

**Zakres planowanych robót budowlanych związanych z kompleksową modernizacją
Komisariatu Policijnej w Darłowie**

1. Dane ogólne budynku:

- liczba kondygnacji 2+1;
- wysokość kondygnacji 2,7 m
- powierzchnie użytkowe:
- - piwnica 100% ~ 300 m²,
- - parter ~ 300 m²,
- - I piętro ~ 370 m²;
- kubatura 3 138 m³;

**2. Zakres planowanych robót związanych z kompleksową modernizacją
budynku**

- poszerzenie otworów drzwiowych z wymianą stolarki drzwiowej ~ 57 szt.
- adaptacja pomieszczeń na szatnię dla policjantów OPI (szatnia męska, damska; natryski, wc, suszarnia odzieży), rozebranie ścian działowych, wykonanie nowych ścian działowych ~ 70 m²;
- uzupełnienie i naprawa tynków na ścianach i sufitach ~ 50 %;
- wykonanie sufitów podwieszonych na korytarzach i w wybranych pomieszczeniach ~150 m²;
- skucie starych posadzek, wykonanie nowych posadzek i podkładów pod posadzki ~870 m²;
- wykonanie okładzin ścian z płytek glazurowanych ~ 100 m²;
- malowanie ścian i sufitów, tynk strukturalny na ścianach (korytarze, klatki schodowe);
- wymiana wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania (rury i grzejniki z zaworami), likwidacja naczynia wzbiórczego na dachu;
- remont pomieszczeń kotłowni opalanej gazem;
- adaptacja pomieszczeń w piwnicy na: magazyny, warsztat konserwatora;
- wymiana wewnętrznej instalacji elektrycznej z wymianą: głównej rozdzielni i szafek piętrowych, lamp oświetlenia wewnętrznego ~ 30 pokoi, 10 pom. gospodarczych;
- wymiana instalacji sieci strukturalnej (okablowanie i gniazda PEL);
- wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego;
- wykonanie instalacji multimedialnej wewnętrznej i zewnętrznej;
- wymiana instalacji odgromowej, uziemiającej i szyny wyrównawczej;
- wykonanie automatycznej sygnalizacji pożaru SAP;
- wymiana instalacji telekomunikacyjnej (telefonicznej, alarmu włamania, kontrolo dostępu, nadzoru telewizyjnego, wideodomofonu;
- wymiana wewnętrznej instalacji: wod. kan., c.w., hydrantowej, solarnej;
- montaż dodatkowych krat na okna i drzwi ~18 m²;
- wymiana balustrad stalowych na klatce schodowej;
- wykonanie wewnętrznej instalacji ciepłej wody ~15 umywalek;
- wykonanie wentylacji i klimatyzacji w wybranych pomieszczeniach – 5 pom;
- wymiana ogrodzenia działki z siatki w ramach z elementów stalowych ~20 mb
- wymiana bramy 1 szt (z siłownikami) i muru z cegły -30 mb;
- likwidacja zbiornika przepływowego żelbetonowego;
- wykonanie instalacji odwadniającej teren wewnętrzny o powierzchni ~460 m²,
- wykonanie nawierzchni z polbruki ~400 m²,
- wykonanie zjazdów do garaży w piwnicy budynku ~60 m²,
- rozebranie kojca dla psów i kanału najazdowego,
- wykonanie i zamontowanie masztów na flagi 2 szt.