

Ogłoszenie nr 101281 - 2017 z dnia 2017-06-27 r.



Szczecin: KPP Wałcz - budowa nowej siedziby przy al. Zdobywców Wału Pomorskiego

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Nazwa projektu lub programu

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 67234 - 2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 67234 - 2017; 67234 - 2017; 67234 - 2017

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych::

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Komenda Wojewódzka Policji, krajowy numer identyfikacyjny 810903040, ul. ul. Małopolska 47, 70-515 Szczecin, państwo Polska, woj. zachodniopomorskie, tel. 91 8211479, faks 91 8211477, e-mail zzp@szczecin.policja.gov.pl

Adres strony internetowej (URL): <http://zachodniopomorska.policja.gov.pl>

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja rządowa terenowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

KPP Wałcz - budowa nowej siedziby przy al. Zdobywców Wału Pomorskiego

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZZ-2380-56/17

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji przy al. Zdobywców Wału Pomorskiego w Wałczu. 2) Zakres robót obejmuje: 1) przygotowanie terenu (w tym rozbiórka istniejącej budowli – ok. 50,00.m³) i przyłączenie obiektów do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej; 2) budowę budynku głównego KPP Wałcz o kubaturze 11

423,00 m³ wraz z masztem antenowym o wysokości 24 m oraz pozostałych obiektów towarzyszących o łącznej kubaturze 2.242,48 m³; 3) budowę elementów zagospodarowania terenu i infrastruktury technicznej. Szczegółowy opis robót budowlanych został zawarty w projekcie budowlanym, wykonawczym, przedmiarach robót, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - branże budowlana, sanitarna i elektryczna stanowiących załącznik nr 6 do siwz. 3) Zamawiający przewidział przeprowadzenie wizji lokalnej w dniu 21.04.2017 r. o godz. 11:00 w miejscu wykonywania przedmiotu zamówienia. 4) Zamawiający dopuścił możliwość udzielenia Wykonawcy, zgodnie z treścią art. 151a ust. 1 uPzp, zaliczki na poczet wykonania zamówienia, o której mowa w § 10 ust.1 umowy. 5) Wykonawca musi dysponować na etapie realizacji umowy osobami zdolnymi do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290) posiadającymi wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają posiadanie takich uprawnień w specjalności: 1) konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (lub równoznaczne zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi w dniu ich wydania) - co najmniej 1 osoba; 2) sanitarnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (lub równoznaczne zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi w dniu ich wydania) - co najmniej 1 osoba; 3) instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub równoznaczne zgodnie z przepisami prawa, obowiązującymi w dniu ich wydania) - co najmniej 1 osoba. 6) Cena oferty jest ceną ryczałtową stanowiącą wynik kalkulacji własnej Wykonawcy dokonanej na podstawie dokumentacji projektowej, przedmiarów robót, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót. 6.1. Do wycenienia ceny ryczałtowej, Wykonawca kierując się własną oceną, doświadczeniem oraz wiedzą – miał prawo dokonać niezbędnej weryfikacji podstaw wyceny. 6.2. Zamawiający wymagał od Wykonawcy ujęcia w ofercie wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia w tym w szczególności kosztów organizacji i utrzymania zaplecza, opłat za media, opracowania dokumentacji powykonawczej, operatów geodezyjnych i innych opracowań niezbędnych do wykonania zamówienia, kosztów zakupu materiałów, wszelkich opłat administracyjnych związanych z realizacją prac budowlanych, rozruchy instalacji i urządzeń, odbiorów wykonanych robót, w tym kosztów między innymi przeglądów gwarancyjnych i serwisu urządzeń w okresie gwarancji i rękojmi. 