

Szczecin, dnia 12.07.2017 r.

ZZ-2380-79/17

informacja na stronę internetową

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej „uPzp” na **„Zwiększenie efektywności energetycznej budynków Policji na terenie województwa zachodniopomorskiego”**

Na podstawie art. 38 ust. 1,2 i 4 uPzp Zamawiający przekazuje treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 06.07.2017 r. wraz z wyjaśnieniami i zmianami specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie:

części III KP Barlinek

Pytanie nr 1. Folder specyfikacje techniczne jest pusty – prosimy o uzupełnienie materiałów przetargowych o STWiOR

Odp. STW i OR zostały umieszczone na stronie internetowej.

Pytanie nr 2. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o zestawienia stolarski wskazane w opisie technicznym str. 9 pkt. 9.1.

Odp. Część okien została już wymieniona. Pozostało do wymiany: dwa okna piwniczne tj. O3 o wymiarach 73/33 i o wymiarach 167/33 oraz okna na parterze tj. O6 o wymiarach 218/108- 1 szt, o wymiarach 100/108- 3 szt, o wymiarach 94/138- 5 szt oraz na klatce schodowej o wymiarach O 3 159/33 – 2 szt. Okna mają być wykonane z PCV w kolorze białym z nawiewnikami i szybą bezpieczną. Okno O3 73/33 ma być oknem uchylnym jednodzielnym, natomiast pozostałe uchylno- rozwieralne.

Pytanie nr 3. Czy należy rozebrać istniejące docieplenie ścian (5cm styropianu) - brak informacji w projekcie i przedmiarze.

Odp. Dotychczasowe ocieplenie zostaje.

Pytanie nr 4. W przedmiarze branży budowlanej pominięto 2cm ocieplenie gładzi okiennych (pkt.9.2.1 str. 10 opis tech)- prosimy o uzupełnienie przedmiaru lub potwierdzenie, że nie jest to objęte zamówieniem.

Odp. Zostało to ujęte w dociepleniu ścian.

Pytanie nr 5. W przedmiarze branży budowlanej pominięto remont spocznika wejścia głównego (pkt 9.2.1. str 10 opisu tech. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru lub potwierdzenie, że nie jest to objęte zamówieniem.

Odp. Nie jest to objęte zamówieniem.

Pytanie nr 6. W przedmiarze branży budowlanej pominięto remont zadaszenia nad wejściem głównym (pkt 9.2.1 str.10 opis tech)- prosimy o uzupełnienie przedmiaru lub potwierdzenie, że nie jest to objęte zamówieniem.

Odp. Zadaszenie nie jest objęte remontem.

Pytanie nr 7. W przedmiarze branży budowlanej pominięto montaż kolców uniemożliwiających siadanie ptakom na parapetach, gzymsach (pkt 9.2.1 str.10 opisu tech. – prosimy o uzupełnienie przedmiaru lub potwierdzenie, że nie jest to objęte zamówieniem.

Odp. Nie jest to objęte zamówieniem.

Pytanie nr 8. W przedmiarze branży budowlanej pominięto oczyszczenie, zabezpieczenie antykorozyjne i malowanie krat / pkt 9.2.1 str 11 opisu technicznego oraz drabiny zewnętrznej – prosimy o uzupełnienie przedmiaru lub potwierdzenie, że nie jest to objęte zamówieniem.

Odp. Przedmiar uzupełniono o tą pozycję.

Pytanie nr 9. W przedmiarze branży budowlanej pominięto koszt wywozu i utylizacji materiałów rozbiórkowych – prosimy o uzupełnienie przedmiaru lub potwierdzenie, że nie jest to objęte zamówieniem

Odp. Przedmiar uzupełniono o tą pozycję.

Pytanie nr 10. W przedmiarze ujęto demontaż ok. 8 m² stolarki okiennej i drzwiowej poz. nr 6,7,8 / i montaż ok. 87 m² okien i drzwi / poz nr 19,20,31/ - prosimy o uzupełnienie przedmiaru o demontaż pozostałej stolarki.

