(art. 20 ust. 4 Prawo Budowlane ze zmianami z dnia 30.04.2004 Dz.U. Nr 391)

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Lech Golus
 upr. nr 118/Sz/90

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Andrzej Gogulski
 upr. nr 73/Sz/75

OPRACOWAŁ: mgr inż. Artur Poterek

Kierownik pracowni: inż. Urszula Golus

Szczecin, czerwiec 2013

Zawartość opracowania

1. Opis techniczny

2. Warunki techniczne i uzgodnienia

- Warunki techn.przyłączenia do sieci wodociągowej
nr **DT-5014/19/2013** Zał. nr 1
- uzgodnienie ZUDP nr 239/2013 Zał. nr 2
- odpis z mpzp Zał. nr 3
- Uprawnienia projektanta Zał. nr 4
- Zaświadczenie o przynależności do
Izby Inżynierów Budownictwa projektanta Zał. nr 5
- Uprawnienia sprawdzającego Zał. nr 6
- Zaświadczenie o przynależności do
Izby Inżynierów Budownictwa sprawdzającego Zał. nr 7
- Karta rejestracyjna wtórnika Zał. nr 8

3. Część rysunkowa

- Projekt zagospodarowania terenu rys. nr 1
- Instalacja wod. - kan. – rzut piwnic (budynek główny) rys. nr 2
- Instalacja wod. - kan. – rzut parteru (budynek główny) rys. nr 3
- Instalacja wod. - kan. – rzut I pietra (budynek główny) rys. nr 4
- Instalacja wod. - kan. – rzut II pietra (budynek główny) rys. nr 5
- Instalacja wod. - kan. – rzut strychu (budynek główny) rys. nr 6
- Instalacja wod. - kan. – rozwinięcie (budynek główny) rys. nr 7
- Instalacja wod. - kan. – rzut parteru (budynek pomocniczy) rys. nr 8
- Instalacja wod. - kan. – rzut I piętra (budynek pomocniczy) rys. nr 9
- Instalacja wod. - kan. – rozwinięcie (budynek pomocniczy) rys. nr 10

Opis techniczny do projektu

1. Podstawa opracowania

- Normy i przepisy branżowe
- Ustalenia z inwestorem
- Rzuty architektoniczne budynku

2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest zaprojektowanie wewnętrznych i zewnętrznych instalacji sanitarnych dla dwóch budynków komisariatu policji przy ul. Kościuszki 7 dz.nr 393 obr 0005 w Dębnie. W zakres opracowania wchodzi zaprojektowanie wewnętrznej instalacji: wody zimnej, ciepłej, cyrkulacji, instalacji kanalizacyjnej oraz zewnętrznej instalacji wody zimnej, ciepłej, cyrkulacji.

3. Ogólna charakterystyka obiektu wraz z instalacjami

Budynki objęte niniejszym opracowaniem zlokalizowane są na działce nr 393 obr 0005 przy ul. Kościuszki 7 w Dębnie. W budynkach znajduje się komisariat policji.

Budynek główny jest obiektem podpiwniczonym, o trzech kondygnacjach nadziemnych oraz strychu. Budynek pomocniczy ma dwie kondygnacje nadziemne i jest niepodpiwniczony.

Obydwa budynki są budynkami niskimi (N), zakwalifikowanymi do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, o powierzchni nie przekraczającej 1000m².

Obiekty wyposażone są w następujące instalacje: wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, grzewczą.

4. Rozwiązania projektowe

4.1. Instalacje wodne wewnętrzne

Opis ogólny projektowanych rozwiązań

Budynki będą zasilane w zimną wodę przyłączem de63 wchodzącym do pomieszczenia piwnicznego budynku głównego, gdzie zlokalizowany będzie zestaw wodomierzowy. Zimna woda zostanie doprowadzona do punktów czerpalnych budynku głównego oraz budynku pomocniczego, jak również do pomieszczenia kotłowni w budynku głównym na potrzeby przygotowania ciepłej wody użytkowej.

W miejscu oznaczonym na rysunkach zamontować na zewnątrz budynku hydrant ogrodowy, zasilany z piwnicy. W piwnicy zamontować zawór kulowy ze spustem umożliwiającym odwodnienie hydrantu ogrodowego.

Ciepła woda użytkowa oraz cyrkulacja zostanie poprowadzona z kotłowni do punktów czerpalnych w budynku głównym i pomocniczym. Woda zimna, ciepła i cyrkulacja zostaną poprowadzone z budynku głównego do budynku pomocniczego przewodami preizolowanymi układanymi w gruncie.

Przewody wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji w budynkach rozprowadzane będą pod stropami, przy ścianie i w bruzdach ściennych i podłogowych. Sposób układania rur przyjmować zgodnie z wymaganiami producenta rur.

Po wykonaniu instalacji wodociągowych należy poddać je próbie ciśnienia zgodnie z normami. Po pozytywnym wyniku prób szczelności przewody należy dokładnie przepłukać, poddać dezynfekcji, a próbki wody poddać badaniom bakteriologicznym.

Przepływy obliczeniowe wody wynoszą:

$$q=0,682(\sum q_n)^{0,45}-0,14 \text{ [dm}^3\text{/s]}$$

Przepływ obliczeniowy zimnej wody na przyłączy: **1,18 l/s**

Przepływ obliczeniowy ciepłej wody: **0,68 l/s**

Przewody i armatura wody zimnej

Do wody zimnej zastosowano przewody i kształtki z polipropylenu stabilizowanego wkładką aluminiową (stabi) PN20. Dopuszcza się zastosowanie przewodów polietylenowych wielowarstwowych z wkładką aluminiową o średnicach adekwatnych do zastosowanych. Połączenia przewodów i kształtek z PP wykonane będą metodą zgrzewania. Na podejściach pod piony zimnej wody w piwnicy montować zawory odcinające, kulowe ze spustem.

Przewody i armatura wody ciepłej i cyrkulacji

Do wody ciepłej i cyrkulacji zastosowano przewody i kształtki z polipropylenu stabilizowanego wkładką aluminiową (stabi) PN20. Połączenia przewodów i kształtek z PP wykonane będą metodą zgrzewania. Dopuszcza się zastosowanie przewodów polietylenowych wielowarstwowych z wkładką aluminiową o średnicach adekwatnych do zastosowanych.

Do regulacji przepływów cyrkulacyjnych na odejściach do pionów w piwnicy przewidziano termostaticzne zawory cyrkulacyjne (z funkcją spustu wody) i z

możliwością termicznej dezynfekcji np. firmy Danfoss typ MTCV. Na podejściach pod piony cyrkulacyjne montować: zawór odcinający, kulowy, filtr siatkowy, zawór termostatyczny cyrkulacyjny typu MTCV dn15 i zawór odcinający, kulowy. Na podejściach pod piony ciepłej wody w piwnicy montować zawory kulowe odcinające ze spustem.

Mocowanie rurociągów

Przewody wody zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej przymocowywać do konstrukcji budynku za pomocą podpór stałych i przesuwnych. Podpory stałe stosować w miejscach montażu armatury, przy punktach czerpalnych, na rurociągu głównym przy odejściach do pionu oraz na pionie przy odejściach do poszczególnych przyborów. Podczas montażu podpór stałych i przesuwnych stosować się do wytycznych producentów rur.

Próby szczelności i płukanie instalacji

Po wykonaniu instalacji wodociągowych należy poddać je próbie ciśnienia zgodnie z normami. Po pozytywnym wyniku prób szczelności przewody należy dokładnie przepłukać, poddać dezynfekcji, a próbki wody poddać badaniom bakteriologicznym.

Izolacja cieplna rurociągów

Izolacja cieplna przewodów powinna spełniać wymagania obowiązującej normy i posiadać aktualne dopuszczenie do stosowania w budownictwie.

Po próbach przewody zostaną zaizolowane cieplnie otulinami z pianki polietylenowej o max. wsp. przew. ciepła 0,035 W/m*K.

Wyszczególnienie	Średnica zewn. [mm]	Minimalna grubość izolacji cieplnej (o wsp. przew. ciepła 0,035 W/m*K)
Woda zimna	wszystkie	20 mm
Woda ciepła i cyrkulacja	do 32 mm	20 mm
Woda ciepła i cyrkulacja	40 i 50 mm	30 mm

Przejścia rurociągów przez przegrody budowlane

Przejścia przez przegrody budowlane prowadzić w tulejach ochronnych z zapewnieniem odpowiednich odporności ogniowych.

Otwory w przegrodach budowlanych wykonywać sposobem mechanicznym przy pomocy wiercenia w sposób nie zagrażający konstrukcji budynku, z uwzględnieniem rozkładu zbrojenia w przegrodzie.

Przejścia rurociągów przez stropy pomiędzy piwnicą i parterem należy zabezpieczyć przeciwpożarowo przez zastosowanie kołnierzy przeciwpożarowych (rury PP) klasy REI 120.

4.2. Wewnętrzna instalacja kanalizacyjna

Opis ogólny projektowanych rozwiązań

Ścieki sanitarne odprowadzane będą z budynku do sieci kanalizacyjnej poprzez istniejące przyłącze. Projektuje się instalację kanalizacyjną od piwnicy do przyborów sanitarnych. Nowe pionu zostaną połączone z istniejącą kanalizacją odpływową w piwnicy.

Przybory sanitarne podłączać do pionów zgodnie z rysunkiem rozwinięcia.

Piony wyprowadzić ponad dach i zakończyć wywiewkami

Piony wyposażyć w rewizje; przy obudowywaniu pionów należy pozostawić dostęp do rewizji.

Przewody kanalizacyjne prowadzone będą pod stropami oraz w bruzdach i za zabudowami.

Przy przejściach przez przegrody budowlane przewody prowadzić w tulejach ochronnych.

Przewody kanalizacyjne

Piony kanalizacji sanitarnej oraz podejścia kanalizacyjne wykonać z rur kielichowych PCV łączonych z uszczelnieniem uszczelką gumową.

Przejścia rurociągów przez przegrody budowlane

Przejścia przez przegrody budowlane prowadzić w tulejach ochronnych z zapewnieniem odpowiednich odporności ogniowych.

Otwory w przegrodach budowlanych wykonywać sposobem mechanicznym przy pomocy wiercenia w sposób nie zagrażający konstrukcji budynku, z uwzględnieniem rozkładu zbrojenia w przegrodzie.

Przejścia rur kanalizacyjnych przez strop pomiędzy piwnicą i parterem należy zabezpieczyć przeciwpożarowo przez zastosowanie kołnierzy i mas przeciwpożarowych REI 120.

4.3. Zewnętrzna instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji

Instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji zostanie doprowadzona do budynku pomocniczego z budynku głównego przewodami przewodami polietylenowymi preizolowanymi np. systemu Rauthermex firmy Rehau. Przebieg trasy przewodów przedstawiono na planie zagospodarowania terenu (rys 1).

Rury i elementy połączeniowe

Instalacja zewnętrzna wykonana będzie z rur i kształtek z polietylenu sieciowanego ciśnieniowo PE-Xa do wody pitnej, szereg wymiarowy SDR 7,4, jakość/wymagania wg PN-EN ISO 15875 i DIN 16892,/93. Izolacja cieplna z poliuretanu oraz z płaszczu ochronnego z PE-LD. Rurociągi powinny mieć maksymalną temp. roboczą 95stC,a na krótki okres 110st.C. Łączenie rur przy pomocy systemowych tulei zaciskowych.

Sposób montażu i roboty ziemne

Układanie rur i montaż złączy zaciskowych wykonywać w suchym i odwodnionym wykopie. Przed rozpoczęciem montażu rur dokładnie zapoznać się z instrukcją montażu rur udostępnianą przez producenta oraz z instrukcją obsługi narzędzi do ich montażu

Płukanie wykonać wodą niezależnie dla każdej z rur.

Należy zachować następujące odległości pomiędzy rurami:

- 10 cm pomiędzy rurami PEX,
- 15 cm pomiędzy rurami a ścianami wykopów,

Miejsca połączeń znajdujące się w ziemi (złączki) należy izolować i uszczelniać izolacją o takiej samej jakości jak rury.

Pod przewodami układać podsypkę z piasku grubości min. 10cm, a nad rurą obsypkę 20cm. Minimalna warstwa ziemi nad rurą powinna wynosić min. 0,8m

Wykopy należy zabezpieczyć przed obsunięciem i zapewnić bezpieczne przejścia dla pieszych nad wykopami. Grunt zagęścić do 95-100% zmodyfikowanej wartości Proctora

Nad rurami w odległości 40cm ułożyć taśmę ostrzegawczą z tworzywa sztucznego

Teren należy uporządkować i przywrócić do stanu z przed prac.

5.Uwagi:

- **W ramach remontu instalacji wymienić drzwi wydzielające pomieszczenia piwnic nieużytkowych na drzwi o odporności ogniowej EI30**
- Stare instalacje wodne i kanalizacyjne przeznaczone są do likwidacji
- Wszystkie stosowane materiały powinny posiadać odpowiednie aprobaty pod względem p.poż. i stosowania w budownictwie mieszkalnym wydane przez upoważnione jednostki naukowo – badawcze.
- Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych tom II „ Instalacje sanitarne i przemysłowe”, obowiązującymi normami i aktami prawnym oraz instrukcjami montażowymi producentów urządzeń
- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U 120 poz.1125 i 1126) przed przystąpieniem do realizacji inwestycji kierownik budowy jest zobowiązany do opracowania „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” opisujący istniejące zagrożenia i określający zasady zapobiegania im.
- Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń innych producentów niż wymienieni w dokumentacji projektowej pod warunkiem zgodności parametrów technicznych

opracował :

mgr inż. Lech Golus

mgr inż. Artur Poterek

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

CZĘŚĆ TYTUŁOWA

Obiekt : INSTALACJA WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I
CYRKULACJI DLA BUDYNKÓW KOMISARIATU
POLICJI

Adres : UL. T. KOŚCIUSZKI 7
DZ.NR 393 (OBR.0005), DĘBNO

Inwestor : Komenda Wojewódzka Policji
ul. Małopolska 47
70-515 Szczecin

OPRACOWAŁ: mgr inż. Lech Golus
upr. nr 118/Sz/90
ul. 5 Lipca 21
70-376 Szczecin

CZĘŚĆ OPISOWA

– Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

przygotowanie zaplecza budowy

- przygotowanie zaplecza budowy
- wykonywanie otworów w przegrodach pod instalacje
- wykonanie i zabezpieczenie wykopów
- montaż rurociągów
- wykonanie prób szczelności

– Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- Istniejące budynki komisariatu wraz z instalacjami

– Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- instalacja elektryczna pozostająca pod napięciem

– Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- Porażenie prądem elektrycznym, pożar, awaria
- Zagrożenie stanowią czynne instalacje (instalacja elektryczna pozostająca pod napięciem, wodna)
- Urazy spowodowane przenoszonymi materiałami,
- Urazy spowodowane niewłaściwą obsługą sprzętu, maszyn i narzędzi mechanicznych.
- Przebywanie osób postronnych nie związanych z przedsięwzięciem budowlanym na terenie budowy

– Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Szkolenie załogi w trakcie prac związanych z realizacją zadania objętego projektem powinno obejmować:

- Przygotowanie załogi poprzez realizację wymaganych przez Kodeks Pracy szkolenia wstępnego, podstawowego i okresowego

- Dokonanie oceny ryzyka zawodowego na stanowiskach pracy i zapoznanie z jej wynikami pracowników
- Zapoznanie z zasadami przemieszczania materiałów niezbędnych do realizacji zadania oraz z zasadami ograniczenia dostępu osób postronnych do terenu prowadzenia prac.
- Zapoznanie załogi z treścią planu BIOZ
- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (**Dz. U 120 poz.1125 i 1126**) przed przystąpieniem do realizacji zadania kierownik budowy jest zobowiązany do opracowania „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” opisujący wskazane w niniejszej informacji zagrożenia i określający zasady zapobiegania im.

– Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie

Dla zapewnienia odpowiedniego stopnia bezpieczeństwa podczas prac związanych z realizacją zadania wymaga się aby:

- Pracownicy posiadali aktualne badania lekarskie oraz wymagane zaświadczenia
- Przed przystąpieniem do prac pracownicy powinni zostać przeszkoleni na poszczególnych stanowiskach pracy
- Dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosownie do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej



**PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGÓW
I KANALIZACJI
Sp. z o.o. w Dęb**



CERTYFIKAT SYSTEMU
ZARZĄDZANIA ŚRODOWISKOWEGO
w/g normy ISO 14001:2004
nr certyfikatu: EMS - 1212

74 - 400 DĘBNO ul. Droga Zielona 1 tel./fax (095) 760 30 95
www.bip.pwik.debno.com; e-mail: pwikdebno@post.pl

**STACJA
UZDATNIANIA WODY**

74 - 400 DĘBNO
ul. Kosynierów 5
tel. 095 760 26 64

**Przedsiębiorstwo
Techniczno-Handlowe
„GOLECH” Lech Golus
ul. 5 lipca 21
70-376 Szczecin**

Wasz znak : 899/90/2013
Nasz znak : DT-5014/19/2013

z dnia: 27.06.2013r
Dębno, dnia : 27.06.2013r.

Dotyczy : zapewnienia dostawy wody i wydania warunków technicznych podłączenia do sieci wodociągowej nieruchomości zabudowanej tj. Komisariatu Policji zlokalizowanej w m. Dębno, przy ul. Kościuszki 7, na dz. ozn. nr 393, obręb 5 Dębno.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Dębnie zapewnia możliwości techniczne dostawy wody oraz wyraża zgodę na włączenie do sieci wodociągowej nieruchomości zlokalizowanej w m. Dębno, przy ul. Kościuszki, na dz. ozn. nr 393 obr. 5 Dębno.

Pobór wody może nastąpić z istniejącej sieci wodociągowej o średnicy DN Ø 200mm wykonanej z rur stalowych położonej w ulicy Kościuszki na działce nr 380/3 obr. 5 Dębno na głębokości około 1,60 m p.p.t..

Przyłącze wodociągowe należy zakończyć zestawem wodomierzowym wraz z zaworem zwrotnym antyskażeniowym zainstalowanym w szczelnej studni wodomierzowej z kręgów betonowych lub z tworzywa sztucznego zlokalizowanej na terenie działki w miejscu nie powodującym trudności w odczytywaniu wodomierza w odległości max. 3,0 m od granicy działki lub w piwnicy budynku lub na parterze za pierwszą ścianą budynku w wydzielonym łatwo dostępnym miejscu zabezpieczonym przed zalaniem wodą, zamrażaniem lub dostępem osób niepowołanych. W miejscu włączenia w czynną sieć wodociągową należy zamontować siodełko-opaskę z zasuwą odcinającą oraz wyposażać je w przedłużony trzpień wraz z obudową i skrzynką uliczną. Inwestor ma obowiązek w widocznym miejscu umieścić tabliczkę informacyjną określającą miejsce montażu zasuw odcinających na przyłączy do odbiorcy oznakowaną zgodnie z normą: PN-86 B-09700 „Tablice orientacyjne do oznaczania uzbrojenia na przewodach wodociągowych”.

Rzędne i przebieg projektowanej sieci wodociągowej pokazano na załączonym podkładzie geodezyjnym w skali 1 : 500.

Warunkiem włączenia się do istniejącej sieci wodociągowej jest opracowanie dokumentacji technicznej przyłącza wodociągowego i uzgodnienie jej w PWiK Sp. z o.o. w Dębnie, w Zakładzie Uzgadniania Dokumentacji Projektowych przy Starostwie Powiatowym w Myśliborzu, oraz dokonanie zgłoszenia rozpoczęcia robót niewymagających pozwolenia na budowę.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy uzyskać zgodę na zajęcie pasa drogowego w instytucji w której zakresie utrzymania jest droga (ulica) na której będą wykonywane roboty ziemne.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Dębnie **zastrzega sobie** wyłączność wykonania włączenia w czynną sieć wodociągową w porozumieniu z inwestorem i ew. wykonawcą przyłącza.

Po wykonaniu przyłącza **przed jego zasypaniem** należy je poddać próbie na szczelność i ciśnienie oraz zgłosić do odbioru technicznego załączając 1 egz. inwentaryzacji powykonawczej sporządzonej przez uprawnionego geodetę.

Warunki techniczne podłączenia do sieci wodociągowej ważne są w okresie 2 lat licząc od daty ich wystawienia.

W załączeniu :
- 1 egz. podkładu geodezyjnego w skali 1:500,
Do wiadomości :
- Urząd Miejski w Dębnie;

DYREKTOR
d/s technicznych
mgr inż. Sławomir Samojewski

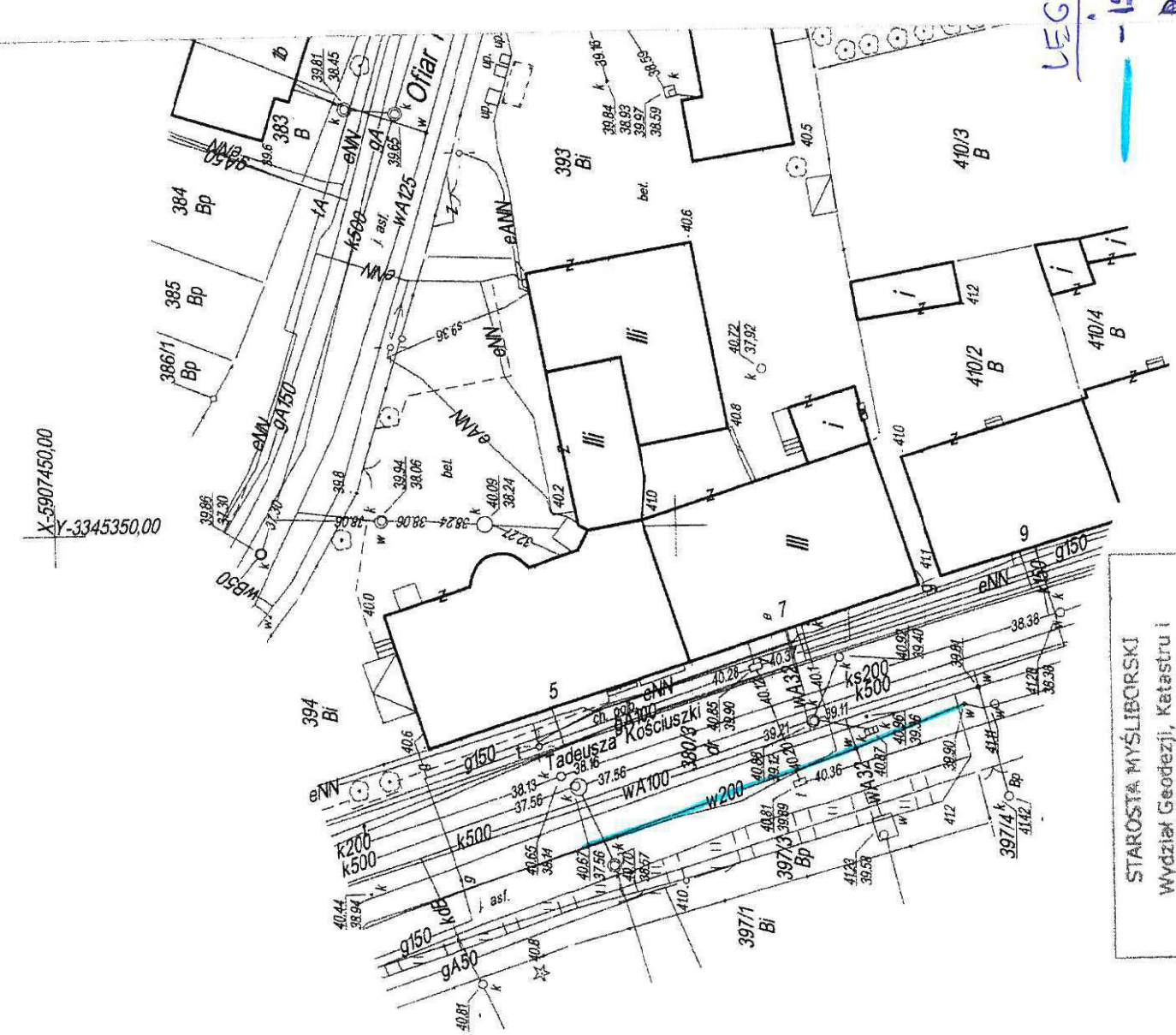
**OCZYSZCZALNIA
ŚCIEKÓW**

74 - 400 DĘBNO
ul. Kostrzyńska 28
tel. 095 760 29 77

**PRZEPOMPOWNI
ŚCIEKÓW**

74 - 400 DĘBNO
ul. Ofiar Katynia
tel. 095 760 25 54

<p>OBIEKT: dz. nr 393 ul. Tadeusza Kościuszki Obręb: 0005, Dębno Miejsce: Dębno Powiat: myśliborski Województwo: zachodniopomorskie</p>		<p>ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH Henryk Kądziołka ul. Grodzka 10 74-320 Barlinek Tel/fax (0-95) 746-40-80 telkom. 0-601-953-256 NIP 597-106-33-07</p>	
SKALA: 1:500 Układ współrzędnych: 1965 sirefa 3 Poziom odniesienia: Kronsztad		Wykonano w ramach roboty geodezyjnej zgłoszonej w WCKiGN w Myśliborzu KERG nr: 034.005-465/2013	
Kierownik roboty: Henryk Kądziołka Uprawnienia nr 9973		W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: brak	
Mapa do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu: 1. Mapy zasadniczej w skali 1:500 sekcje nr 361.141.142 2. Danych branżowych części uzbrojenia podziemnego 3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta 4. Opracowanych geodezyjnych elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulujące, osie ulic)		podlegające ochronie na podstawie art. 15, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.	
Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnienia przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu: brak		Granice i numery działek ewidencyjnych według danych WCKiGN w Myśliborzu z dnia: 08.05.2013r	
Informacje dodatkowe: 1. zakres pomiaru : cała mapa 2. Redakcja znaków zgodna z instrukcją techniczną K-1 (1979)/K-1 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998r.) 3. Mapa nadeje się do celów projektowych w zakresie pomiaru. 4. Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z przepisami instrukcji technicznej K-1 (1979)/K-1 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998r.) 5. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego 6. Nie wykłucz się istnienia w terenie również uzbrojenia o których brak było informacji branżowych i nie zostało odnotowane w czasie inwentaryzacji geodezyjnej 7. Badanie ksiąg wieczystych działki objętej inwestycją nie wykazuje obciążeń służebnościami gruntowymi		<div>STAROSTA MYŚLIBORSKI Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami W obszarze cennymym linia działek, dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumentary z pomiaru uszczelnionego przyjęto do zaskutku powołanego w dniu 2013-05-14 i zrewidowanego 14.05.2013r. Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powstającej przez jednostkę parawanione do wykonywania prac geodezyjnych. (2) Myślibórz, dnia 2013-05-14 (Podpis, stanowisko, data, podpisany)</div> <div>Andrzej Śliwiński Podinspektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami</div>	
Uzbrojenie opracowano na podstawie : 1. Danych branżowych - z literą B 2. Posredniego usialenia przebiegu aparaturą elektronagnetyczną - z literą A 3. Bezpośrednich pomiarów powykawczych - bez litery W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładności położenia uzbrojenia jest niższa od dokładności karto metrycznej mapy.		Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego : Henryk Kądziołka Nr 9973	
Aktualność mapy do celów projektowych na dzień: 08.05.2013r			



LEGENDA:
- ISTN. SIEĆ KANALIZACYJNA
DN Ø200 mm szluc
22750>46;

STAROSTA MYŚLIBORSKI
Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
Kontrolowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.)
(2)
2013-05-14
Andrzej Śliwiński
Podinspektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Myslibórz, dnia 2013-06-17

STAROSTA MYŚLIBORSKI

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
ul. Spokojna 13
74-300 Myslibórz

GKN.6630.239.2013. WŚ

OPINIA NR 239/2013
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: instalacja wodociągowa (z.w.u. i c.w.u.)

Lokalizacja : Dębno 5, ul. Tadeusza Kościuszki, dz. nr 393.

Dla: „GOLECH” Przedsiębiorstwo Techniczno - Handlowe

Adres: 70-376 Szczecin, 5 Lipca 21

Inwestor : Komenda Wojewódzka Policji w Szczecinie

Adres: 70-515 Szczecin, Małopolska 47

Jednostka projektowa: „GOLECH” Przedsiębiorstwo Techniczno - Handlowe

Adres: 70-376 Szczecin, 5 Lipca 21

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 2013-06-03

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
opiniuje usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu-lokalizację obiektu
z następującymi uwagami:


1. Integralną częścią mapy na której sporządzono plan zagospodarowania terenu jest karta rejestracyjna informatycznej kopii mapy (wtórnika).
2. W zbliżeniu z istniejącą siecią uzbrojenia podziemnego wykopy należy wykonać ręcznie a w przypadku wystąpienia kolizji powiadomić przedmiotową branżę w trakcie realizacji inwestycji.

Informacja:

1. Opinia niniejsza dotyczy wyłącznie lokalizacji przewodów i nie dotyczy rozwiązań technicznych, które należy uzgadniać bezpośrednio z gestorami sieci uzbrojenia terenu.
2. Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu-lokalizacja obiektu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu-lokalizacji obiektu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.
3. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu-lokalizacji obiektu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu-lokalizacji obiektu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku o którym mowa w par.13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie dokumentacji projektowej (Dz.U. Nr 38 poz.455).
4. W przypadku zmiany przebiegu sieci uzbrojenia terenu, należy ponownie wystąpić z wnioskiem o dokonanie uzgodnienia.
5. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie – Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (jednolity tekst Dz.U. Nr 100 poz.1086 z dnia 17 maja 1989 r. ze zmianami) .
6. Uzgodnienie niniejsze jest opinią techniczną i nie stanowi pozwolenia na budowę wydanego zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.
7. Zgodę na wejście na teren ulicy oraz w wypadku kolizji z drzewami, zgodę na ewentualną wycinkę drzew uzyskać w odpowiednim Urzędzie Miasta i Gminy.

