
KOSZTORYS INWESTORSKI - Renowacja Sali Tradycji - PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453100-8 Roboty renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: "Remont części pomieszczeń gmachu Komendy Wojewódzkiej Policji w Szczecinie, konserwacja elewacji wraz z wykonaniem iluminacji oraz wymiana nawierzchni dziedzińca wewnętrznego i remont fragmentu ogrodzenia" realizowany w ramach zadania dofinansowanego ze środków UE pn „Renowacja zabytkowego obiektu Komendy Wojewódzkiej Policji w Szczecinie przy ul. Małopolskiej 47”

ADRES INWESTYCJI: Szczecin
ul. Małopolska 47

INWESTOR: Wojewódzka Komenda Policji

ADRES INWESTORA: Szczecin
ul. Małopolska 47

BRANŻE: konserwatorska

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

DATA OPRACOWANIA: 2014-02-28

WYKONAWCA:

INWESTOR:

UWAGA: Wszelkie nazwy własne urządzeń/materiałów użyte w programie prac winny być interpretowane jako definicje standardów, a nie jako nazwy konkretnych rozwiązań które powinny zostać zastosowane. Urządzenia i materiały takie można zastąpić urządzeniami/materiałami równoważnymi innych producentów.

Dopuszcza się więc zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych w stosunku do przedstawionych w dokumentacji postępowania pod warunkiem, że:

- ich parametry techniczne, użytkowe i eksploatacyjne są co najmniej takie same lub lepsze od parametrów wymienionych w dokumentacji projektowej,
- nie prowadzą do zmiany rozwiązań projektowych.

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Razem
1.1	Polichromia Sali (do konserwacji)				
1.2	Boazeria, okna, podłoga, sufit				
1.3	Żyrandol				
1	SALA PAMIĘCI				
2	PORTALE KAMIENNE				
	VAT				
	Kosztorys razem				

Słownie:

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			SALA PAMIĘCI			
1.1			Polichromia Sali (do konserwacji)			
1 d.1.1		KNR 0-23 2611-01 analogia	Wstępne oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni woda	m2		
			(5,56 * 0,66 + 11,13 * 0,66 + 5,57 * 0,66)	m2	14,692	
					RAZEM	14,692
2 d.1.1		TZKNBK VII -251 analogia	Wzmacnianie pow. tynku przez powlekanie ręczne Preparat wzmacniający - wzmacnianie pow. tynku	m2		
			(5,56 * 0,66 + 11,13 * 0,66 + 5,57 * 0,66)	m2	14,692	
					RAZEM	14,692
3 d.1.1		KNR 19-01 0830-04 analogia	Wzmocnienie odstającego tynku (przyjęto 50% pow.)	m2		
			(5,56 * 0,66 + 11,13 * 0,66 + 5,57 * 0,66) * 0,5	m2	7,346	
					RAZEM	7,346
4 d.1.1		KNR 19-01 1310-04 analogia	Zeskrobanie pozostałości starej farby	szt.		
			10	szt.	10,000	
					RAZEM	10,000
5 d.1.1		TZKNBK VII -254 analogia	Dezynfekcja ścian przez trzykrotne powlekanie preparatem - powierzchnia ponad 5 m2 Środek czyszczący do neutralizacji i dezynfekcji powierzchni zaatakowanych przez mikroorganizmy (grzyby, glony)	m2		
			(5,56 * 0,66 + 11,13 * 0,66 + 5,57 * 0,66)	m2	14,692	
					RAZEM	14,692
6 d.1.1		TZKNBK VII -254 analogia	Wzmocnienie osypujących się malatur (przyjęto 30%) Wzmocnienie osypujących się malatur	m2		
			(5,56 * 0,66 + 11,13 * 0,66 + 5,57 * 0,66) * 0,3	m2	4,407	
					RAZEM	4,407
7 d.1.1		TZKNC N-K/I t.19-c.03 analogia	Doczyszczanie po spryskiwaniu środkami dezynfekcyjnymi powierzchni polichromowanych - (proste)	m2		
			(5,56 * 0,66 + 11,13 * 0,66 + 5,57 * 0,66)	m2	14,692	
					RAZEM	14,692
8 d.1.1		TZKNC N-K/I t.07-d.01 analogia	Wypełnienie ubytków w tynku	m2		
			(5,56 * 0,66 + 11,13 * 0,66 + 5,57 * 0,66)	m2	14,692	
					RAZEM	14,692
9 d.1.1		TZKNC N-K/I t.07-e.12 analogia	Położenie tła farbami mineralnymi	m2		
			(5,56 * 0,66 + 11,13 * 0,66 + 5,57 * 0,66)	m2	14,692	
					RAZEM	14,692

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.1.1		TZKNC N-K/I t.12A-d.02 analogia	Punktowanie z kropką małą z lowowaniem lub podkładem - podłoże : zaprawa droбноziarnista - malowidło wapienne - obiekt średnio trudny	dm2		
			$(5,56 * 0,66 + 11,13 * 0,66 + 5,57 * 0,66) * 0,5 * 100$	dm2	734,580	
					RAZEM	734,580
1.2			Boazeria, okna, podłoga, sufit			
11 d.1.2		TZKNC N-K/III t.03-a.02 analogia	Nasycenie trwale środkami odkażającymi - powierzchnia lekko rzeźbiona	m2		
			$(11,13 + 5,57) * 2 * 4,05$	m2	135,270	
			$- (5,56 * 0,66 + 11,13 * 0,66 + 5,57 * 0,66)$	m2	-14,692	
			65,88	m2	65,880	
					RAZEM	186,458
12 d.1.2		TZKNC N-K/III t.19-a.02 analogia	Usuwanie wtórnego lakieru	dm2		
			$(11,13 + 5,57) * 2 * 4,05 * 100$	dm2	13 527,000	
			$- (5,56 * 0,66 + 11,13 * 0,66 + 5,57 * 0,66) * 100$	dm2	-1 469,160	
			65,88 * 100	dm2	6 588,000	
					RAZEM	18 645,840
13 d.1.2		TZKNCB VII -254 analogia	Wzmocnienie osłabionych elementów (przyjęto 30%) Wzmocnienie osłabionych elementów	m2		
			$(11,13 + 5,57) * 2 * 4,05 * 0,3$	m2	40,581	
			$- (5,56 * 0,66 + 11,13 * 0,66 + 5,57 * 0,66) * 0,3$	m2	-4,407	
			65,88 * 0,3	m2	19,764	
			0	m2	0,000	
					RAZEM	55,938
14 d.1.2		TZKNC N-K/V t.07-a.01 analogia	Wypełnienie ubytku w elementach konstrukcyjnych flekiem regularnym przy grubości fleka 0,5-2 cm, na licu	dm2		
			40 * 0,5	dm2	20,000	
					RAZEM	20,000
15 d.1.2		TZKNC N-K/V t.02-a.01 analogia	Oczyszczenie i sklejenie pęknięć w deskach; obiekt o kształcie płaskim, pęknięcie na dawnym sklejeniu	m		
			4,0 * 3 * 4	m	48,000	
					RAZEM	48,000
16 d.1.2		TZKNC N-K/III t.35-c.02 analogia	Punktowanie (uzupełnianie polichromii) przy ubytkach do 20 % - powierzchnia lekko rzeźbiona - warunki łatwe	dm2		
			$((11,13 + 5,57) * 2 * 4,05 * 0,30) * 100$	dm2	4 058,100	
			$(- (5,56 * 0,66 + 11,13 * 0,66 + 5,57 * 0,66) * 0,30) * 100$	dm2	-440,748	
			65,88 * 0,30 * 100	dm2	1 976,400	
					RAZEM	5 593,752

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1.2		TZKNC N-K/III t.36-c.03 analogia	Scalanie nowych fragmentów z całością obiektu kolorem lokalnym lub zbliżonym do oryginału przy ubytkach do 50 % - powierzchnia średnio rzeźbiona	dm2		
			$((11,13 + 5,57) * 2 * 4,05 * 0,30) * 100$	dm2	4 058,100	
			$(- (5,56 * 0,66 + 11,13 * 0,66 + 5,57 * 0,66) * 0,30) * 100$	dm2	-440,748	
			$65,88 * 0,30 * 100$	dm2	1 976,400	
					RAZEM	5 593,752
18 d.1.2		TZKNC N-K/III t.36-c.03 analogia	Scalanie nowych fragmentów z całością obiektu kolorem lokalnym lub zbliżonym do oryginału przy ubytkach do 50 % - powierzchnia średnio rzeźbiona	dm2		
			$((11,13 + 5,57) * 2 * 4,05 * 0,30) * 100$	dm2	4 058,100	
			$(- (5,56 * 0,66 + 11,13 * 0,66 + 5,57 * 0,66) * 0,30) * 100$	dm2	-440,748	
			$65,88 * 0,30 * 100$	dm2	1 976,400	
					RAZEM	5 593,752
19 d.1.2		TZKNBK XII 0418-04 analogia	Wymiana płyt sufitu	m2		
			$3,0 * 1,50 * 3$	m2	13,500	
					RAZEM	13,500
20 d.1.2		kalk. własna kalk. własna	Odtworzenie żaluzji drewnianych	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
21 d.1.2		KNNR-W 3 0805-02 analogia	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych bez odzysku materiałów	m2		
			65,88	m2	65,880	
					RAZEM	65,880
22 d.1.2		KNNR-W 3 0801-05 analogia	Rozebranie posadzki z deszczulek z oderwaniem listew i cokołów	m2		
			65,88	m2	65,880	
					RAZEM	65,880
23 d.1.2		TZKNBK XI 1007-23 analogia	Zerwanie wylewki cementowej o grub.do 3 cm	m2		
			65,88	m2	65,880	
					RAZEM	65,880
24 d.1.2		TZKNBK VII -111 analogia	Izolacja sucha pozioma z płyt z wełny skalnej 5cm	m2		
			65,88	m2	65,880	
					RAZEM	65,880
25 d.1.2		TZKNBK VII -49 analogia	Izolacja przeciwwilgociowa pozioma z folii PCW na sucho	m2		
			65,88	m2	65,880	
					RAZEM	65,880
26 d.1.2		TZKNBK XI 0701-71 analogia	Podkład betonowy na stropie wraz z oczyszczeniem podłoża i zagruntowaniem	m3		
			$65,88 * 0,05$	m3	3,294	
					RAZEM	3,294

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.1.2		TZKNBK XI 0704-78 analogia	Ułożenie warstwy wyrównawczej gładzi cementowej grub. 2 cm zatartej na gładko	m2		
			65,88	m2	65,880	
					RAZEM	65,880
28 d.1.2		TZKNBK XI 0704-81 analogia	Ułożenie warstwy wyrównawczej - dodatek lub potrącenie za zmianę grub. 10 mm	m2		
			- 65,88	m2	-65,880	
					RAZEM	-65,880
29 d.1.2		TZKNBK XI 0607-64 analogia	Ułożenie posadzki z płyt mozaikowych dębowych na kleju	m2		
			65,88	m2	65,880	
					RAZEM	65,880
30 d.1.2		TZKNBK XI 0610-67 analogia	Umocowanie cokołu przyściennego z obsadzeniem kołków	m		
			(11,16 + 5,58) * 2 + 1,80 * 2	m	37,080	
					RAZEM	37,080
1.3			Żyrandol			
31 d.1.3		TZKNBK XXI 2103-02 analogia	Żyrandol miedziany - sześćcio-ramienny - ze szklanymi kloszami (szkło mleczne) w kształcie kul, - wzorowany na oryginalnym, - podwieszany do centralnej płyciny sufitu - wg PW dostawcy żyrandola	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
2			PORTALE KAMIENNE			
32 d.2		TZKNC N- K/VI 6/4-a analogia	Pobranie próbek laboratoryjnych z trzech głównych kolorów	obie kt.		
			3 * 2	obie kt.	6,000	
					RAZEM	6,000
33 d.2		TZKNC N- K/VI 1/1-d analogia	Wstępne odczyszczenie powierzchni - kamień nieporowaty - granit i podobne	m2		
			(2,36 * 2 + 1,85) * 0,22	m2	1,445	
			(2,36 * 2 + 1,85) * 0,22	m2	1,445	
					RAZEM	2,890
34 d.2		TZKNC N- K/VI 1/2-d analogia	Mycie powierzchni roztworami detergentów bez względu na ilość powtórzeń - kamień nieporowaty - granit i podobne	dm2		
			(2,36 * 2 + 1,85) * 0,22 * 100	dm2	144,540	
			(2,36 * 2 + 1,85) * 0,22 * 100	dm2	144,540	
					RAZEM	289,080
35 d.2		TZKNC N- K/VI 1/12-d analogia	Okłady wysycające z ligniny nasyconej wodą demineralizowaną	dm2		
			(2,36 * 2 + 1,85) * 0,22 * 100	dm2	144,540	
			(2,36 * 2 + 1,85) * 0,22 * 100	dm2	144,540	
					RAZEM	289,080

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.2		TZKNC N-K/VI 1/10-d analogia	Usuwanie z powierzchni kamienia powłok farb olejnych metodą mechaniczną - kamień nieporowaty - granit i podobne	dm2		
			$(2,36 * 2 + 1,85) * 0,22 * 100$	dm2	144,540	
			$(2,36 * 2 + 1,85) * 0,22 * 100$	dm2	144,540	
					RAZEM	289,080
37 d.2		TZKNC N-K/VI 2/3-a analogia	Wzmacnianie powierzchniowe kamienia.	dm2		
			$(2,36 * 2 + 1,85) * 0,22 * 100$	dm2	144,540	
			$(2,36 * 2 + 1,85) * 0,22 * 100$	dm2	144,540	
					RAZEM	289,080
38 d.2		TZKNC N-K/VI 4/2-a analogia	Uzupełnienie ubytków kitami na bazie żywicy epoksydowej (kity podbarwione w masie zgodnie z kolorem, użyciem i przezroczystością otoczenia) - 2% pow.	dm2		
			$(2,36 * 2 + 1,85) * 0,22 * 100 * 0,02$	dm2	2,891	
			$(2,36 * 2 + 1,85) * 0,22 * 100 * 0,02$	dm2	2,891	
					RAZEM	5,782
39 d.2		TZKNC N-K/VI 4/2-a analogia	Uzupełnienie ubytków kitami na bazie żywicy epoksydowej (kity podbarwione w masie zgodnie z kolorem, użyciem i przezroczystością otoczenia) - 2% pow.	dm2		
			$(2,36 * 2 + 1,85) * 0,22 * 100 * 0,02$	dm2	2,891	
			$(2,36 * 2 + 1,85) * 0,22 * 100 * 0,02$	dm2	2,891	
					RAZEM	5,782
40 d.2		TZKNC N-K/VI 4/8-a analogia	Zakładanie powłok zabezpieczających.	dm2		
			$(2,36 * 2 + 1,85) * 0,22 * 100 * 0,02$	dm2	2,891	
			$(2,36 * 2 + 1,85) * 0,22 * 100 * 0,02$	dm2	2,891	
					RAZEM	5,782