Odp. Poprawiono pozycje kosztorysowe w związku z powyższym proszę wycenić zgodnie z zmodyfikowanym kosztorysem umieszczonym na stronie internetowej.

Pytanie nr 11. W poz. nr 18 i 19 ujęto obsadzenie podokienników prefabrykowanych. Dokumentacja projektowa nie przewiduje wymiany podokienników. Z jakiego materiału należy wycenić ww podokienniki?

Odp. Autorowi chodziło o parapety wewnętrzne, które mają być z PCV i parapety zewnętrzne, które mają być wykonane z blachy powlekanej.

Pytanie nr 12. Czy gr docieplenia ścian ma wynosić 10 cm wg pkt 9.1 str 9 opisu technicznego czy 5 cm wg poz. nr 16 kosztorysu nakładczego ?

Odp. Należy docieplić zgodnie z kosztorysem nakładczym.

Pytanie nr 13. Czy gr. docieplenia stropodachu ma wynosić 15 cm wg pkt 9.2.3 str 11 opisu technicznego czy 20 cm wg poz nr 13 kosztorysu nakładczego ?

Odp. Należy docieplić zgodnie z kosztorysem nakładczym.

Pytanie nr 14. Czy pokrycie stropodachu mają stanowić dwie warstwy papy zgrzewanej wg pkt 9.2.3 str 11 opisu technicznego czy trzy warstwy papy klejonej lepikiem wg poz nr 14 kosztorysu nakładczego ?

Odp. Pokrycie stropodachu mają stanowić dwie warstwy papy zgrzewanej wg pkt. 9.2.3. str.11 opisu technicznego.

Pytanie nr 15. Czy jako wyprawę elewacyjną należy wycenić tynk mineralny wg poz nr kosztorysu nakładczego i rzutów kondygnacji ,czy tynk mineralny malowany farbami silikonowymi wg pkt 9.2.1 str 10 opisu technicznego, czy tynk silikatowy wg pkt 9.h str 12 opisu technicznego ?

Odp. Jako wyprawę elewacyjną należy wycenić tynk mineralny wg poz. kosztorysowej i rzutów kondygnacji.

Pytanie nr 16. Czy obróbki blacharskie należy wycenić z blachy tytan-cynk wg pkt 9.2.1 str. 10 opisu technicznego, czy z blachy powlekanej wg pkt 9.2.3 str 11 opisu technicznego, czy z blachy ocynkowanej pkt 9.c str 12 opisu technicznego ?

Odp. Obróbki należy wykonać z blachy powlekanej wg pkt 9.2.3. str 11 opisu technicznego.

Pytanie 17. Czy nowe orywnowanie należy wycenić z PCW wg pkt 9.2.3 str 11 opisu technicznego, czy z blachy powlekanej wg pkt 9.c str 12 opisu technicznego, czy z blachy z cynku wg poz nr 13 i 14 kosztorysu nakładczego?

Odp. Orywnowanie należy wykonać zgodnie z pozycją zmodyfikowanego kosztorysu nakładczego zamieszczonego na stronie internetowej.

Pytanie 18. Zamawiający w rozdz XII pkt 4.1 ppkt 1) SIWZ wskazuje:

„Cena oferty powinna odpowiadać zakresowi robót przedstawionemu w przedmiarach robót i szczegółowych kosztorysach nakładczych , dokumentacji projektowej , STWiOR ...” jednocześnie zastrzegając w rozdz XII pkt 4.1 ppkt 3 SIWZ że *„... uproszczone kosztorysy ofertowe mają być zgodne ze szczegółowymi kosztorysami nakładczymi bez prawa do skracania lub rozszerzania zakresu robót”* W związku z powyższymi zapisami prosimy o takie skorygowanie kosztorysu nakładczego, aby zawierał zakres robót i nakłady materiałowe zgodne z dokumentacją projektową.

