

Szczecin, dnia 10.06.2014 r.

ZZ-2380-81/14

informacja na stronę internetową/

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na Przebudowę i modernizację wraz z termomodernizacją Komisariatu Policji Szczecin Nad Odrą w Szczecinie, przy ul. Bardzińskiej 1 A - etap III

Na podstawie art. 38 ust.1, 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 poz. 907 ze zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań dotyczącego specyfikacji istotnych warunków zamówienia, które wypłynęły do przedmiotowego postępowania wraz z odpowiedziami i zmianą treści siwz:

Pytanie nr 1:

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z umową rozliczenie będzie powykonawcze i nie należy zmieniać przedmiarów.

Odp.: Rozliczenie robót będzie dokonane na podstawie kosztorysu powykonawczego.

Pytanie nr 2:

Wg PT Termomodernizacji pkt. 4.4.6 na elewacji należy zastosować tynk mineralny i farbę silikonową, a w przedmiarach jest farba akrylowa. Jaką należy wycenić?

Odp.: Należy zastosować tynk mineralny farbę silikonową, w przedmiarze robót nie ma mowy o farbie akrylowej, tylko jest mowa o tynku akrylowym.

Pytanie nr 3:

W przedmiarach w pozycji 95 przy dociepleniu ścian poniżej poziomu terenu jest przyjęty styropian ekstrudowany gr. 11 cm a wg PT Termomodernizacji powinien być gr. 12cm. Jaką grubość należy wycenić?

Odp.: Styropian powinien być gr.12 cm tak jak jest w opisie przedmiaru robót w pozycji 95.

Pytanie nr 4:

Czy styropian do ocieplenia elewacji musi być frezowany jak jest to przy w przedmiarach w poz. 123? W PT Termomodernizacji brak jest informacji, że należy użyć styropian frezowany.

Odp.: Styropian do ocieplenia elewacji musi być frezowany jak jest to przyjęte w przedmiarze robót.

Pytanie nr 5

W przedmiarze w poz. 120 jest listwa cokołowa bez okapnika, a w opisie PT Termomodernizacji w pkt. 4.5 jest listwa z okapnikiem. Jaką należy wycenić?

Odp.: należy wycenić listwę cokołową z okapnikiem.

Pytanie nr 6

Czy oprócz demontażu papy na stropodachu należy wycenić też demontaż starej izolacji termicznej jak to opisuje PT Termomodernizacji w pkt. 4.7. Jeżeli należy to wycenić to jaka jest to izolacja i jakiej grubości.

Odp.: Wycenie podlega zakres prac ujęty w przedmiarze robót.

Pytanie nr 7

PT Termomodernizacji w pkt 4.7 opisuje, że po oczyszczeniu powierzchni stropodachu należy ją zabezpieczyć środkiem grzybobójczym. Brak tego w przedmiarach. Czy należy to wycenić?

Odp.: Nie

Pytanie nr 8

W SIWZ w opisie przedmiotu zamówienia jest napisane, że poniżej poziomu terenu należy wykonać impregnację grzybobójczą i przeciwwilgociową ścian. Brak w przedmiarach impregnacji grzybobójczej a izolacja jest przyjęta z folii (pozycja 97). Natomiast szczegół nr 13 opisuje, że ta izolacja ma być wykonana jako bitumiczna. Jak należy te zagadnienia wycenić? Na ościeżach i ścianach powyżej poziomu terenu impregnacja grzybobójcza jest ujęta w przedmiarach.

Odp.: Wycenie podlega zakres prac ujęty w przedmiarze robót.

Pytanie nr 9

Brak w przedmiarach demontażu klimatyzatorów na ścianach przed przystąpieniem do ocieplenia. Czy należy to wycenić?

Odp.: Wycenie podlega zakres prac ujęty w przedmiarze robót.

