
PRZEDMIAR ROBÓT, UPROSZCZONY KOSZTORYS OFERTOWY, KOSZTORYS NAKŁADCZY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Budynek Komisariatu Policji, ul. Rzemielnicza 48, 75-150 Darłowo, działka nr 264/4, obreb 0010
INWESTOR : KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W SZCZECINIE, ul. Małopolska 47, 70-521 Szczecin
BRANŻA : budowlana

NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		REMONT IZOLACJI ZEWNĘTRZNEJ ŚCIANY NA POZIOMIE PIWNIC.			
1	KNR-W 4-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - rozebranie opaski betonowej	m ³		
d.1	0212-01	0.50*0.15*(5.28+13.78+24.68)	m ³	3.28	
				RAZEM	3.28
2	KNR-W 4-01	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie suchym i wilgotnym kategorii III	m ³		
d.1	0102-02	Przyjęto średnią głębokość wykopu 1.20 cm 0.80*1.20*(5.28+13.78+24.68)	m ³	41.99	
				RAZEM	41.99
3	KNR K-33	Oczyszczenie i zmycie podłoża.	m ²		
d.1	0101-01	Przyjęto średnią głębokość wykopu 1.20 cm 1.20*(5.28+13.78+24.68)	m ²	52.49	
				RAZEM	52.49
4	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z roz- tworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0603-09	52.49	m ²	52.49	
				RAZEM	52.49
5	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z roz- tworu asfaltowego modyfikowanego kauczukiem - każda następna warstwa ponad pierwszą	m ²		
d.1	0603-10	52.49	m ²	52.49	
				RAZEM	52.49
6	KNR K-35	Izolacja termiczna ścian fundamentowych -strefa poniżej poziomu terenu	m ²		
d.1	0107-01	52.49	m ²	52.49	
				RAZEM	52.49
7	KNR K-33	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian w sys- temach izolacji cieplnej.- -strefa poniżej poziomu terenu	m ²		
d.1	0109-01	52.49	m ²	52.49	
				RAZEM	52.49
8	KNR K-35	ANALOGIA: Ułożenie warstwy ochronnej na podłożu -folia kubełkowa	m ²		
d.1	0106-01	52.49	m ²	52.49	
				RAZEM	52.49
9	KNR 4-01	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warst- wami co 15cm w gruncie kategorii I-II	m ³		
d.1	0105-01	41.99	m ³	41.99	
				RAZEM	41.99
10	KNR 4-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 40cm grubości 15cm i wierzchnią warstwą grubości 2cm na podłożu gruntowym przy budynku	m ²		
d.1	0213-01	0.40*(5.28+13.78+24.68)	m ²	17.50	
				RAZEM	17.50
11	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na od- ległość do 1km	m ³		
d.1	0108-11	3.28	m ³	3.28	
				RAZEM	3.28
12	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m ³		
d.1	0108-12	Krotność = 15 3.28	m ³	3.28	
				RAZEM	3.28
13	KNR 4-01	Wywiezienie ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii I-II	m ³		
d.1	0108-05	41.99	m ³	41.99	
				RAZEM	41.99
14	KNR 4-01	Wywiezienie ziemi samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m ³		
d.1	0108-08	Krotność = 15 41.99	m ³	41.99	
				RAZEM	41.99
15		Opłata za przyjęcie gruzu na składowisku	m ³		
d.1		3.28	m ³	3.28	
				RAZEM	3.28
16		Opłata za przyjęcie ziemi na składowisku	m ³		
d.1		41.99	m ³	41.99	
				RAZEM	41.99