Odp. Zamawiający na podstawie art. 38 ust.4 Ustawy Pzp modyfikuje przedmiotowe pozycje kosztorysowe kosztorysu załączonego do SIWZ w związku z powyższym w załączeniu zmodyfikowany kosztorys w oparciu o który należy wycenić ofertę.

części II KP Lipiany:

Pytanie nr 1. Folder specyfikacje techniczne jest pusty – prosimy o uzupełnienie materiałów przetargowych o STWiOR.

Odp. STWiOR zostały zamieszczone na stronie internetowej.

Pytanie nr 2. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o zestawienia stolarki i widoki elewacji wskazane w opisie technicznym str. 8 pkt 9.1. oraz kolorystykę przywołaną w pkt 9.2.1 str 9 opisu technicznego.

Odp. Warstwa wykończeniowa docieplenia elewacji ścian powinna być wykonana z tynku mineralnego w kolorze jasnoszarym NCS S1002 lub RAL 7047 z odcięciem cokołu, który ma być wykonany z tynku mineralnego w kolorze ciemny grafit NCS 7502B lub RAL 7015. Stolarka okienna częściowo została wymieniona . Pozostało do wymiany okna piwniczne O5 o wymiarze 58/100, O6 o wymiarze 65/140 uchylne oraz okna O1 o wymiarze 189/140, O4 o wymiarze 71/136, O2 o wymiarze 221/160- 3szt, O3 o wymiarze 172/160. Okna te mają być wykonane z PCV z szybą bezpieczną uchylno- rozwierne.

Pytanie nr 3. W przedmiarze branży budowlanej pominięto 2 cm ocieplenie gładzi okiennych /pkt 9.2.1 str 9 opisu tech/ – prosimy o uzupełnienie przedmiaru lub potwierdzenie, że nie jest to objęte zamówieniem.

Odp. W poz. docieplenie ścian zawarty jest przedmiar dotyczący docieplenia gładzi.

Pytanie nr 4. W przedmiarze branży budowlanej pominięto montaż kolców uniemożliwiających siadanie ptakom na parapetach, gzymsach /pkt 9.2.1 str 9 opisu tech. – prosimy o uzupełnienie przedmiaru lub potwierdzenie, że nie jest to objęte zamówieniem.

Odp. Nie jest to objęte zamówieniem.

Pytanie nr 5. W przedmiarze branży budowlanej pominięto oczyszczenie, zabezpieczenie antykorozyjne i malowanie krat / pkt 9.2.1 str 10 opisu technicznego /– prosimy o uzupełnienie przedmiaru lub potwierdzenie, że nie jest to objęte zamówieniem.

Odp. Kraty wymieniane są na nowe zgodnie z pozycją kosztorysową.

Pytanie nr 6. W przedmiarze branży budowlanej pominięto koszt wywozu i utylizacji materiałów rozbiórkowych – prosimy o uzupełnienie przedmiaru lub potwierdzenie, że nie jest to objęte zamówieniem.

Odp. Pozycja znajduje się w zmodyfikowanym kosztorysie zamieszczonym na stronie internetowej.

Pytanie nr 7. W poz nr 25 przedmiaru ujęto wykopy niezbędne do wykonania izolacji fundamentów. Brak natomiast nakładów na zasypanie ww wykopów. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odp. Pozycja znajduje się w zmodyfikowanym kosztorysie zamieszczonym na stronie internetowej.

Pytanie nr 8. W przedmiarze ujęto demontaż ok. 33 m² stolarki okiennej i drzwiowej poz. nr 6,7,8 / i montaż ponad 100 m² okien i drzwi / poz nr 18,19,21,39/ - prosimy o uzupełnienie przedmiaru o demontaż pozostałej stolarki.

Odp. Proszę o wycenienie stolarki wg zmodyfikowanego kosztorysu zamieszczonego na stronie internetowej.

Pytanie nr 9. W poz nr 20 i 22 ujęto obsadzenie podokienników prefabrykowanych. Dokumentacja projektowa nie przewiduje wymiany podokienników. Z jakiego materiału należy wycenić ww podokienniki?

Odp. Autor miał na myśli wymianę parapetów zewnętrznych i wewnętrznych proszę wycenić wg zmodyfikowanego kosztorysu zamieszczonego na stronie internetowej.