6.3. Za prawidłowe oszacowanie tych kosztów odpowiedzialność ponosi tylko i wyłącznie Wykonawca. 6.4. Zamawiający wymagał przedłożenia nie później niż 5 dni po podpisaniu umowy szczegółowych kosztorysów, opracowanych na podstawie załączonych do specyfikacji istotnych warunków zamówienia przedmiarów robót. Wycena kosztorysów powinna być wykonana z zachowaniem proporcji między poszczególnymi elementami scalonymi i działami. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego rozbieżności wielkości 20% w proporcjach między cenami elementów lub działów w stosunku do takich samych elementów lub działów w kosztorysie inwestorskim, (co może stanowić świadome zawyżenie wartości części robót kosztem np. robót wykończeniowych lub innych robót wykonywanych w ostatnich etapach realizacji budowy) Zamawiający zastrzegł sobie prawo do żądania naniesienia przez Wykonawcę stosownych poprawek, z zachowaniem bez zmiany ogólnej kwoty wartości kosztorysowej. Wykonawca ma wówczas obowiązek dokonania na bazie wskazanych przez Zamawiającego nieprawidłowości korekty przedłożonych kosztorysów, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy. 6.5. Cena całkowita podana przez Wykonawcę nie będzie podczas wykonywania umowy waloryzowana, z wyjątkiem zdarzeń, o których mowa w art. 142 ust. 5 uPzp dotyczących zmian: a) stawki od towarów i usług; b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu o pracę (Dz. U. nr 200 poz. 1679 z późn. zm.); c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. d) w § 19 ust. 2 pkt 4 Umowy w przypadku zwiększenia kosztów budowy wskutek powstania konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, e) w § 19 ust. 2 pkt 5 Umowy, związanym z inną niemożliwą do przewidzenia okolicznością prawną, ekonomiczną lub techniczną skutkującą niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem Umowy. 7) Szczegółowe wymagania odnośnie odbioru, warunków gwarancji i płatności przedmiotu zamówienia określone zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do siwz. 8) Kody i nazwy dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień Publicznych (CPV): CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów, roboty ziemne, CPV: 45100000-8 Roboty budowlane z przygotowaniem terenu pod budowę, CPV: 45216111-5 Roboty budowlane w zakresie posterunków policji, CPV: 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne, CPV: 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, CPV: 45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, CPV: 45321000-3 Izolacja cieplna, CPV: 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania, CPV :45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych. 9) Wszelkie „nazwy własne” dotyczące materiałów i urządzeń zawarte w dokumentach przetargowych należało traktować jako jedno z możliwych, co oznacza możliwość zastosowania materiałów, urządzeń (w tym technologii) innych producentów o równoważnych parametrach, cechach i właściwościach. Ilekroć w niniejszej dokumentacji przedmiot zamówienia został określony przez wskazanie znaków towarowych, patentów, pochodzenia itp., jak również w przypadku gdy do opisu przedmiotu zamówienia zostały użyte normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia (nazwa handlowa, producent) itp. oznacza to, iż intencją Zamawiającego było przedstawienie „typu” towaru spełniającego wymagania Zamawiającego, a co za tym idzie Zamawiający dopuścił rozwiązania równoważne opisywanym. W związku