Pytanie nr 10

W przedmiarze garażu w pozycji 85 jest dostawa i montaż wiaty samochodowej 12,0x0,6m. Prosimy o załączenie rysunków i opisów potrzebnych do wyceny.

Odp.: Dołączam rysunki wraz z opisami wiaty samochodowej.

Pytanie nr 11

Prosimy o załączenie rysunku drzwi wewnętrznych i zewnętrznych DZ 1 ze ścianką szer. 60cm dotyczących wejścia ABC. Z jakiego materiału mają być wykonane (PCV czy ALU)?

Odp.: Drzwi mają być wykonane z ALU, drzwi są pokazane w zestawieniu stolarki.

Pytanie nr 12

Czy okno podawcze w dyżurce ma być wycenione jako PCV czy aluminiowe. Prosimy o załączenie rysunku z wymiarami.

Odp.: Okno ma być wykonane jako ALU, rysunek załączono.

Pytanie nr 13

Czy bramy garażowe panelowe mają być ręcznie czy automatycznie otwierane? Ile pilotów do każdej bramy należy wycenić?

Odp.: Brama garażowa panelowa ma być otwierana ręcznie.

Pytanie nr 14

Czy na potwierdzenie antywłamaniowości drzwi antywłamaniowych D4z(wejście D) i drzwi D5a(wnętrzne pięter) wystarczą atesty na wkładki klasy C?

Odp.: Na potwierdzenie antywłamaniowości drzwi wzmocnionych D4z i drzwi D5a wystarczą atesty na wkładki klasy C.

Pytanie nr 15

Jakiej klasy i czy jedno czy dwustronnie mają być szyby w drzwiach DZ1 (wewn i zewn. wejścia ABC) i czy mają być wycenione jako antywłamaniowe, tak jak D4z dla wejścia D? Brak jest opisu dla drzwi DZ1 wewnętrznych i zewnętrznych.

Odp.: Mają to być drzwi wzmacnione z zamkami kl. C aluminiowe, ocieplone, okucia wzmacnione , szyba zespolona P4, z kontrolą dostępu.

Pytanie nr 16

W opisach na rysunku nr 10 Zestawienie stolarki zewnętrznej nie ma zapisu o wyposażeniu okien w zabezpieczenie antywłamaniowe. Zapis taki występuje natomiast w opisie Standaryzacji PT Budowlano- Wykonawczym w pkt.11.10, „Stolarka”. Proszę wyjaśnić czy wszystkie okna mają być wyposażone w okucia antywłamaniowe czy też nie?

Odp. Wszystkie okna mają być wyposażone w okucia antywłamaniowe.

Pytanie nr 17

W pozycji 184 przedmiaru na Termomodernizację występuje utylizacja gruzu i papy. Zwracamy się z prośbą o rozdzielenie przedmiotowej pozycji, osobno na gruz i papę ze względu na dużą różnicę w kosztach utylizacji.

Odp. W celu ułatwienia i precyzyjności wyceny pozycji 184 przez Wykonawcę rozdzielał pozycję w załączeniu przedmiar.

Pytanie nr 18

W SIWZ w opisie przedmiotu zamówienia w punktach 14,15,16,17 są wypisane do wyceny następujące elementy:

- wykonanie i montaż logo policji z podświetleniem
- wykonanie i montaż tablicy informacyjnej na holu, tabliczek informacyjnych przy drzwiach i numerów na drzwiach
- wykonanie i montaż podświetlanej tablicy z logo Policji i nazwą placówki
- wykonanie i montaż tablicy informacyjnej i pamiątkowej z logo NFOŚ i GW

Jak to się ma do pozycji 63,64,65 z działu INNE kosztorysu budowlanego I, II, III p. Prosimy o wzory tablic z treścią, wielością liter, wielością znaków graficznych logo, wielością tablic oraz podaniem materiału z jakiego mają być wykonane i informacji odnośnie rodzaju oświetlenia. Te informacje potrzebne są do wyceny powyższego.