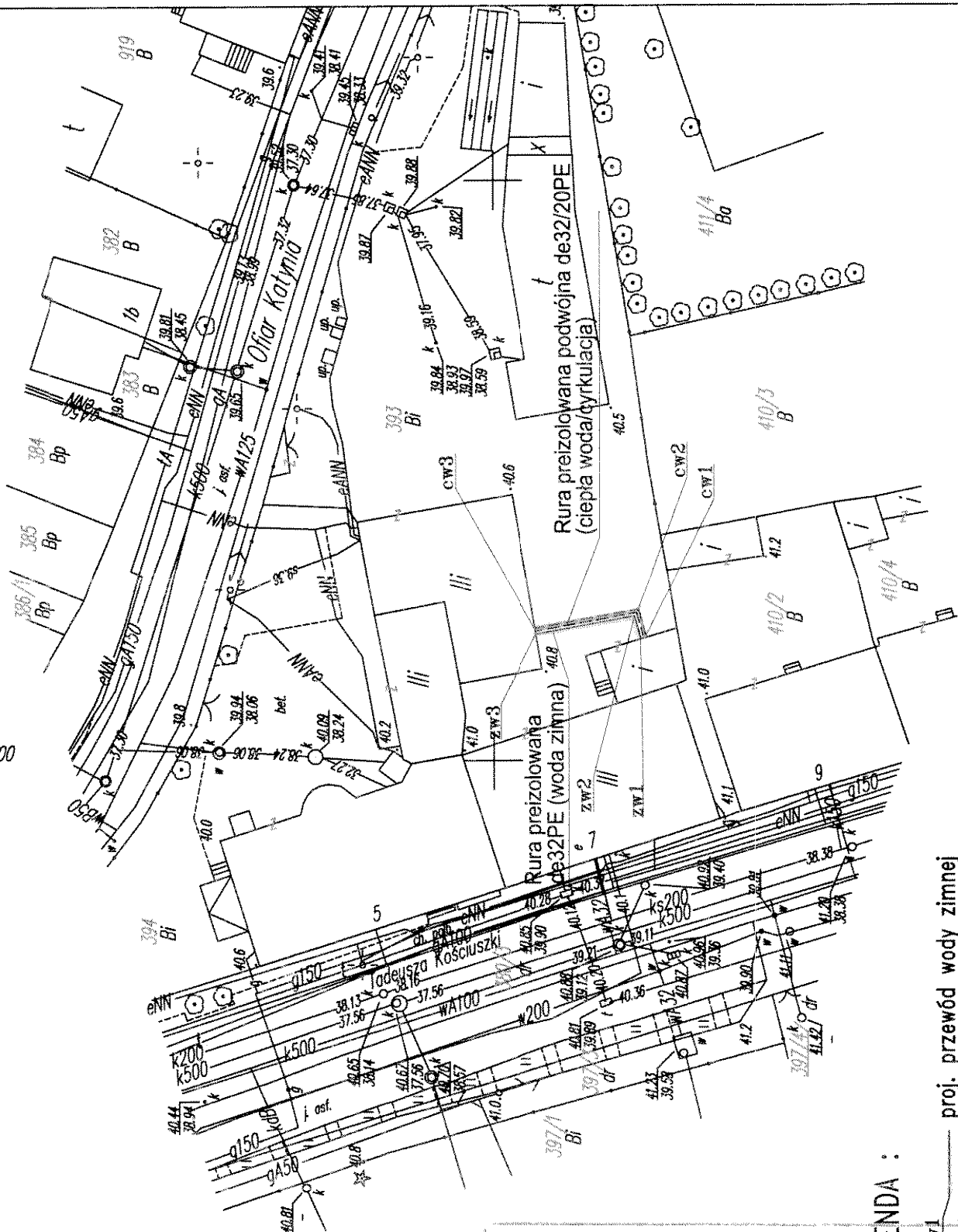
Opinia ważna wraz z załącznikiem mapowym.

Ilość załączników 1 (2 egz.)

z up. Starosty

inż. Ewa Michańska
Przewodniczący Zespołu
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Punkt	X	Y
ZW1	5907387,28	3345360,44
ZW2	5907387,83	3345362,43
ZW3	5907396,34	3345360,88
CW1	5907386,92	3345360,55
CW2	5907387,56	3345362,83
CW3	5907396,40	3345361,25

X=5907450,00
Y=3345350,00



LEGENDA :

proj. przewód wody zimnej
proj. przewody wody ciepłej i cyrkulacji

Inwestor: Komenda Wojewódzka Policji w Szczecinie
70-515 Szczecin ; ul. Małopolska 47

Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego :
Henryk Kądziołka

Aktualność mapy do celów
projektowych na dzień: 08.05.2013r

ZAKŁAD USŁUG
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH
Henryk Kądziołka

ul. Grodzka 10 74-320 Barlinek
Tel/fax (0-95) 746-40-80
tel.kom. 0-601-953-256
NIP 597-106-33-07

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej
zgłoszonej w WKiKiN w Mysłoborzu
KERG nr: 034.005-465/2013

W zakresie opracowania znajdują się punkty
osnowy geodezyjnej nr: brak

podlegające ochronie na podstawie art. 15, art.48
ust.1 pkt. 3 ustawy Prawo geodezyjne i
kartograficzne.

Granice i numery działek ewidencyjnych
według danych WKiKiN w Mysłoborzu
z dnia: 08.05.2013r

Rejestracja:

Starosta Mysłoborski

Na podstawie art. 28 ust.1 ustawy z dnia 17 maja 1969 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
(Dz.U. z 2000r. Nr 180, poz. 1086 i Nr 140, poz. 1263) uzgodniono ustalenie projektowanych
siec uzbrojenia terenu.

infalaga wodociągowa (z.w.u. i c.w.u.)

(Wyszczególnienie uzgodnionych sieci uzbrojenia terenu)

Uzgodnienie ustalenia sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji
powinno być przedmiotem umowy o wykonanie prac geodezyjnych.

W celu zapewnienia realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym i, jeżeli inwestor zobowiązuje
się do realizacji, to inwestor powinien przedłożyć projekt umowy o wykonanie prac geodezyjnych.

Uzgodnienie ustalenia sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji
powinno być przedmiotem umowy o wykonanie prac geodezyjnych.

Uzgodnienie ustalenia sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji
powinno być przedmiotem umowy o wykonanie prac geodezyjnych.

Uzgodnienie ustalenia sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji
powinno być przedmiotem umowy o wykonanie prac geodezyjnych.

Uzgodnienie ustalenia sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji
powinno być przedmiotem umowy o wykonanie prac geodezyjnych.

Uzgodnienie ustalenia sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji
powinno być przedmiotem umowy o wykonanie prac geodezyjnych.

Uzgodnienie ustalenia sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji
powinno być przedmiotem umowy o wykonanie prac geodezyjnych.

Uzgodnienie ustalenia sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji
powinno być przedmiotem umowy o wykonanie prac geodezyjnych.

Uzgodnienie ustalenia sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji
powinno być przedmiotem umowy o wykonanie prac geodezyjnych.

Uzgodnienie ustalenia sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji
powinno być przedmiotem umowy o wykonanie prac geodezyjnych.

Uzgodnienie ustalenia sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji
powinno być przedmiotem umowy o wykonanie prac geodezyjnych.

Uzgodnienie ustalenia sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji
powinno być przedmiotem umowy o wykonanie prac geodezyjnych.

URZĄD MIEJSKI W DĘBNIE
74-400 DĘBNO

Wydział
Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej

Projektowanie i Nadzór Budowlany
Edyta Wojciechowska
ul. Bohaterów Warszawy 15/16 pokój 3
70-370 Szczecin

Nasz znak: GPiK.6727.86.2013.TJ

Dębno, dnia 20 maja 2012 r.

WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE UL. ARMII KRAJOWEJ, MICKIEWICZA, KOŚCIUSZKI, SŁOWACKIEGO MIASTA DĘBNO

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku: **Projektowanie i Nadzór Budowlany Edyta Wojciechowska ul. Boh. Warszawy 15/16 pokój 3, 70-370 Szczecin** złożonego dnia 16.05.2013 r. w sprawie wydania wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Urząd Miejski w Dębnie informuje, że zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Armii Krajowej, Mickiewicza, Kościuszki, Słowackiego miasta Dębno zatwierdzonym uchwałą Nr LXVIII/418/2006 Rady Miejskiej w Dębnie z dnia 24 sierpnia 2006 roku /Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 102 poz. 1896 z 29 września 2006 r./ działka nr ewidencyjny gruntu **393** położona w mieście Dębno obręb 5 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **54MW,U** i zapisem:

Rozdział II Ustalenia ogólne

§ 3. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy ustala się:

- 1) przebudowa, rozbudowa istniejących budynków musi być dokonywana zgodnie z ustaleniami planu;
- 2) obiekty usytuowane w eksponowanych częściach miasta w sposób szczególnie drastyczny dewaloryzujące przestrzeń (skala, forma) przeznaczone są do likwidacji;
- 3) obiekty o dysharmonijnych formach, ale kwalifikujące się do adaptacji przestrzennej przeznaczone są do przekształcenia i integracji przestrzennej, architektonicznej i estetycznej zgodnie z ustaleniami planu. Obiekty te oznaczone są na załączniku Nr 1 jako „obiekty do przekształcenia i integracji przestrzennej”;
- 4) mieszkalne bloki 5 kondygnacyjne docelowo przeznaczone są do eliminacji ze struktury przestrzennej części miasta objętej planem. Doraźnie należy prowadzić do reintegracji bloków (szczególnie zlokalizowanych w pierzejach historycznych ulic) poprzez przebudowę parterów oraz najwyższych kondygnacji, dopasowanie kolorystyki;
- 5) uciążliwość każdej inwestycji musi się zamknąć w granicach własnej działki;
- 6) zabudowę należy lokalizować zgodnie z liniami zabudowy określonymi na rysunku planu;
- 7) dopuszcza się lokalizację garaży oraz budynków gospodarczych i urządzeń infrastruktury technicznej wewnątrz działki;
- 8) dopuszcza się wysokość zabudowy gospodarczej i garażowej do 5m;
- 9) wymagania geometrii dachu nie dotyczą połaci dachowych nad lukarnami, wykuszami, tarasami, wejściami, werandami, ogrodami zimowymi;
- 10) w przypadku adaptacji poddaszy budynków objętych ochroną należy stosować okna połaciowe;
- 11) obowiązuje utrzymanie ogrodzeń historycznych (murowane, kute kraty, drewniane) wydzielających parcele historyczne. Nowe ogrodzenia ażurowe o wys. 1,1m do 2 m, w nawiązaniu do form historycznych istniejących na obszarze planu;
- 12) zakazuje się lokalizacji nowych i przedłużania lokalizacji istniejących reklam wolnostojących oraz reklam na słupach oświetleniowych; zakaz nie obejmuje tradycyjnych słupów ogłoszeniowych;
- 13) zakazuje się przekształcania budynków gospodarczych i garaży w obiekty mieszkalne i usługowe;
- 14) należy uwzględnić potrzeby osób niepełnosprawnych w kształtowaniu zabudowy i urządzeń komunikacji.

2. W zakresie zasad i warunków scalań i podziału nieruchomości ustala się:
 - 1) dopuszcza się scalanie i podział działek jedynie w celu uzyskania historycznego układu parcelacyjnego;
 - 2) zakazuje się podziału terenów ciągów komunikacyjnych w liniach rozgraniczających;
3. W zakresie tymczasowego użytkowania terenu ustala się, iż do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z projektowaną funkcją zezwala się na dotychczasowe użytkowanie terenu pod warunkiem nie utrudniania realizacji planu oraz zwolnienia terenu w stanie nie pogorszonym pod inwestycje zgodne z planem.

§ 4. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska i przyrody:

- 1) należy zastosować rozwiązania techniczne wykluczające możliwość przedostania się zanieczyszczeń do podłoża gruntowego;
- 2) działalność produkcyjna i usługowa, istniejących i planowanych obiektów różnych funkcji, nie może powodować obniżenia standardów wymaganych przepisami szczególnymi dla sąsiadujących terenów;
- 3) zakazuje się wycinki drzew i krzewów za wyjątkiem:
 - a. cięć sanitarnych i pielęgnacyjnych,
 - b. niezbędnej wycinki związanej z realizacją obiektów budowlanych i sieci inżynierskich (ustalenie pkt 3b nie obejmuje zieleni zlokalizowanej w zespołach zieleni chronionej: 29U, 38U, 58KS, 59U);
- 4) wszelkie grunty niezabudowane i nieutwardzone, z wyjątkiem wód otwartych, placów budów, powinny być pokryte zielenią, stanowić więc powinny tzw. powierzchnie biologicznie czynne;
- 5) zbędne masy ziemne powstałe w czasie realizacji inwestycji należy przetransportować w miejsce wskazane przez Burmistrza lub wykorzystać do nowego ukształtowania terenu działki budowlanej,
- 6) zakaz wprowadzania nie oczyszczonych ścieków lub oczyszczonych w niewłaściwym stopniu do wód powierzchniowych i podziemnych;
- 7) zakaz lokalizacji obiektów powodujących przekroczenie dopuszczalnych norm zanieczyszczenia środowiska poza granicami przynależnej im działki lub wywołujących w obrębie swojej działki nieodwracalne zmiany środowiska;
- 8) gromadzenie i usuwanie odpadów należy organizować zgodnie z miejskim systemem gromadzenia odpadów, po ich wstępnej segregacji.

§ 5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

1. Cały obszar mpzp zlokalizowany jest w strefie ochrony konserwatorskiej „B”.
 - 1) ochronie podlega dawny układ przestrzenny, a w szczególności:
 - a) historyczne rozplanowanie i przekroje zachowanych ulic i placów,
 - b) historyczna linia zabudowy,
 - c) utrzymanie historycznej zasady podziałów parcelacyjnych (w kwartałach na terenie Starego Miasta, w części ujętej historycznymi fortyfikacjami, w ulicach: Armii Krajowej, Kostrzyńskiej, Bohaterów Września, Witosa, Jana Pawła II, Krótkiej, Szkolnej i Mickiewicza),
 - d) rozplanowanie historycznych działek (usytuowanie budynku mieszkalnego oraz obiektów gospodarczych),
 - e) zachowana historyczna zabudowa objęta ochroną konserwatorską (jej gabaryty, forma dachu, zasadnicza kompozycja elewacji, użyty materiał budowlany),
 - f) zieleń komponowana w postaci zespołów zieleni (ogrody willowe, zespół szkolny), ciąg starodrzewu – Planty, szpalerowe obsadzenia ulic,
 - g) mała architektura: historyczne ogrodzenia;
 - 2) w strefie „B” obowiązuje:
 - a) zachowanie, konserwacja i rewaloryzacja zasadniczych w/w elementów układu przestrzennego objętych ochroną,
 - b) obiekty dysharmonizujące powinny być docelowo usunięte lub przebudowane,
 - c) nowe obiekty należy dostosować do historycznego układu przestrzennego (linia zabudowy, podział parcelacyjny) oraz architektonicznych form i skali zabudowy w poszczególnych częściach miasta,
 - d) dostosowanie nowych obiektów do istniejącej, historycznej kompozycji urbanistycznej oraz nawiązanie w nowej zabudowie do typu zabudowy sąsiadującej,
 - e) uzgadnianie wszelkich działań na podstawie dokumentacji projektowej z wojewódzkim konserwatorem zabytków,
 - f) utrzymanie zabytkowych obiektów we właściwym stanie technicznym,
 - g) zachowanie kompozycji historycznych układów zieleni (obsadzeń ulic: Mickiewicza (2KDG), Słowackiego, Bohaterów Września (8KDD) oraz Plant (20KDD, 26KS, 27KPJ, 39KDD, 41KS) wraz z

koniecznością uzupełniania ubytków i kontrolą dosadzeń (przy zachowaniu składu gatunkowego zieleni).