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		REMONT IZOLACJI ZEWNĘTRZNEJ ŚCIANY NA POZIOMIE PIWNIC.				
1 d.1	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - rozebranie opaski betonowej	m ³	0.50*0.15* (5.28+ 13.78+ 24.68) = 3.28		
2 d.1	KNR-W 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie suchym i wilgotnym kategorii III	m ³	0.80*1.20* (5.28+ 13.78+ 24.68) = 41.99		
3 d.1	KNR K-33 0101-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża.	m ²	1.20*(5.28+ 13.78+ 24.68) = 52.49		
4 d.1	KNR 2-02 0603- 09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²	52.49		
5 d.1	KNR 2-02 0603- 10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego modyfikowanego kauczukiem - każda następna warstwa ponad pierwszą	m ²	52.49		
6 d.1	KNR K-35 0107-01	Izolacja termiczna ścian fundamentowych -strefa poniżej poziomu terenu	m ²	52.49		
7 d.1	KNR K-33 0109-01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na płytach styropianowych ścian w systemach izolacji cieplnej.- -strefa poniżej poziomu terenu	m ²	52.49		
8 d.1	KNR K-35 0106-01	ANALOGIA: Ułożenie warstwy ochronnej na podłożu - folia kubełkowa	m ²	52.49		
9 d.1	KNR 4-01 0105- 01	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii I-II	m ³	41.99		
10 d.1	KNR 4-01 0213- 01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 40cm grubości 15cm i wierzchnią warstwą grubości 2cm na podłożu gruntowym przy budynku	m ²	0.40*(5.28+ 13.78+ 24.68) = 17.50		
11 d.1	KNR 4-01 0108- 11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km	m ³	3.28		
12 d.1	KNR 4-01 0108- 12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 15	m ³	3.28		
13 d.1	KNR 4-01 0108- 05	Wywiezienie ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii I-II	m ³	41.99		
14 d.1	KNR 4-01 0108- 08	Wywiezienie ziemi samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 15	m ³	41.99		
15 d.1		Opłata za przyjęcie gruzu na składowisku	m ³	3.28		
16 d.1		Opłata za przyjęcie ziemi na składowisku	m ³	41.99		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
REMONT IZOLACJI ZEWNĘTRZNEJ ŚCIANY NA POZIOMIE PIWNIC.								
1	1 KNR-W 4-01 d.1 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - rozebranie opaski betonowej obmiar = $0.50 \times 0.15 \times (5.28 + 13.78 + 24.68) = 3.28 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- R -- Robotnicy 13.8r-g/m ³	r-g	45.264				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2	2 KNR-W 4-01 d.1 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie suchym i wilgotnym kategorii III obmiar = $0.80 \times 1.20 \times (5.28 + 13.78 + 24.68) = 41.99 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- R -- Robotnicy 1.74r-g/m ³	r-g	73.063				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
3	3 KNR K-33 d.1 0101-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża. obmiar = $1.20 \times (5.28 + 13.78 + 24.68) = 52.49 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- Robotnicy 0.224r-g/m ²	r-g	11.758				
2*		-- M -- Woda 0.01m ³ /m ²	m ³	0.525				
3*		-- S -- Agregat myjący ciśnieniowy 0.2m-g/m ²	m-g	10.498				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4	4 KNR 2-02 d.1 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa obmiar = 52.49 m^2	m ²					
1*		-- R -- Dekarze gr.II 0.052r-g/m ²	r-g	2.729				
2*		Robotnicy gr.I 0.0575r-g/m ²	r-g	3.018				
3*		-- M -- Roztwór asfaltowy do izolacji modyfikowany kauczukiem 0.35kg/m ²	kg	18.372				
4*		Roztwór asfaltowy do izolacji modyfikowany kauczukiem 0.4kg/m ²	kg	20.996				
5*		Materiały pomocnicze (od M) 1.5%(od M)	%	1.500				
6*		-- S -- Środek transportowy 0.0011m-g/m ²	m-g	0.058				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5	5 KNR 2-02 d.1 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego modyfikowanego kauczukiem - każda następna warstwa ponad pierwszą obmiar = 52.49 m^2	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- Dekarze gr.II 0.0237r-g/m ²	r-g	1.244				
2*		Robotnicy gr.I 0.0265r-g/m ²	r-g	1.391				
3*		-- M -- Roztwór asfaltowy do izolacji modyfikowany kautczukiem 0.4kg/m ²	kg	20.996				
4*		Materiały pomocnicze (od M) 1.5%(od M)	%	1.500				