Odp. W pozycjach kosztorysowych 63, 64, 65 należy wycenić (kalkulacja własna całości wyposażenia (urządzenia) wraz z montażem) nie zmieniając pozycji kosztorysowej.

Ww. urządzenia należy wykonać zgodnie z księgą znaków załączoną do przetargu.

PRZYKŁADOWE WZORY TABLIC

1. Tablica informacyjna wewnętrzna -1 sztuka

Tablica skonstruowana w oparciu o moduły 20x20cm, umieszczone w rzędach. Każdy rząd zawiera informacje dotyczące jednego piętra budynku (w budynku znajdują się trzy piętra). Moduły zawierające opisy pomieszczeń mają wymiar: wysokość 20 cm, długość jest wielokrotnością uzależnioną od nazwy zapisanej na module- odpowiednio 20,40,60,80cm (należy do wyceny przyjąć każdy moduł o długości 60cm). Przerwy między modułami w pionie i poziomie nie większe niż 1cm. Moduły wykonane z lekkiego tworzywa o grubości min. 1cm oraz mocowane do ściany na dystansach ok. 1cm. W górnej części modułu z logiem oraz nazwą POLICJA o wymiarach 20x60 cm. Ilość modułów pomiędzy 30-34. Wielkość liter

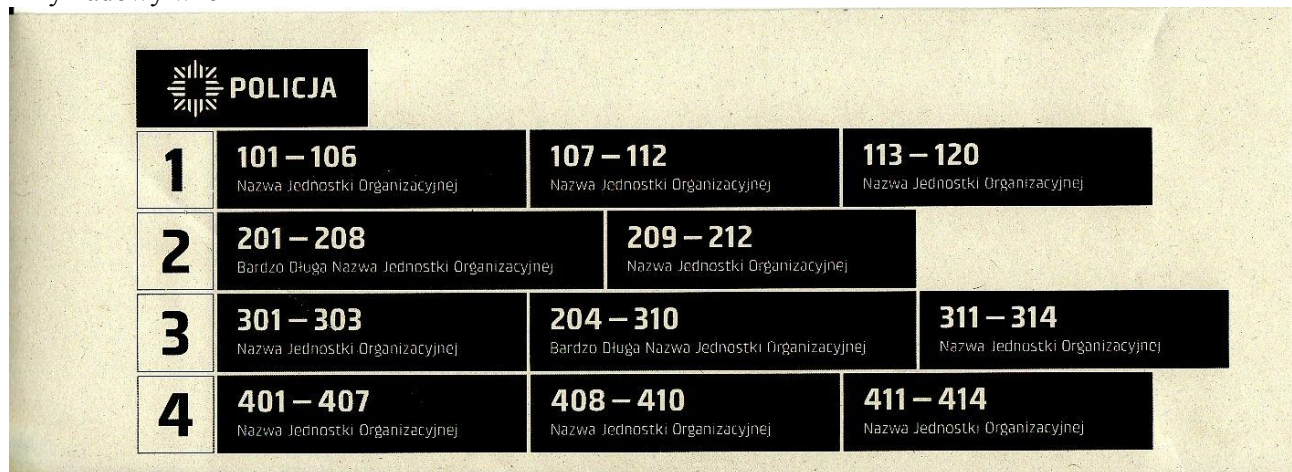
Tablica wykonana w kolorystyce niebiesko- szaro- białej, w kroju czcionki „Klint” (wzory czcionki

„Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach programu priorytetowego 5.3.5 "System zielonych inwestycji (GIS – Green Investment Scheme) Część 5) Zarządzanie energią w budynkach wybranych podmiotów sektora finansów publicznych"

dostępne na <http://www.myfonts.com/fonts/processtype/klint/>).

Wykonawca wraz z ofertą przedstawi projekt. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia szczegółów z Zamawiającym.

Przykładowy wzór



2. Tablica zewnętrzna – PYLON – 1 sztuka

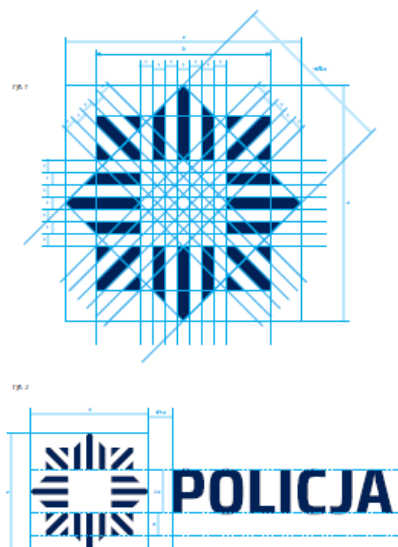
wymiary: szer. 120 x wys. 300 cm

Dwustronna podświetlana tablica informacyjna w wypukłym licem w systemie antyrefleksyjnym w kolorze niebieskim z białymi znakami oraz literami. W górnej części umieszczone logo Policji poniżej napis „POLICJA” oraz pełna nazwa jednostki docelowej „Komenda Powiatowa Policji w Stargardzie Szczecińskim”. Pylon wykonany zgodnie z „Księgą znaków i elementów identyfikacji wizualnej komend i komisariatów Policji”. Mocowany na stałe do podłoża za pomocą kotew lub innego zapewniającego stabilność i bezpieczeństwo systemu. W zakresie dostawy jest również wykonanie elementu - podstawy na której będzie posadowiony pylon. Wielkość podstawy ma być dostosowana do wielkości i ciężaru pylonu. Konstrukcja stalowa zabezpieczona antykorozyjnie (według rozwiązania zaproponowanego przez Wykonawcę), lico aluminiowe oklejone folią, napisy wykonane z pleksi podświetlane od wewnątrz. Zabezpieczenia elektryczne, ich rodzaj, sposób montażu leży po stronie Wykonawcy. Tablica wandaloodporna.

Wizualizacja tablicy



Loggo



W wycenie należy uwzględnić tak jak jest w SIWZ wykonanie tablic, stanowiących oznakowanie przedsięwzięć dofinansowanych ze środków NFOŚ i GW:

- informacyjnej: wielkość 2,40mx2,80m, kolor tła- biały, kolor czcionki- czarny, rodzaj czcionki- Arial ;
- pamiątkowej wielkość 0,40 mx 0,30 m.(szczegóły do uzgodnienia z Zamawiającym)

Przykładowe wzory tabliczek informacyjnych przy drzwiach.

Tabliczki informacyjne przy drzwiach mają wymiary 20 × 20 cm. Wykonane są z lekkiego materiału (spienione PCV) o grubości ok. 1,5 cm. Powinny być umieszczane na ścianie obok futryny drzwi z dystansem ok. 1 cm.

Nazwiska pracowników umieszczone są na listwach o wymiarach 20 × 15 × 5 mm. Listwy umieszcza się w szczelinie o szerokości ok. 45 mm i głębokości 5 mm wyfrezowanej w tabliczce w odległości 40 mm poniżej poziomu jej osi.

Należy wykonać w ten sposób, żeby możliwe było wykonanie zmian.

Typografia umieszczona na tabliczkach powinna być w kolorze białym. Front tabliczek powinien być w kolorze RAL 5003, natomiast ich boczne krawędzie powinny być białe.

Schemat tabliczki przedstawia rysunek na następnej stronie publikacji.

Schemat tabliczki informacyjnej przy drzwiach



Ponadto, Zamawiający dokonuje zmiany w rozdziale VIII pkt. 1 – wymagania dotyczące wadium pkt.1 który otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: **115.000,00 zł.**

Zamawiający nie przedłuża terminu składania i otwarcia ofert oraz wniesienia wadium.

Wyk. K.O.