2. Ze względu na ochronę reliktyw zespołu staromiejskiego wprowadza się ograniczoną strefę ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych „W.III.”, polegającej na prowadzeniu obserwacji archeologicznej w formie nadzoru archeologiczno – konserwatorskiego w przypadku podejmowania prac związanych z robotami ziemnymi. W strefie „W.III” obowiązują:
 - a) uzgadnianie i opiniowanie wszelkich poczyną inżynierskich, budowlanych i innych podejmowanych w obrębie stanowiska przez wojewódzkiego konserwatora zabytków,
 - b) w przypadku podjęcia realizacji inwestycji na terenie objętym granicami strefy, obowiązuje przeprowadzenie interwencyjnych prac archeologicznych zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) rozpoczęcie prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji uzależnia się od uzyskania stosownego pozwolenia od wojewódzkiego konserwatora zabytków,
 - d) możliwość korekty obowiązującej linii zabudowy i układu historycznych parceli w oparciu o odkrywkę reliktyw fundamentów.
3. Zakwalifikowano do wpisu do rejestru zabytków budynek poczty przy ul. Armii Krajowej 6. Celem ochrony jest trwałe zachowanie obiektu o wyróżniających się w skali miasta walorach architektonicznych.
 - 1) ścisłej ochronie podlega:
 - a) historyczna forma architektoniczna obiektu we wszystkich jej elementach (wysokość, forma dachu, kompozycja elewacji wraz z detalem architektonicznym i stolarką, materiał budowlany)
 - b) historyczny układ przestrzenno-funkcjonalny i wystrój wnętrz;
 - 2) obowiązuje:
 - a) trwałe zachowanie historycznych wartości architektoniczno-konstrukcyjnych obiektu (wysokość, forma i rodzaj pokrycia dachu, kompozycja elewacji wraz z detalem architektonicznym i stolarką, materiał budowlany) oraz układu przestrzennego i wystroju wnętrz; kompleksowa rewaloryzacja obiektu,
 - b) utrzymanie otoczenia obiektu zabytkowego zgodnie z historycznym zagospodarowaniem,
 - c) wszelkie zmiany w obiekcie zabytkowym i w jego bezpośrednim otoczeniu wymagają pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków,
 - d) utrzymanie obiektu w dobrym stanie technicznym.
4. Ustala się ochronę obiektów o lokalnych walorach zabytkowych zakwalifikowanych do gminnej ewidencji zabytków, wskazanych w ustaleniach szczegółowych. Celem ochrony jest zachowanie zabudowy i innych obiektów o lokalnych walorach zabytkowych w celu utrzymania charakterystycznego krajobrazu miasta, historycznych form zabudowy i zagospodarowania.
 - 1) ochronie podlega pierwotna kompozycja architektoniczna obiektu (gabaryt, forma dachu, rodzaj pokrycia, kompozycja i wystrój elewacji, forma stolarki okiennej i drzwiowej);
 - 2) obowiązuje:
 - a) utrzymanie obiektu w jego pełnej, pierwotnej kompozycji architektonicznej (gabarytów wysokościowych, formy dachu z tradycyjnym materiałem pokrycia, kompozycji elewacji, wystroju architektonicznego, formy i podziału historycznej stolarki okiennej i drzwiowej oraz historycznej faktury i kolorystyki elewacji, zasadniczego układu przestrzenno-funkcjonalnego wnętrza),
 - b) opiniowanie przez wojewódzkiego konserwatora zabytków działań mających wpływ na wygląd obiektu,
 - c) utrzymanie obiektu w dobrym stanie technicznym,
 - d) opracowanie dokumentacji konserwatorskiej obiektu w przypadku jego uzasadnionej rozbioru.
5. Osoba prowadząca prace budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, obowiązana jest niezwłocznie zawiadomić o tym zarząd właściwego powiatu i właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków. Jednocześnie obowiązana jest zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez wojewódzkiego konserwatora zabytków odpowiednich zarządzeń.

§ 6. Zasady realizacji planu wynikające z przepisów odrębnych:

1. Przewidzieć należy alternatywny system zaopatrzenia w wodę, w przypadku awarii zasilania systemu sieci magistralnych, z innych źródeł wody, np.: studni publicznych.
2. Teren objęty mpzp należy włączyć w system wykrywania i alarmowania oraz system wczesnego ostrzegania o zagrożeniach.
3. Zabudowę i zagospodarowanie terenu realizować zgodnie z przepisami odrębnymi: sanitarnymi, o ochronie powietrza, o ochronie przeciwpożarowej i prawa budowlanego.

§ 7. Ustalenia dotyczące układu komunikacyjnego:

1. Dla wszelkich inwestycji na terenach objętych planem, należy zapewnić w granicach własnej działki odpowiednią, ze względu na funkcję i wielkość obiektu, ilość miejsc postojowych, jednak nie mniejszą niż:
 - 1) 1,5 miejsca postojowe na 1 mieszkanie w zabudowie wielorodzinnej;
 - 2) 2 miejsca postojowe na dom jednorodzinny;
 - 3) 1 miejsce postojowe dla samochodu osobowego na każde 20m² powierzchni użytkowej lokalu handlowego lub usługowego;
 - 4) 1 miejsce postojowe dla samochodu osobowego na każde 10 miejsc w lokalach gastronomicznych, klubach;
 - 5) 1 miejsce postojowe na 3 zatrudnionych.
2. W przypadku braku możliwości zapewnienia właściwej ilości miejsc parkingowych na własnej działce dopuszcza się realizację miejsc postojowych na parkingach ogólnodostępnych pod warunkiem uzgodnienia takiej możliwości z Burmistrzem Dębna.
3. Realizacja inwestycji bez zapewnienia wymaganej liczby miejsc parkingowych jest niedopuszczalna.
4. W przypadku zabudowy jednorodzinnej dopuszcza się parkowanie w granicach własnej działki.

§ 8. Ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej:

1. Ustala się prowadzenie sieci infrastruktury technicznych w liniach rozgraniczających ciągów komunikacyjnych.
2. Dla urządzeń i sieci infrastruktury technicznej użytkownik jest zobowiązany zapewnić dostęp lub przebudować kolizyjne odcinki.
3. Zaopatrzenie w wodę pitną i przeciwpożarową pośrednio ze stacji uzdatniania wody, bezpośrednio z sieci wodociągowych zlokalizowanych w ulicach sąsiadujących z opracowywanym obszarem.
4. Na terenie opracowywanym należy przewidzieć hydranty p.poż. w granicach pasów drogowych.
5. Odprowadzenie ścieków sanitarnych w układzie grawitacyjnym do sieci kanalizacyjnych znajdujących się w ulicach sąsiadujących z opracowywanym obszarem, a następnie do Miejskiej Oczyszczalni Ścieków (poza zakresem opracowania mpzp).
6. Odprowadzenie wód deszczowych będzie się odbywać w układzie grawitacyjnym do istniejących cieków wodnych.
7. Zaopatrzenie w gaz z sieci gazowych w ulicach sąsiadujących z opracowywanym obszarem.
8. Energię ciepłą dla terenów objętych opracowaniem mpzp należy uzyskiwać stosując paliwa ekologiczne (gaz ziemny, olej opałowy, biomasa, energia elektryczna) do wykorzystania w urządzeniach energetyczno-grzewczych. Dopuszcza się uzyskanie energii cieplnej z miejskiej sieci ciepłowniczej.
9. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
 - 1) adaptację istniejących elementów systemu energetycznego, tj.:
 - a. sieci średniego napięcia 15 kV,
 - b. stacje transformatorowe 15/0,4 kV,
 - c. sieci niskiego napięcia,
 - 2) zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie:
 - a) z istniejących stacji transformatorowych S-2060 „Szeli” (E), So-2717 „Filce”, S-2047 „Wiesława”, S-2506 „Włókien”, S-2612 „Przedszkole”,
 - b) ze stacji transformatorowych zlokalizowanych poza obszarem mpzp tj.: S-2063 „Piasta”,
 - c) stacje transformatorowe położone w zasięgu bezpośredniego dojazdu do dróg; wokół stacji ustala się strefę wolną od zabudowy dla budynków z materiałów niepalnych i dla budynków z materiałów palnych według warunków wynikających z norm i przepisów;
 - 3) doprowadzenie energii elektrycznej do poszczególnych terenów liniami kablowymi zlokalizowanymi w pasach technicznych projektowanych i istniejących dróg publicznych – dotyczy linii kablowych niskiego oraz średniego napięcia;
 - 4) w przypadku modernizacji należy stosować stacje transformatorowe w gabarytach oraz z izolacją według warunków wynikających z norm i przepisów odrębnych;
 - 5) w zakresie poprawy stanu technicznego sieci i urządzeń przewiduje się przystosowanie komór transformatorów w istniejących stacjach transformatorowych do aktualnego obciążenia;
 - 6) w zagospodarowaniu terenu udostępnienie służbom energetycznym wszystkich urządzeń energetycznych występujących na terenie, w celu przeprowadzenia prac związanych z bezpośrednią i prawidłową eksploatacją w/w urządzeń, jeżeli przemawiają za tym potrzeby społeczno-gospodarcze w zakresie odpowiadającym treści służebności gruntu;
 - 7) plan zezwala na stosowanie alternatywnych źródeł energii elektrycznej: np. generatorów prądu, itp.;
 - 8) szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną dla obszaru mpzp wynosi 1140 kW;
10. W ramach obsługi telekomunikacyjnej - ustala się:

- 1) prowadzenie linii telekomunikacyjnych w liniach rozgraniczających ulic jako linie kablowe;
 - 2) w granicach mpzp zakazuje się lokalizacji masztów telefonii komórkowej.
11. Na działkach o funkcji MN dopuszcza się lokalizowanie śmietników indywidualnie dla każdej posesji.

Rozdział III Ustalenia szczegółowe

§ 9. Ustalenia szczegółowe dla terenów elementarnych:

Pkt. 54 Teren o symbolu 54MW,U:






































1)	Powierzchnia terenu	0,28 ha;
2)	Przeznaczenie terenu	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem lokalizacji usług nieuciążliwych na kondygnacji podziemnej lub pierwszej kondygnacji nadziemnej;
3)	Formy zabudowy i zasady zagospodarowania terenu	a) maksymalna powierzchnia zabudowy – 60% powierzchni działki b) minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 20% powierzchni działki, c) linie zabudowy – wg rysunku planu, d) wysokość zabudowy do 12 metrów - mierzona od poziomu terenu przy najniższej położonym wejściu do budynku do najwyższego punktu dachu, e) zabudowa od 2 do 3 kondygnacji nadziemnych, f) dachy strome o kącie nachylenia połaci od 25° do 45°, g) mała architektura: dopuszcza się, h) tymczasowe obiekty usługowo – handlowe: zakaz;
4)	Zasady scalania i podziału nieruchomości	zgodnie z § 3 ust 2 pkt 1;
5)	Zasady ochrony środowiska i przyrody	zgodnie z § 4;
6)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego	a) teren w strefie ochrony konserwatorskiej „B” – zasady ochrony § 5 ust 1, b) zasady ochrony archeologicznej zgodnie z § 5 ust 5, c) budynek przy ul. Tadeusza Kościuszki Nr 5 zakwalifikowany do gminnej ewidencji zabytków – zasady ochrony § 5 ust 4;
7)	Ustalenia komunikacyjne	a) ilość miejsc parkingowych wg § 7, b) obsługa komunikacyjna z drogi 39KDD i 53KDD;
8)	Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej	a) odprowadzenie ścieków do istniejącego kolektora sanitarnego w drodze 39KDD, 53KDD, b) zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu w drodze 39KDD, 53KDD, c) zaopatrzenie w gaz z istniejącego gazociągu niskiego ciśnienia w drodze 39KDD, 53KDD, d) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych powierzchniowo do gruntu lub do istniejącego kolektora deszczowego w drodze 39KDD, e) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła.

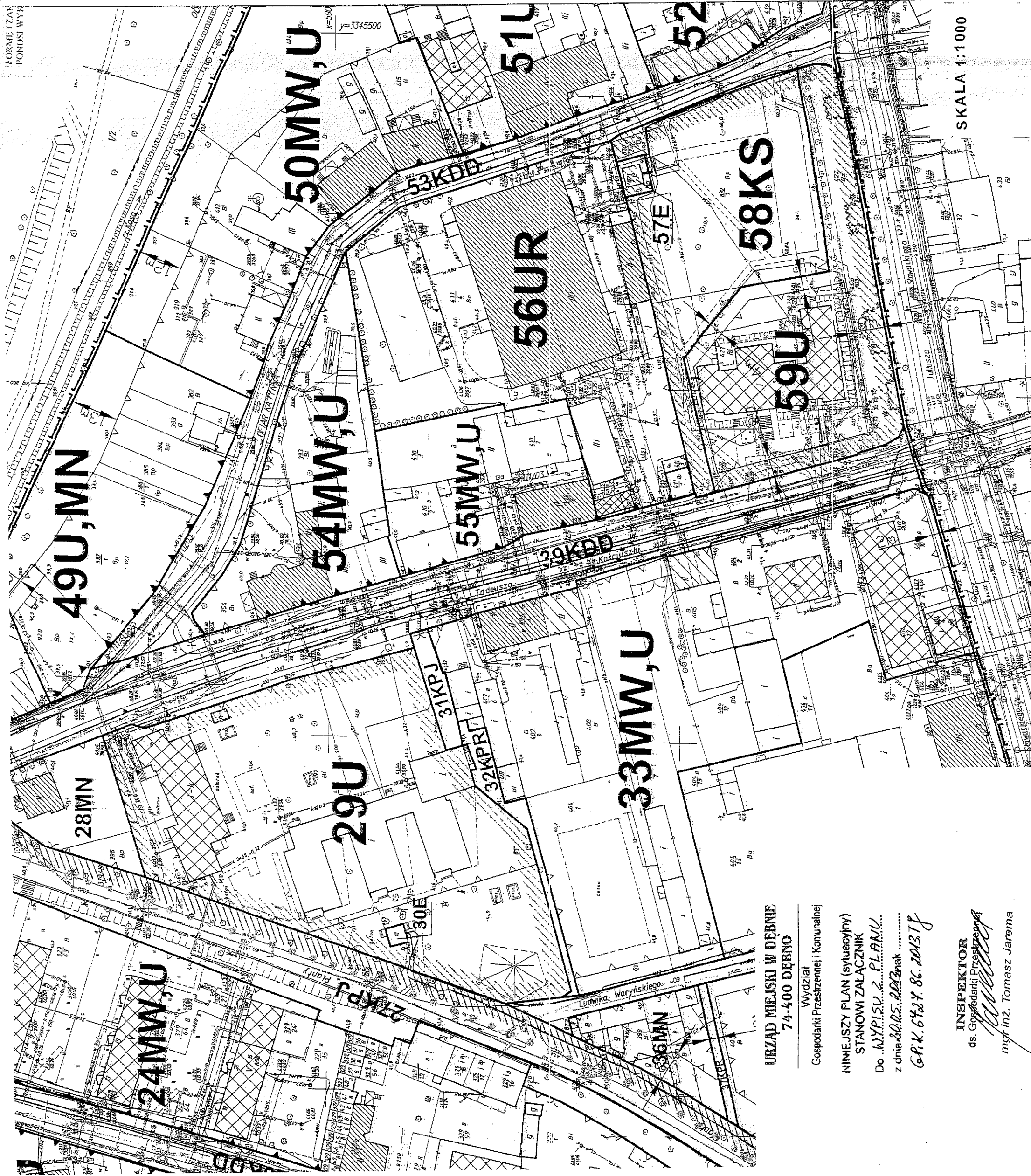
Niniejszy wypis i wyrys z planu wydaje się na wniosek zainteresowanej.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 70,00 zł
w dniu: 15.05.2013 r. pokwitowanie: przelew bankowy – 30 zł
w dniu: 17.05.2013 r. pokwitowanie: przelew bankowy – 40 zł.
zgodnie ustawą z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2006 r., Nr 225, poz. 1635 ze zm.)

WYDZIAŁ WYDZIAŁ
mgr Andrzej Kornas

LEGENDA:

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UZDROWIENIA
	LINIA PODZIAŁU WYEMKOWEGO NA DZIAŁKI EWIDENCYJNE
	OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
	NIEPRZEMKAZAŁNA LINIA ZABUDOWY
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNOKRODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNOKRODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELOKRODZINNEJ ORAZ USŁUG
	TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY RZEMIEŚLNICZEJ I WUB USŁUGOWEJ
	TERENY ZIELENI PUBLICZNEJ
	TEREN ZIELENI PUBLICZNEJ, FUNKCJA DOCELOWA - USŁUGI
	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH GŁÓWNYCH
	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH DOJAZDOWYCH
	TERENY CIĄGÓW PIESZYCH
	TERENY CIĄGÓW PIESZO - ROWEROWYCH
	TERENY CIĄGÓW PIESZO - JEZDNYCH
	TERENY CIĄGÓW PIESZO - JEZDNYCH
	TERENY PLACÓW MANEWROWYCH I PARKINGÓW
	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ (TAP-USTAJA)
	WYMIAROWANIE POMOCEJ
	LOKALIZACJA SIECI WODOCIĄGOWYCH
	LOKALIZACJA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
	LOKALIZACJA SIECI KANALIZACJI DROGOWEJ
	LOKALIZACJA SIECI GAZOWEJ I ŚRODNIEGO I NISKIEGO CIŚNIENIA
	LOKALIZACJA SIECI CIEPŁOWNICZEJ
	LOKALIZACJA SIECI ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
	WYTYCZNE KONSERWATORSKIE:
	STREFA "B" - OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
	WSKAZOWNIA GRANICA STREFY "W" - OGRANICZENIE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISK ARCH. ICH. OCHRONY
	OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
	OBIEKTY ZAKWALIFIKOWANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
	OBIEKTY O CECHACH ARCHITEKTURY LOKALNEJ - NAKAZUJE SIĘ OCHRONĘ FORMY ARCHITECTONICZNEJ
	OBIEKTY DYSKAMINIZUJĄCE - NAKAZUJE SIĘ PRZEKSZTAŁCENIE I INTEGRACJĘ PRZESTRZENIA
	OBIEKTY DEGRADUJĄCE PRZESTRZEŃ - NAKAZUJE SIĘ ROZBÓR
	ZESPÓŁY ZIELENI CHRONIONEJ
	OBSZARZENIA ULIC - DO OCHRONY I UZUPEŁNIENIA



URZĄD MIEJSKI W DĘBNIE
74-400 DĘBNO

**Wydział
Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej**

NINIEJSZY PLAN (sytuacyjny)
STANOWI ZAŁĄCZNIK

Do WYPISU 2 PLANU.

z dnia 20.05.2013 r.

6P.K. 6424. 86. 2013. T 7

INSPEKTOR

ds. Gosłodarki Przemysłowej

mgr inż. Tomasz Jarema

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Szczecinie

Szczecin dnia 20.09.2019 r.

Nr ewid. 116/Sz/90

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 1 ust 5, § 5 ust 1, § 7, ... oraz § 13 ust. 1 pkt. 4.
lit. b... rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Lech Witold GOLUS

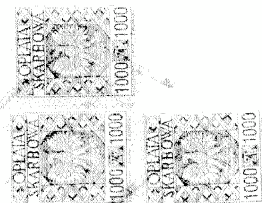
magister inżynier inżynierii środowiska

urodzony dnia 14 września 1955r w Szczecinie

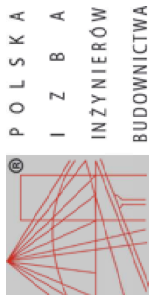
posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej
funkcji projektanta i kierownika budowy i robót

w specjalności: instalacyjno-inżynierskiej w zakresie
instalacji sanitarnych
oraz jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych z wyłączeniem klimatyzacji-wentylacji,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych z wyłączeniem instalacji klimatyzacji-wentylacji.



Inicjały i data



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-4YE-5JO-XZ3 *

Pan Lech GOLUS o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/3267/02

adres zamieszkania ul. 5 Lipca 32 c / 8, 70-376 SZCZECIN

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych i
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2013-01-01 do 2013-12-31.

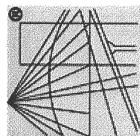
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-03-11

Zygmunt Meyer, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane elektronicznie opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

P O L S K A
I N Ż Y N I E R O W
B U D O W N I C T W A



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-N29-COQ-WEC *

Pan Andrzej GOGULSKI o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/1895/01
adres zamieszkania ul. Makowa 3, 72-002 DOKUJE
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2013-01-01 do 2013-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2012-11-21 roku przez:

Zygmunt Meyer, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczer stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



URZĄD WOJEWÓDZKI
w Szczecinie
Wydział Gospodarki Regionalnej
i Ochrony Środowiska

Szczecin

dnio 27 listop. 1975 r.

Nr ewid. 73/Sz/75

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4, ust. 2, § 7, oraz § 13 ust. 1 pkt. 1
lit. b, rozporządzenia Ministra Gospodarki, Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel G O G U L S K I Andrzej, Stanisław
magister inżynier urządzeń sanitarnych

urodzony dnia 13 listop. 1949r w Środzie Wielkopolskiej

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej
funkcji projektanta

w specjalności: instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji sanitarnych.

oraz jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji sanitarnych.



Dyrektor Wydziału

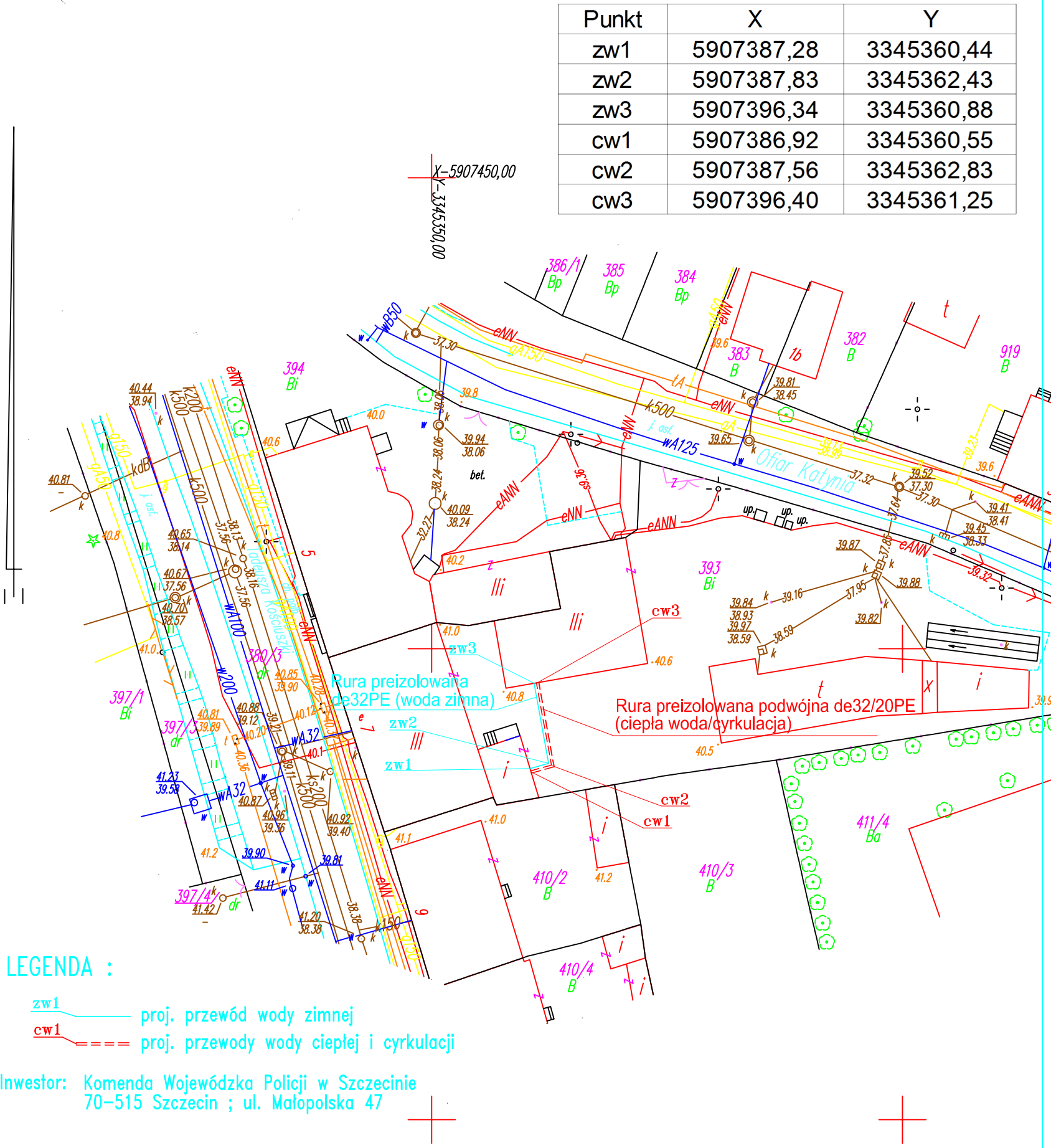
mgr inż. Andrzej Meyer

(inny podpis)

Karta rejestracyjna informatyczna kopii mapy (wtórnika)

<p>OBIKT: dz. nr 393 ul. Tadeusza Kościuszki Obręb: 0005, Dębno Miasto: Dębno Powiat: myśliborski Województwo: zachodniopomorskie</p>	<p>ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH Henryk Kądziołka ul. Grodzka 10 74-320 Barlinek Tel/fax (0-95) 746-40-80 tel.kom. 0-601-953-256 NIP 597-106-33-07</p>
<p>SKALA: 1:500 Układ współrzędnych: 1965 strefa 3 Poziom odniesienia: Kronsztad</p>	<p>Wykonano w ramach roboty geodezyjnej zgłoszonej w WGKiGN w Myśliborzu KERG nr: 034.005-465/2013</p>
<p>Kierownik roboty: Henryk Kądziołka Uprawnienia nr 9973</p>	<p>W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: brak</p> <p>podlegające ochronie na podstawie art. 15, art.48 ust.1 pkt. 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.</p>
<p>Mapa do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu: 1. Mapy zasadniczej w skali 1: 500 sekcje nr 361.141.1142 2. Danych branżowych części uzbrojenia podziemnego 3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta 4. Opracowanych geodezyjnych elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulujące, osie ulic)</p>	<p>Granice i numery działek ewidencyjnych według danych WGKiGN w Myśliborzu z dnia: 08.05.2013r</p>
<p>Informacje dodatkowe: 1. zakres pomiaru : cała mapa 2. Redakcja znaków zgodna z instrukcją techniczną K-1 (1979)/ K-1 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998r.) 3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru. 4. Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z przepisami instrukcji technicznej K-1 (1979)/ K-1 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998r.) 5. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego 6. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia o których brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej. 7. Badanie ksiąg wieczystych działki objętej inwestycją nie wykazuje obciążeń służebnościami gruntowymi</p>	<p>Rejestracja:</p> <div data-bbox="869 1115 1380 1496" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>STAROSTA MYŚLIBORSKI Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami</p> <p>Na podstawie art. 40 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1267 z późn. zm.) niniejszym dokonuję wpisów przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i stanowiących własność Skarbu Państwa</p> <p>Dokumenty wpisano do ewidencji zasobu Powiatowego 14 MAJ 2013 518518-78/2013 w dniu nr ewidencyjny</p> <p>(1) 14 MAJ 2013 Myślibórz, dnia (Podpis, stanowisko służbowe osoby upoważnionej)</p> <p>Andrzej Słowiński Podinspektor w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami</p> </div>
<p>Uzbrojenie opracowano na podstawie : 1. Danych branżowych – z literą B 2. Pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną – z literą A 3. Bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładności położenia uzbrojenia jest niższa od dokładności karto metrycznej mapy.</p>	<p>Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego : Henryk Kądziołka</p> <p>GEODETA Henryk Kądziołka Nr upraw. 9973</p>
<p>Aktualność mapy do celów projektowych na dzień: 08.05.2013r</p>	<p>Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego : Henryk Kądziołka</p> <p>GEODETA Henryk Kądziołka Nr upraw. 9973</p>

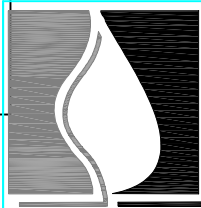
OBIĘKT: dz. nr 393 ul. Tadeusza Kościuszki Obręb: 0005, Dębno Miasto: Dębno Powiat: myśliborski Województwo: zachodniopomorskie	ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH Henryk Kądziołka ul. Grodzka 10 74-320 Barlinek Tel/fax (0-95) 746-40-80 tel.kom. 0-601-953-256 NIP 597-106-33-07
SKALA: 1:500 Układ współrzędnych: 1965 strefa 3 Poziom odniesienia: Kronsztad	
Kierownik roboty: Henryk Kądziołka Uprawnienia nr 9973	Wykonano w ramach roboty geodezyjnej zgłoszonej w WGKiGN w Myśliborzu KERG nr: 034.005-465/2013
Mapa do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu: 1.Mapy zasadniczej w skali 1: 500 sekcje nr 361.141.1142 2.Danych branżowych części uzbrojenia podziemnego 3.Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta 4.Opracowanych geodezyjnych elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulujące, osie ulic)	W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: brak podlegające ochronie na podstawie art. 15, art.48 ust.1 pkt. 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.
Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnienia przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu: brak	Granice i numery działek ewidencyjnych według danych WGKiGN w Myśliborzu z dnia: 08.05.2013r
Informacje dodatkowe: 1. zakres pomiaru : cała mapa 2. Redakcja znaków zgodna z instrukcją techniczną K-1 (1979)/ K-1 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998r.) 3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru. 4. Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z przepisami instrukcji technicznej K-1 (1979)/ K-1 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998r.) 5. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego 6. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia o których brak było informacji branżowych i nie zostało odnaleziono w czasie inwentaryzacji geodezyjnej. 7. Badanie ksiąg wieczystych – nie dotyczy & 80 pkt. 5 Rozp. z dnia 9 listopada 2011 r. poz. 1572	Rejestracja:
Uzbrojenie opracowano na podstawie : 1.Danych branżowych ? z literą B 2.Pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną ? z literą A 3.Bezpośrednich pomiarów powykonawczych ? bez litery W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładności położenia uzbrojenia jest niższa od dokładności karto metrycznej mapy.	
Aktualność mapy do celów projektowych na dzień: 08.05.2013r	Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego : Henryk Kądziołka



LEGENDA :

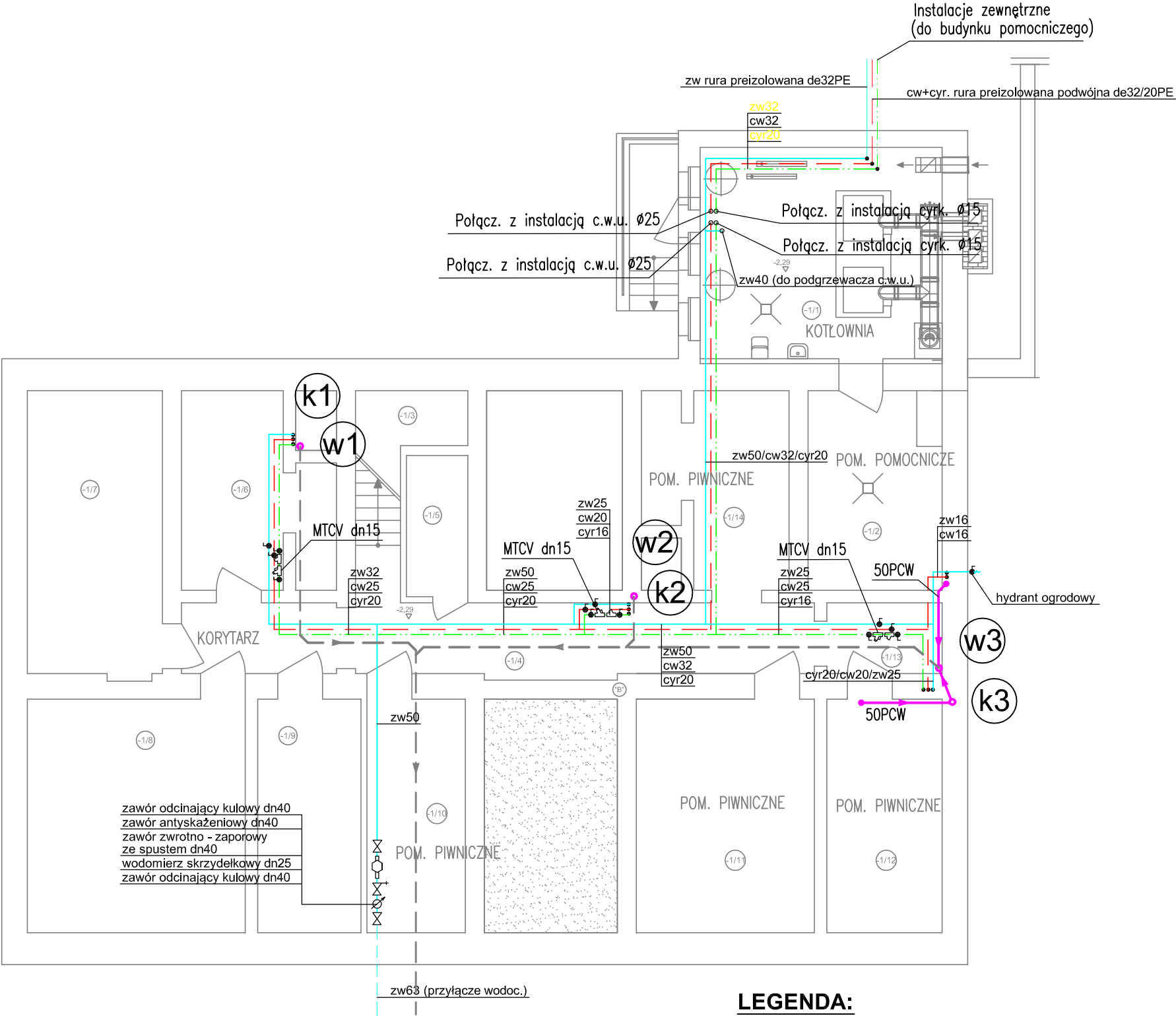
zw1 — proj. przewód wody zimnej
cw1 ===== proj. przewody wody ciepłej i cyrkulacji

Inwestor: Komenda Wojewódzka Policji w Szczecinie
70-515 Szczecin ; ul. Małopolska 47



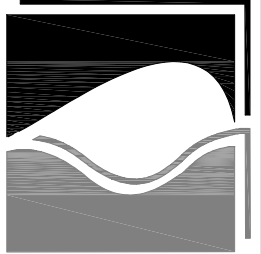
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim zgod. z "Ustawą o Prawie Autorskim" i Prawach Pokrewnych Dz.U. nr 24 poz. 83 z 23.02.1994 r.					
"GOLECH" PRZEDSIĘBIORSTWO TECHNICZNO-HANDLOWE			70-376 Szczecin ul. 5 - lipca 21		SZCZECIN czerwiec 2013
PROJEKT INSTALACJI WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI DLA BUDYNKU KOMISARIATU POLICJI - UL. KOŚCIUSZKI 7 DZ.NR 393 OBR.0005, DĘBNO			Projekt Zagospodarowania Terenu		
BRANŻA:	SANITARNA	PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Lech Golus	upr.nr 118/Sz/90	
FAZA PROJEKTOWANIA:	P.B.	OPRACOWAŁ :	mgr inż. Artur Poterek		
SKALA:	1:500	SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Andrzej Gogulski	upr.nr 73/Sz/75	

BUDYNEK GŁÓWNY
RZUT PIWNIC 1:100



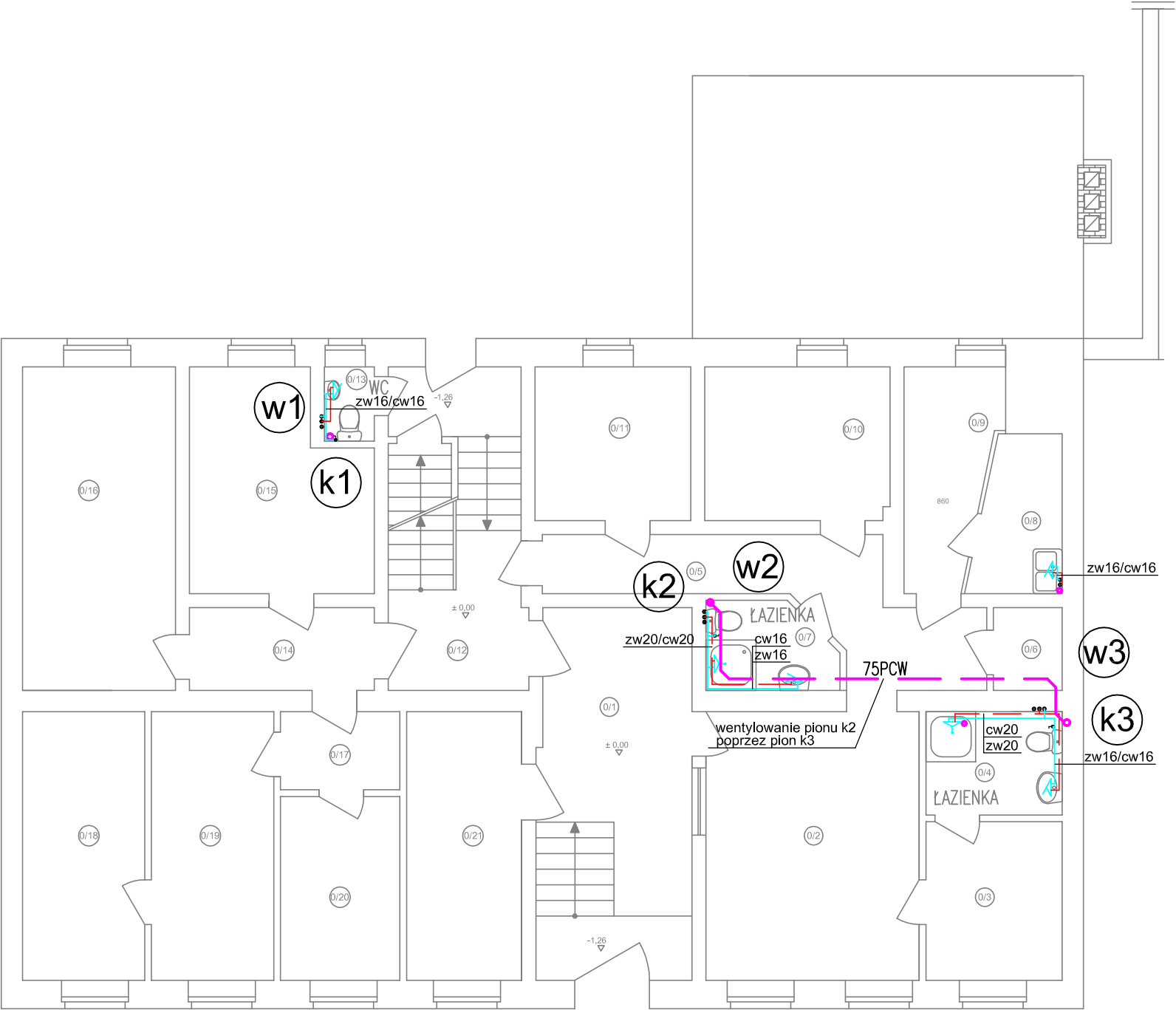
LEGENDA:

- przewody wody zimnej (zw)
 - przewody ciepłej wody (cw)
 - przewody cyrkulacyjne (cyr)
 - przewody kanalizacyjne
- k1 oznaczenia pionów kanalizacyjnych
- w1 oznaczenia pionów wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji



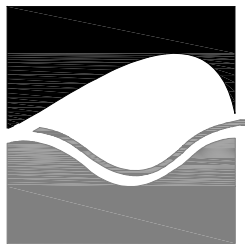
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim zgod. z "Ustawą o Prawie Autorskim" i Prawach Pokrewnych Dz.U. nr 24 poz. 83 z 23.02.1994 r.		70-376 Szczecin ul. 5 Lipca 21		SZCZECIN czerwiec 2013	
"GOLECH" PRZEDSIĘBIORSTWO TECHNICZNO-HANDLOWE		Instalacja wod. – kan. – rzut piwnic (bud. główny)			
PROJEKT INSTALACJI WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI DLA BUDYNKÓW KOMISARIATU POLICJI – UL. KOŚCIUSZKI 7 DZ.NR 393 OBR.0005, DĘBNO		mgr inż. Lech Golus		upr. nr 118/Sz/90	
BRANŻA:		mgr inż. Artur Poterek			
FAZA PROJEKTOWANIA:		mgr inż. Andrzej Gogulski		upr. nr 73/Sz/75	
SKALA:		1:100		SPRAWDZIŁ:	

BUDYNEK GŁÓWNY
RZUT PARTERU 1:100



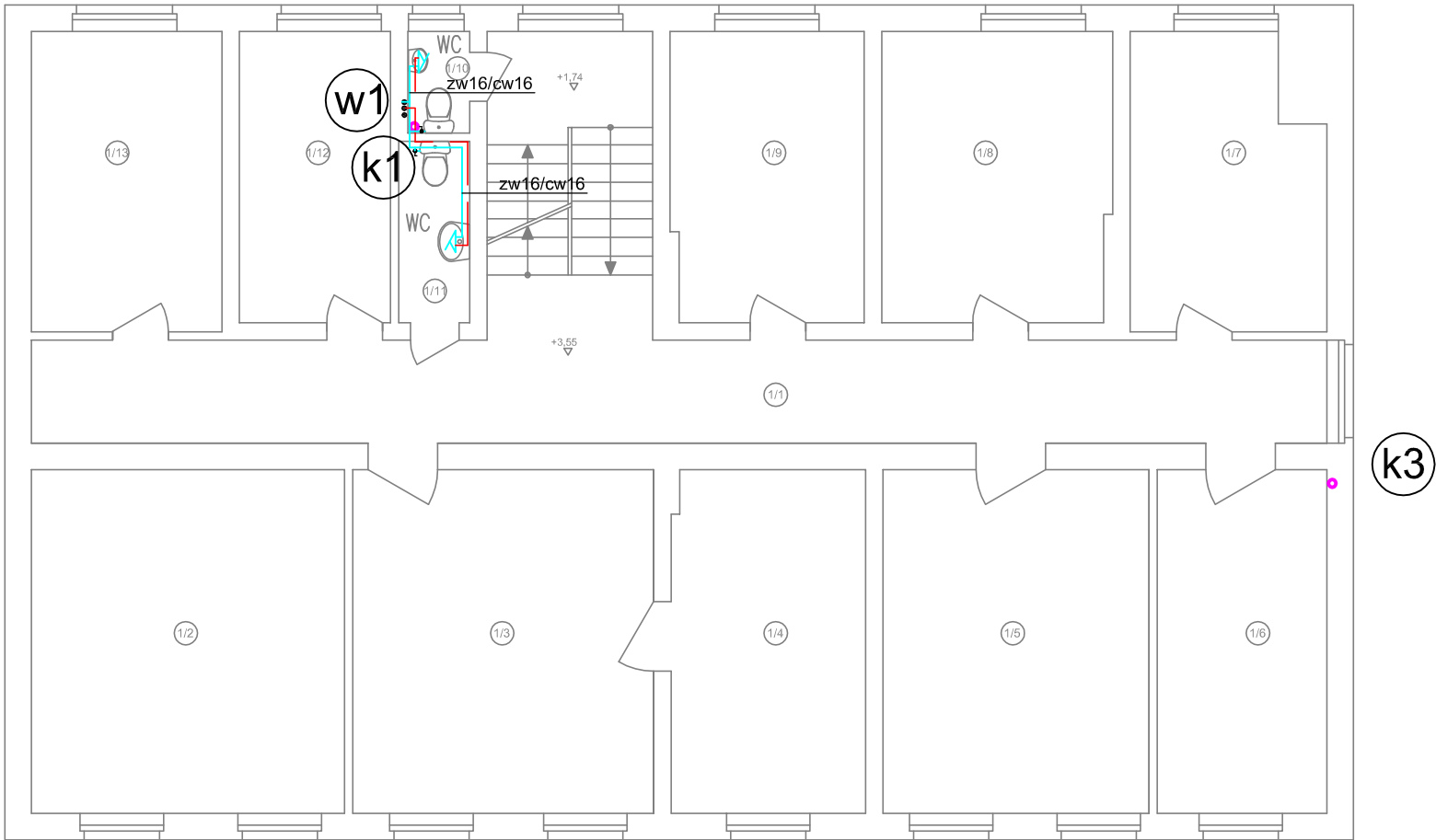
LEGENDA:

- przewody wody zimnej (zw)
- przewody ciepłej wody (cw)
- przewody cyrkulacyjne (cyr)
- przewody kanalizacyjne
- k1 oznaczenia pionów kanalizacyjnych
- w1 oznaczenia pionów wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji



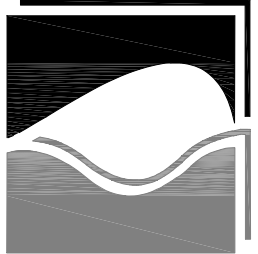
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim zgod. z "Ustawą o Prawie Autorskim" i Prawach Pokrewnych Dz.U. nr 24 poz. 83 z 23.02.1994 r.		70-376 Szczecin ul. 5 Lipca 21		SZCZECIN czerwiec 2013	
"GOLECH" PRZEDSIĘBIORSTWO TECHNICZNO-HANDLOWE		Instalacja wod. – kan. – rzut parteru (bud. główny)			
PROJEKT INSTALACJI WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI DLA BUDYNKÓW KOMISARIATU POLICJI – UL. KOŚCIUSZKI 7 DZ.NR 393 OBR.0005, DĘBNO		mgr inż. Lech Golus		upr. nr 118/Sz/90	
BRANŻA:		mgr inż. Artur Poterek			
FAZA PROJEKTOWANIA:		mgr inż. Andrzej Gogulski			
SKALA:		upr. nr 73/Sz/75			

BUDYNEK GŁÓWNY
RZUT I PIĘTRA 1:100



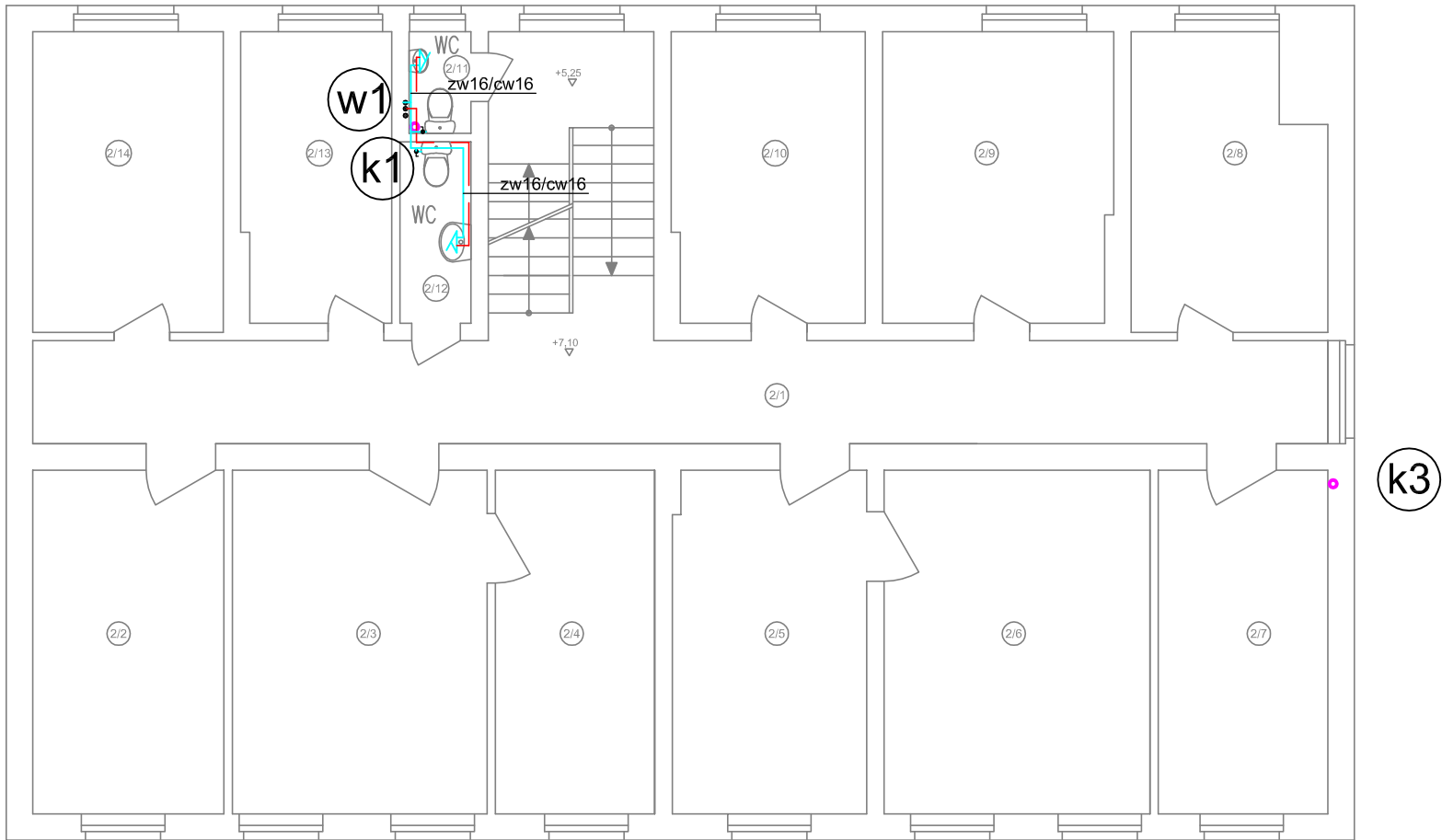
LEGENDA:

- przewody wody zimnej (zw)
- przewody ciepłej wody (cw)
- przewody cyrkulacyjne (cyr)
- przewody kanalizacyjne
- k1 oznaczenia pionów kanalizacyjnych
- w1 oznaczenia pionów wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji



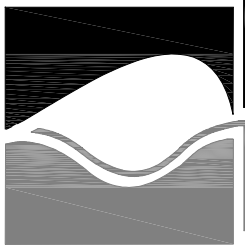
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim zgod. z "Ustawą o Prawie Autorskim" i Prawach Pokrewnych Dz.U. nr 24 poz. 83 z 23.02.1994 r.			
"GOLECH" PRZEDSIĘBIORSTWO TECHNICZNO-HANDLOWE		70-376 Szczecin ul. 5 Lipca 21	SZCZECIN czerwiec 2013
PROJEKT INSTALACJI WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI DLA BUDYNKÓW KOMISARIATU POLICJI – UL. KOŚCIUSZKI 7 DZ.NR 393 OBR.0005, DĘBNO		Instalacja wod. – kan. – rzut I piętra (bud. główny)	
BRANŻA:		mgr inż. Lech Golus	upr. nr 118/Sz/90
FAZA PROJEKTOWANIA:	P.B.	mgr inż. Artur Polerek	
SKALA:	1:100	mgr inż. Andrzej Gogulski	upr. nr 73/Sz/75
PROJEKTOWAŁ:			
OPRACOWAŁ :			
SPRAWDZIŁ:			

BUDYNEK GŁÓWNY
RZUT II PIĘTRA 1:100

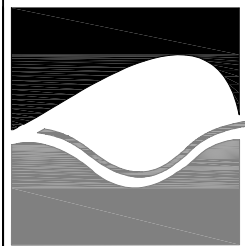


LEGENDA:

- przewody wody zimnej (zw)
- przewody ciepłej wody (cw)
- przewody cyrkulacyjne (cyr)
- przewody kanalizacyjne
- k1 oznaczenia pionów kanalizacyjnych
- w1 oznaczenia pionów wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji

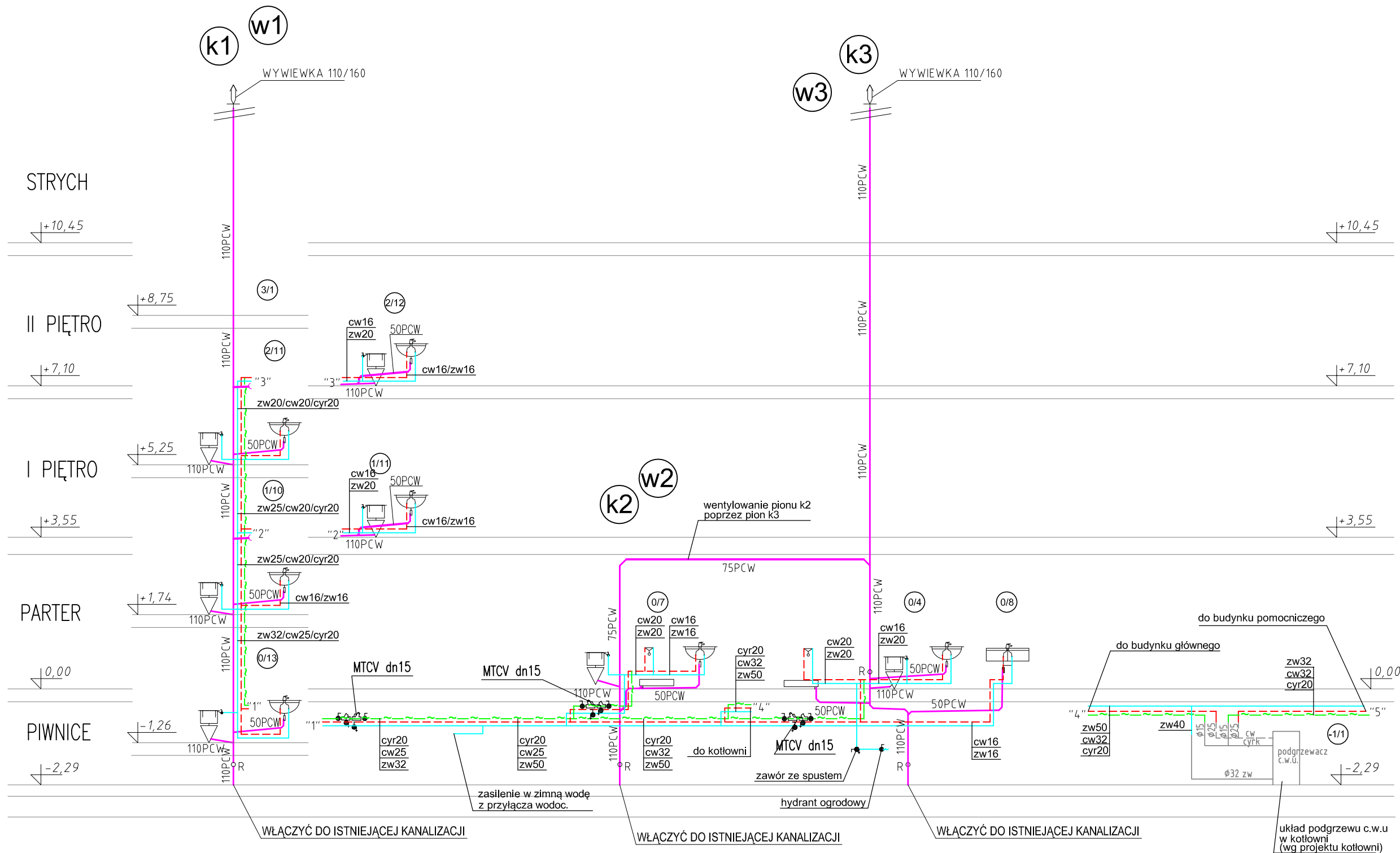


PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim zgod. z "Ustawą o Prawie Autorskim" i Prawach Pokrewnych Dz.U. nr 24 poz. 83 z 23.02.1994 r.	
"GOLECH" PRZEDSIĘBIORSTWO TECHNICZNO-HANDLOWE	70-376 Szczecin ul. 5 Lipca 21
SZCZECIN czerwiec 2013	
Instalacja wod. – kan. – rzut II piętra (bud. główny)	
BRANŻA:	mgr inż. Lech Golus
FAZA PROJEKTOWANIA:	mgr inż. Artur Poterek
SKALA:	mgr inż. Andrzej Gogulski
PROJEKTOWAŁ:	upr. nr 118/Sz/90
OPRACOWAŁ :	
SPRAWDZIŁ:	upr. nr 73/Sz/75
PROJEKT INSTALACJI WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI DLA BUDYNKÓW KOMISARIATU POLICJI – UL. KOŚCIUSZKI 7 DZ.NR 393 OBR.0005, DĘBNO	



PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim zgod. z "Ustawą o Prawie Autorskim" i Prawach Pokrewnych Dz.U. nr 24 poz. 83 z 23.02.1994 r.		
"GOLECH" PRZEDSIĘBIORSTWO TECHNICZNO-HANDLOWE	70-376 Szczecin ul. 5 Lipca 21	SZCZECIN czerwiec 2013
PROJEKT INSTALACJI WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI DLA BUDYNKÓW KOMISARIATU POLICJI – UL. KOŚCIUSZKI 7 DZ.NR 393 OBR.0005, DEBNO		
BRANŻA:		mgr inż. Lech Golus
FAZA PROJEKTOWANIA:	P.B.	mgr inż. Artur Poterek
SKALA:	1:100	mgr inż. Andrzej Gogulski
Instalacja wod. – kan. – rzut strychu (bud. główny)		upr. nr 118/Sz/90
PROJEKTOWAŁ:		
OPRACOWAŁ :		
SPRAWDZIŁ:		upr. nr 73/Sz/75

BUDYNEK GŁÓWNY

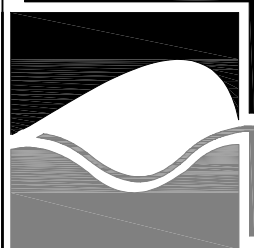
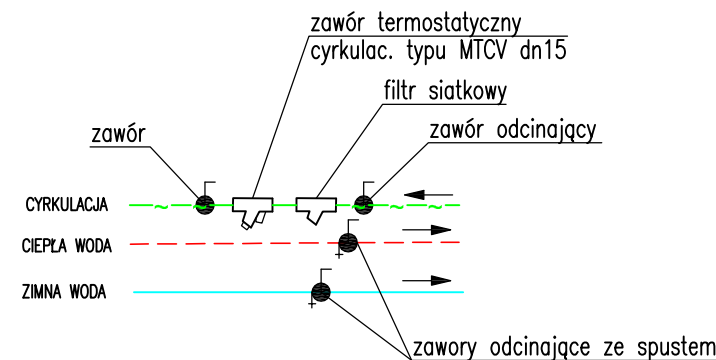


LEGENDA:

- przewody wody zimnej
- przewody ciepłej wody
- przewody cyrkulacyjne
- przewody kanalizacyjne

