

**Zakres planowanych robót budowlanych związanych z kompleksową modernizacją
Policyjnej Izby Dziecka w Koszalinie**

1. Dane ogólne budynku:

- liczba kondygnacji 2+1;
- wysokość kondygnacji: piwnica - 2,0 m; parter – 2,5 m; I piętro 2,4 m;
- powierzchnie użytkowe:
- piwnica 100% ~ 80 m²,
- parter ~ 84 m²,
- I piętro ~ 70 m²;
- kubatura 733 m³.

2. Zakres planowanych robót związanych z kompleksową modernizacją obiektu

- remont dachu obejmujący uzupełnienie części stropodachu ~ 20 m²,
- przemurowanie kominów ~ 2,0 m³,
- adaptacja tarasu na sypialnię ~20 m² i balkonu na szatnię z depozytem /na piętrze/~ 12,0 m²;
- adaptacja pomieszczeń w piwnicy na: natrysk, magazyn brudnej bielizny, depozyt, magazyn sprzętu i pościeli;
- zamurowanie otworów drzwiowych /piwnica, I piętro/ ~2,5 m²;
- wymiana stolarki drzwiowej specjalnej /sypialnie/ 6 szt;
- wymiana wewnętrznej instalacji elektrycznej z wymianą lamp na wandaloodporne /na piętrze/ 10 szt;
- remont wewnętrznej instalacji wod. kan.~3,5 m (umywalki 4 szt, natrysk 2 kpl, muszla 2 kpl), /łazienka na piętrze i w piwnicy/;
- remont pomieszczeń na piętrze/uzupełnienie ścian i tynków, malowanie pomieszczeń, - wymiana posadzek na wykładziny pcw o podwyższonej wytrzymałości/~90 m²; montaż dodatkowych krat na okna i drzwi ~8 m²;
- wykonanie wewnętrznej instalacji: sygnalizacji pożaru, kontroli dostępu i napadowej;
- wykonanie wewnętrznej instalacji ciepłej wody;
- przebudowa kotłowni wewnętrznej opalanej gazem / instalacje: elektryczna, sanitarne (kanalizacja, zimna woda, wentylacja) 8 m²;
- przebudowa strefy wyjściowej z budynku do ogrodu zewnętrzna klatka schodowa/~20 m³;
- wymiana ogrodzenia działki z siatki w ramach i z elementów stalowych z wymianą bram ~ 100 mb i muru z cegły ~ 20 m², zabezpieczenia ogrodzenia od góry drutem w zwojach ~95 m.