z tym, dopuszczalne było zaoferowanie przez Wykonawcę rozwiązania równoważnego, które zagwarantuje nie gorsze normy, parametry i standardy techniczno-jakościowe oraz funkcjonalne. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać w złożonej ofercie, że oferowane przez niego dostawy, spełniają wymagania określone przez Zamawiającego, poprzez określenie jakiego zakresu (materiału) dotyczą oraz złożyć dokumenty dotyczące rozwiązania równoważnego zawierające dane techniczne, w celu wykazania równoważności. 10) Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. Kodeks pracy (tj. Dz.U. 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.) lub analogicznych przepisów państw członkowskich UE, EOG, przy realizacji zamówienia osób wykonujących czynności fizyczne bezpośrednio związane z wykonywaniem wszystkich robót budowlanych na cały okres realizacji zamówienia. 11) Zatrudnienie osób, o których mowa w pkt 10 nastąpi przed dniem rozpoczęcia wykonywania przez te osoby czynności w ramach realizacji niniejszej umowy. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu poszczególnych osób na podstawie umowy o pracę przy realizacji zadania z podaniem terminów ważności umów oraz stanowisk pracy zatrudnionych osób, nie później niż trzy dni robocze przed zamiarem wprowadzenia ich na teren budowy. 12) Pozostałe wymagania dotyczące zatrudnienia określone zostały w § 6 wzoru umowy będącej załącznikiem nr 5 do siwz. 13) Zamawiający wymagał, aby Wykonawca, który zadeklaruje w ofercie zatrudnienie przy realizacji zadania osoby niepełnosprawnej w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. 2016 poz. 2046 z późn. zm.), na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) w wymiarze pełnego wymiaru czasu pracy, na cały okres realizacji zamówienia, za co Wykonawca otrzymał dodatkowe punkty do kryterium wyboru oferty: 1) przedłożył Zamawiającemu zgodnie z art 29 ust.4 pkt 3 ustawy Pzp oświadczenie o zatrudnieniu przy realizacji zadania osoby niepełnosprawnej w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974r. Kodeks pracy (tj. Dz.U. 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.) lub analogicznych przepisów państw członkowskich UE, EOG, na cały okres realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę z podaniem terminów ważności umowy oraz funkcji jaką będzie pełniła osoba niepełnosprawna, nie później niż trzy dni po podpisaniu umowy na roboty i nie później niż trzy dni robocze przed zamiarem wprowadzenia tej osoby na teren budowy; 2) przedłożył Zamawiającemu na każde jego żądanie, na każdym etapie realizacji budowy stosownych dokumentów potwierdzających zatrudnienie przy realizacji zadania osoby niepełnosprawnej zgodnie z zapisami § 6 ust. 9 wzoru umowy pod rygorem naliczenia kar umownych. 14) Zamawiający przewidział wymagania związane z zapewnieniem dostępności dla osób niepełnosprawnych z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, o których mowa w art. 29 ust. 5 uPzp w tym do użytku osób fizycznych i pracowników Zamawiającego, które zostały uwzględnione w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Umowy. Przedmiot zamówienia sporządzony jest z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych dla wszystkich użytkowników. 15) Zamawiający nie zastrzegł obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia. 16) Podwykonawcy: a. Zamawiający dopuścił powierzenie części zamówienia podwykonawcom Wykonawcy; b. w przypadku powierzenia realizacji zamówienia podwykonawcom, Zamawiający żądał wskazania przez Wykonawcę (zgodnie z art. 36 b ust. 1 uPzp) w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców i danych kontaktowych (załącznik nr 3 do siwz). Zapisy dotyczące podwykonawców znajdują się w rozdziale V ust. 3 siwz oraz we wzorze umowy (załącznik nr 5 do siwz). W przypadku braku takiego oświadczenia, Zamawiający uznał, iż Wykonawca będzie realizował zamówienia bez udziału podwykonawcy.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie podzielone jest na części:

II.5) Główny Kod CPV: 45216111-5

Dodatkowe kody CPV: 45110000-1, 45100000-8, 45310000-3, 45332000-3, 45331200-8, 45321000-3, 45331100-7, 45400000-1

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie/część zostało unieważnione nie

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 22/06/2017

IV.2 Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT18509349.59

WalutaPLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert5

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw:

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii

Europejskiej: 0

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii

Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

MIRBUD S.A., sekretariat@mirbud.com.pl, ul. Unii Europejskiej 18, 96-100, Skierniewice,
kraj/woj. łódzkie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 15876827,45

Oferta z najniższą ceną/kosztem 15876827,45

> Oferta z najwyższą ceną/kosztem 20157811,52

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom Tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona

podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe: Informacja w części IV.7) dotyczy robót budowlanych, sanitarnych, elektrycznych i wyposażenia strzelnicy.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.