Pytanie nr 10. Czy gr docieplenia ścian ma wynosić 15 cm wg pkt 9.1 str 8 opisu technicznego czy 5 cm wg poz nr 17 kosztorysu nakładczego, czy może 2 x 5 cm na mijankę wg pkt 9.2.1 str 9 opisu technicznego?

Odp. Docieplenie ścian ma być wykonane wg pkt.9.2.1. Str. 9 opisu technicznego 2x5 cm na mijankę.

Pytanie nr 11. Czy pokrycie stropodachu mają stanowić dwie warstwy papy zgrzewanej wg pkt 9.2.3 str 10 opisu technicznego czy trzy warstwy papy asfaltowej na tekturze klejonej lepikiem wg poz nr 12 kosztorysu nakładczego ?

Odp. Pokrycie stropodachu mają stanowić dwie warstwy papy zgrzewanej.

Pytanie nr 12. Czy jako wyprawę elewacyjną należy wycenić tynk mineralny wg poz nr 17 kosztorysu nakładczego i rzutów kondygnacji, czy tynk mineralny malowany farbami silikonowymi wg pkt 9.2.1 str 9 opisu technicznego, czy tynk silikatowy wg pkt 9.h str 11 opisu technicznego ?

Odp. Wyprawę elewacyjną należy wycenić tynk mineralny wg poz. kosztorysowej i rzutów kondygnacyjnych.

Pytanie nr 13. Obróbki blacharskie należy wycenić z blachy tytan-cynk wg pkt 9.2.1 str 9 opisu technicznego, czy z blachy powlekanej wg pkt 9.2.3 str 10 opisu technicznego, czy z blachy ocynkowanej pkt 9.c str 11 opisu technicznego ?

Odp. Obróbki blacharskie należy wykonać z blachy powlekanej.

Pytanie nr 14. Czy nowe orynnowanie należy wycenić z PCW wg pkt 9.2.3 str 10 opisu technicznego, czy z blachy powlekanej wg pkt 9.c str 11 opisu technicznego, czy z blachy z cynku wg poz nr 13 i 14 kosztorysu nakładczego?

Odp. Orynnowanie należy wykonać z blachy ocynkowanej zgodnie z zmodyfikowanym kosztorysem.

Pytanie nr 15. Czy grubość izolacji ścian piwnic ma wynosić 10 cm wg poz nr 44 przedmiaru czy 11 cm wg rzutu piwnic ?

Odp. Izolację ścian piwnic należy wykonać zgodnie z przedmiarem.

Pytanie nr 16. Zamawiający w rozdz XII pkt 4.1 ppkt 1) SIWZ wskazuje „Cena oferty powinna odpowiadać zakresowi robót przedstawionemu w przedmiarach robót i szczegółowych kosztorysach nakładczych, dokumentacji projektowej, STWiOR ...” jednocześnie zastrzegając w rozdz XII pkt 4.1 ppkt 3 SIWZ że „... uproszczone kosztorysy ofertowe mają być zgodne ze szczegółowymi kosztorysami nakładczymi bez prawa do skracania lub rozszerzania zakresu robót”

W związku z powyższymi zapisami prosimy o takie skorygowanie kosztorysu nakładczego, aby zawierał zakres robót i nakłady materiałowe zgodne z dokumentacją projektową.

Odp. Zamawiający na podstawie art. 38 ust.4 Ustawy Pzp modyfikuje przedmiotowe pozycje kosztorysowe kosztorysu załączonego do SIWZ w związku z powyższym w załączeniu przekładam zmodyfikowany kosztorys w oparciu o który należy wycenić ofertę.

części IV KP Dębno

Ponadto Zamawiający uzupełnia STW i OR na część IV KP Dębno.

W związku z powyższym Zamawiający **przedłuża termin składania, otwarcia ofert i wniesienia wadium do dnia 26.07.2017 r.** Godziny pozostają bez zmian.

wyk. w 1 egz.

wyk. K.K.