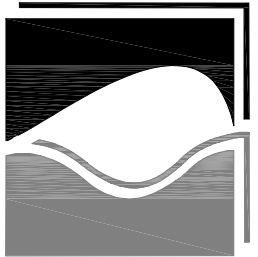
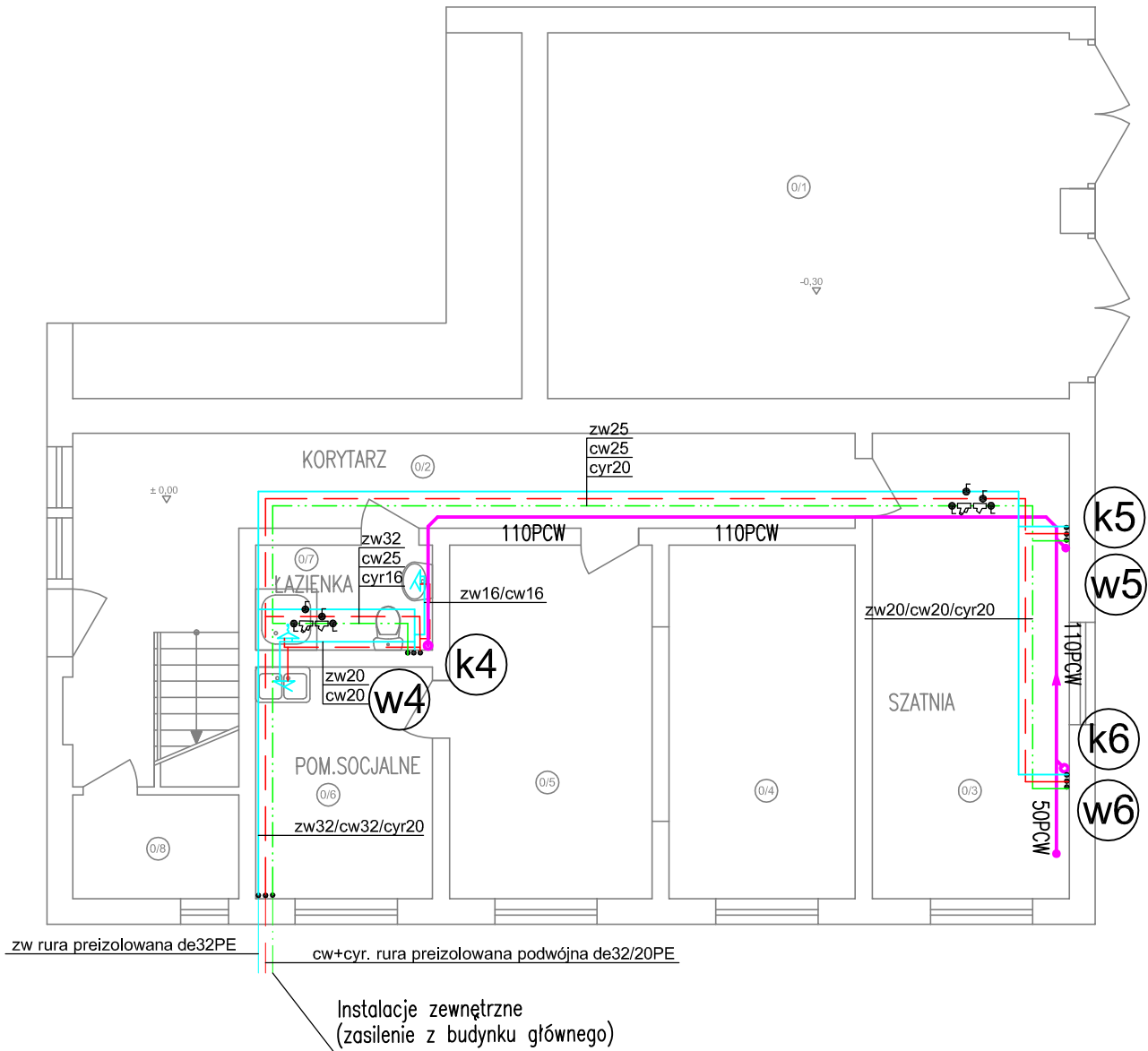
- k1 oznaczenia pionów kanalizacyjnych
- w1 oznaczenia pionów wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji

SCHEMAT PODEJŚĆ PRZEWODÓW ROZDZIELCZYCH POD PIONY



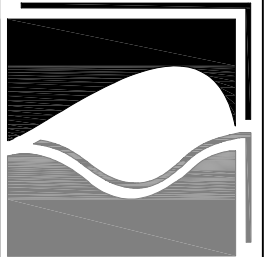
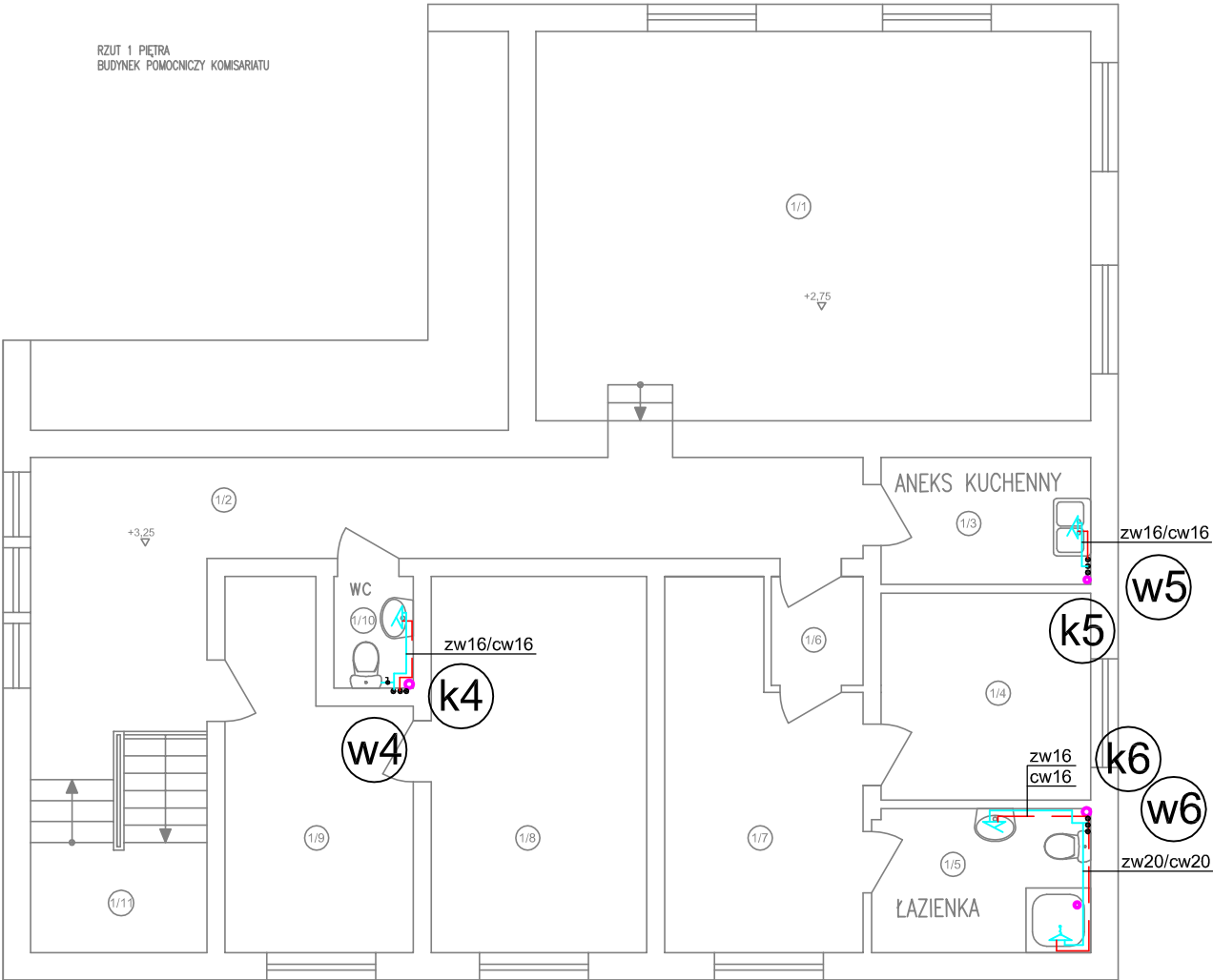
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim zgod. z "Ustawą o Prawie Autorskim" i Prawach Pokrewnych Dz.U. nr 24 poz. 83 z 23.02.1994 r.	
"GOLECH" PRZEDSIĘBIORSTWO TECHNICZNO-HANDLOWE	70-376 Szczecin ul. 5 Lipca 21
PROJEKT INSTALACJI WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI DLA BUDYNKÓW KOMISARIATU POLICJI – UL. KOŚCIUSZKI 7 DZ.NR 393 OBR.0005, DĘBNO	SZCZECIN czerwiec 2013
BRANŻA:	Instalacja wod. – kan. – rozwinięcie (bud. główny)
FAZA PROJEKTOWANIA:	mgr inż. Lech Golus
SKALA:	mgr inż. Artur Połerek
	mgr inż. Andrzej Gogulski
	upr. nr 118/Sz/90
	upr. nr 73/Sz/75

BUDYNEK POMOCNICZY
RZUT PARTERU 1:100



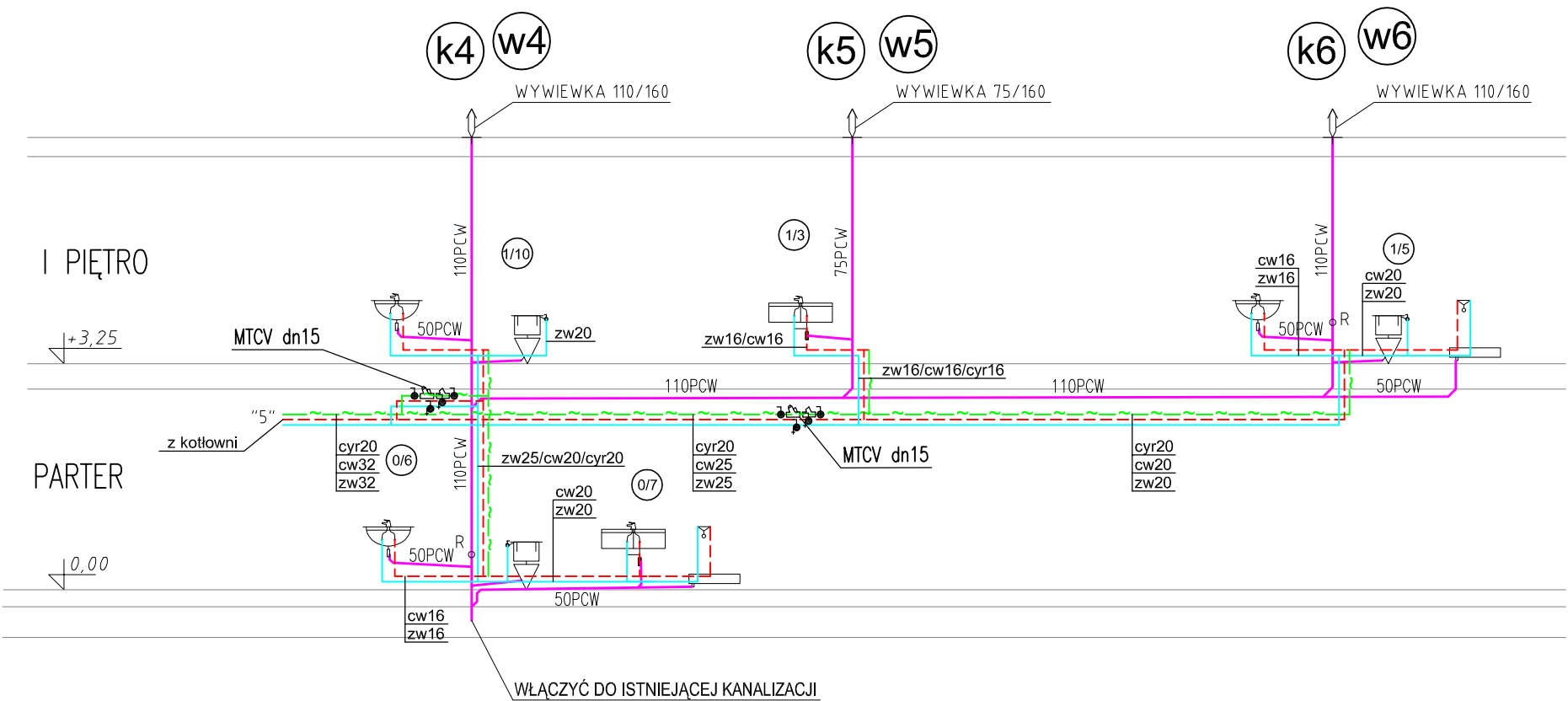
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim zgod. z "Ustawą o Prawie Autorskim" i Prawach Pokrewnych Dz.U. nr 24 poz. 83 z 23.02.1994 r.			
"GOLECH" PRZEDSIĘBIORSTWO TECHNICZNO-HANDLOWE	70-376 Szczecin ul. 5 Lipca 21	SZCZECIN czerwiec 2013	
PROJEKT INSTALACJI WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI DLA BUDYNKÓW KOMISARIATU POLICJI – UL. KOŚCIUSZKI 7 DZ.NR 393 OBR.0005, DĘBNO		Instalacja wod. – kan. – rzut parteru (bud. pomocniczy)	
BRANŻA:		mgr inż. Lech Golus	upr. nr 118/Sz/90
FAZA PROJEKTOWANIA:	P.B.	mgr inż. Artur Poterek	
SKALA:	1:100	mgr inż. Andrzej Gogulski	upr. nr 73/Sz/75
PROJEKTOWAŁ:			
OPRACOWAŁ :			
SPRAWDZIŁ:			

BUDYNEK POMOCNICZY
RZUT I PIĘTRA 1:100



PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim zgod. z "Ustawą o Prawie Autorskim" i Prawach Pokrewnych Dz.U. nr 24 poz. 83 z 23.02.1994 r.		70-376 Szczecin ul. 5 Lipca 21		SZCZECIN czerwiec 2013
"GOLECH" PRZEDSIĘBIORSTWO TECHNICZNO-HANDLOWE		Instalacja wod. – kan. – rzut parteru (bud. pomocniczy)		
PROJEKT INSTALACJI WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI DLA BUDYNKÓW KOMISARIATU POLICJI – UL. KOŚCIUSZKI 7 DZ.NR 393 OBR.0005, DĘBNO				
BRANŻA:	PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Lech Golus	upr. nr 118/Sz/90	
FAZA PROJEKTOWANIA:	P.B.	mgr inż. Artur Poterek		
SKALA:	1:100	mgr inż. Andrzej Gogulski	upr. nr 73/Sz/75	

BUDYNEK POMOCNICZY

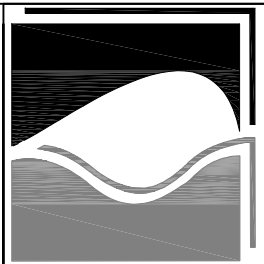
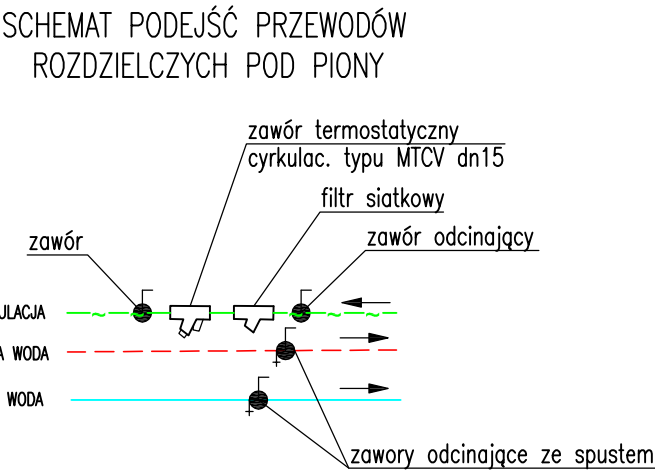


LEGENDA:

- przewody wody zimnej
- przewody ciepłej wody
- przewody cyrkulacyjne
- przewody kanalizacyjne

k4 oznaczenia pionów kanalizacyjnych

w4 oznaczenia pionów wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji



PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim zgod. z "Ustawą o Prawie Autorskim" i Prawach Pokrewnych Dz.U. nr 24 poz. 83 z 23.02.1994 r.	
"GOLECH" PRZEDSIĘBIORSTWO TECHNICZNO-HANDLOWE	70-376 Szczecin ul. 5 Lipca 21
PROJEKT INSTALACJI WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI DLA BUDYNKÓW KOMISARIATU POLICJI – UL. KOŚCIUSZKI 7 DZ.NR 393 OBR.0005, DĘBNO	SZCZECIN czerwiec 2013
BRANŻA:	mgr inż. Lech Golus
FAZA PROJEKTOWANIA:	mgr inż. Artur Poterek
SKALA:	mgr inż. Andrzej Gogulski
Instalacja wod. – kan. – rozwinięcie (bud. pomocniczy)	
upr. nr 118/Sz/90	
upr. nr 73/Sz/75	