5*		-- S -- Środek transportowy 0.0006m-g/m ²	m-g	0.031				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6 KNR K-35 d.1 0107-01		Izolacja termiczna ścian fundamentowych - strefa poniżej poziomu terenu obmiar = 52.49 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robocizna razem 0.18r-g/m ²	r-g	9.448				
2*		-- M -- Płyty styropianowe EPS 100 gr8 cm. lambda 0, 032 1.05m ² /m ²	m ²	55.115				
3*		Emulsja polimerowo-bitumiczna. 2.00kg/m ²	kg	104.980				
4*		Materiały pomocnicze (od M) 2%(od M)	%	2.000				
5*		-- S -- Samochód dostawczy 0.06m-g/m ²	m-g	3.149				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
7 KNR K-33 d.1 0109-01		Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki na pły- tach styropianowych ścian w systemach izola- cji cieplnej.- -strefa poniżej poziomu terenu obmiar = 52.49 m ²	m ²					
1*		-- R -- Robotnicy 0.6112r-g/m ²	r-g	32.082				
2*		-- M -- Zaprawa klejowa do wtapiania siatki . 4kg/m ²	kg	209.960				
3*		Siatka z włókna szklanego 1.135m ² /m ²	m ²	59.576				
4*		Woda 0.001m ³ /m ²	m ³	0.052				
5*		Materiały pomocnicze (od M) 2.5%(od M)	%	2.500				
6*		-- S -- Wyciąg 0.0006m-g/m ²	m-g	0.031				
7*		Samochód dostawczy 0.0004m-g/m ²	m-g	0.021				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
8 KNR K-35 d.1 0106-01		ANALOGIA: Ułożenie warstwy ochronnej na podłożu -folia kubatkowa obmiar = 52.49 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Robotnicy 0.14r-g/m ²	r-g	7.349				
2*		-- M -- Folia kubełkowa 1.10m ² /m ²	m ²	57.739				
3*		Listwa dociskowa. 0.72m/m ²	m	37.793				
4*		Materiały pomocnicze (od M) 2%(od M)	%	2.000				
5*		-- S -- Samochód dostawczy 0.06m-g/m ²	m-g	3.149				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR 4-01 d.1 0105-01	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii I-II obmiar = 41.99 m ³	m ³					
1*		-- R -- Robocizna razem 1.04r-g/m ³	r-g	43.670				
2*		-- M -- Piasek zwykły 1.1m ³ /m ³	m ³	46.189				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
10	KNR 4-01 d.1 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 40cm grubości 15cm i wierzchnią warstwą grubości 2cm na podłożu gruntowym przy budynku obmiar = $0.40 \cdot (5.28 + 13.78 + 24.68) = 17.50$ m ²	m ²					
1*		-- R -- Betoniarze gr.II 1.54r-g/m ²	r-g	26.950				
2*		Robotnicy gr.I 0.79r-g/m ²	r-g	13.825				
3*		-- M -- Cement portlandzki 35 0.049t/m ²	t	0.858				
4*		Piasek do betonów zwykłych 0.071m ³ /m ²	m ³	1.243				
5*		Piasek do zapraw 0.021m ³ /m ²	m ³	0.368				
6*		Żwir do betonów wielofrakcyjny 0.123m ³ /m ²	m ³	2.153				
7*		Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm 0.002m ³ /m ²	m ³	0.035				
8*		Woda 0.045m ³ /m ²	m ³	0.788				
9*		Materiały pomocnicze (od M) 2%(od M)	%	2.000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR 4-01 d.1 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1km obmiar = 3.28 m ³	m ³					
1*		-- R -- Robotnicy gr.I 0.86r-g/m ³	r-g	2.821				
2*		-- S -- Samochód samowładowczy 5t 0.5m-g/m ³	m-g	1.640				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
12	KNR 4-01 d.1 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 15 obmiar = 3.28 m ³	m ³					
1*		-- S -- Samochód samowyładowczy 5t 0.02*15=0.3m-g/m ³	m-g	0.984				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
13	KNR 4-01 d.1 0108-05	Wywiezienie ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii I-II obmiar = 41.99 m ³	m ³					
1*		-- R -- Robotnicy gr.I 0.82r-g/m ³	r-g	34.432				
2*		-- S -- Samochód samowyładowczy 5t 0.54m-g/m ³	m-g	22.675				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
14	KNR 4-01 d.1 0108-08	Wywiezienie ziemi samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 15 obmiar = 41.99 m ³	m ³					
1*		-- S -- Samochód samowyładowczy 5t 0.03*15=0.45m-g/m ³	m-g	18.896				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
15		Opłata za przyjęcie gruzu na składowisku obmiar = 3.28 m ³	m ³					
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
16		Opłata za przyjęcie ziemi na składowisku obmiar = 41.99 m ³	m ³					
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

REMONT IZOLACJI ZEWNĘTRZNEJ ŚCIANY NA POZIOMIE PIWNIC.

RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM			

OGÓŁEM

Słownie:

CAŁY KOSZTORYS

RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM			

OGÓŁEM

Słownie: